

# ПАРЛАМЕНТСКИЙ ВЕСТНИК ДОНА

№ 14 (64)  
август 2014 г.

**ПОТОК ДОСТОВЕРНОЙ ДЕЛОВОЙ ИНФОРМАЦИИ**

Рекламно-информационная газета

Выпускается при информационной поддержке Законодательного Собрания Ростовской области

16+



*Читайте в номере:*

**ВИКТОР ДЕРЯБКИН  
ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В ОБЛАСТНОМ  
ПРАЗДНИКЕ «ДЕНЬ УРОЖАЯ-2014»**

[стр. 4](#)

**ДОНСКИЕ ПАРЛАМЕНТАРИИ  
ОБСУДИЛИ МЕРЫ ПРАВОВОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ ТУРИЗМА**

[стр. 5](#)

**ПРОФЕССИЯ СТРОИТЕЛЯ –  
САМАЯ НУЖНАЯ НА ЗЕМЛЕ**

[стр. 7](#)

## ПРОБЛЕМЫ ВЫНУЖДЕННЫХ ПЕРЕСЕЛЕНЦЕВ С УКРАИНЫ В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ ПАРЛАМЕНТАРИЕВ ДОНА И ДЕПУТАТОВ ГОСДУМЫ



Более четверти миллиона вынужденных мигрантов пересекли границу Ростовской области с момента начала военных действий на Украине. О необходимости общегосударственной координации решения проблем беженцев неоднократно заявляли представители высших органов власти Российской Федерации. С этой целью в Ростовскую область 30 июля с рабочим визитом прибыла делегация Государственной Думы Федерального Собрания РФ

В донской столице председатель комитета Госдумы по конституционному законодательству и государственному строительству Владимир Плигин, председатель комитета Госдумы по труду, социальной политике и делам ветеранов Андрей Исаев и заместитель председателя думского комитета по жилищной политике и ЖКХ Александр Сидякин совместно с парла-

ментариями Дона провели открытое совещание по проблемам приема беженцев.

В совещании, которое прошло в стенах Законодательного Собрания Ростовской области, приняли участие спикер Донского парламента Виктор Дерябкин, первый

заместитель Председателя Законодательного Собрания Ростовской области – председатель комитета по бюджету, налогам и собственности Андрей Харченко, заместитель Председателя Законодательного Собрания Ростовской области Сергей Михалев, председатели комитетов Законодательного Собрания Ростовской области – Максим Щаблыкин (комитет по местному самоуправлению, административно-территориальному устройству и делам казачества), Евгений Шепелев (комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи), Владимир Гребенюк (комитет по аграрной политике, продовольствию, природопользованию и земельным отношениям).

Депутаты федерального и регионального уровней заслушали информацию заместителя Губернатора Ростовской области

Сергея Бондарева, министра здравоохранения области Татьяны Быковской, министра общего и профессионального образования области Ларисы Балиной, министра труда и социального развития области Елены Елисейевой, а также руководителей главных управлений МЧС и ФМС по Ростовской области.

Открыл совещание Председатель донского Законодательного Собрания Виктор Дерябкин, который обратился к его участникам с приветственной речью, а затем передал слово Сергею Бондареву.

Замглавы Донского региона отметил, что с проблемой вынужденных переселенцев с Украины в Ростовской области впервые столкнулись еще в конце февраля 2014 года, а к концу мая она приобрела массовый характер. Именно в связи с этим Губернатор Дона Василий Голубев ввел 4 июня с.г. режим чрезвычайной ситуации (ЧС) в 15 городах и районах Ростовской области, граничащих с Украиной. Зона ЧС включила города Таганрог, Новошахтинск, Азов, Донецк, Гуково и Зверево. В нее также вошли Каменский, Красносулинский, Куйбышевский, Матвеево-Курганский, Миллеровский, Неклиновский, Родионово-Несветайский, Тарасовский и Чертковский районы.

**На 7 часов утра 30 июля 2014 года в Ростовской области проживает 41 725 вынужденных переселенцев из Украины, в том числе 14 тысяч детей. В среднем в сутки в Ростовскую область въезжают от двух до пяти тысяч человек**

Границу Ростовской области с момента начала военных действий на Украине пересекли 250 тысяч вынужденных мигрантов, – сообщил Сергей Бондарев. – На 7 часов утра 30 июля 2014 года в Ростовской области проживает 41 725 вынужденных переселенцев из Украины, в том числе 14 тысяч детей. В среднем в сутки в Ростовскую область въезжают от двух до пяти тысяч человек.

По информации заместителя Губернатора, область предоставляет им три вида размещения: стационарное (детские оздоровительные учреждения, студенческие общежития, санатории), дома и квартиры жителей Донского региона, а также полевые лагеря.

На территории Ростовской области проходили лечение более 20 военнослужащих национальной гвардии Украины.

УФМС России по Ростовской области работает в усиленном режиме. По данным миграционной службы, приток беженцев в Донской регион не уменьшается, при этом украинцы отказываются переезжать в другие субъекты Российской Федерации. Причиной этого в ведомстве называют разный уровень приема беженцев в регионах страны. Не секрет, что для их организованного приема необходимо создание пунктов приема, учета беженцев, выделение под их размещение пансионатов, лагерей и общежитий. Все это требует больших сил, времени и материальных затрат. В связи с наплывом беженцев из Украины в шести регионах России, включая Ростовскую область, введен режим ЧС.



**К 30 июля от вынужденных переселенцев принято 1 200 заявлений на получение гражданства РФ, 35 заявок на предоставление статуса беженца и 2 500 заявок на предоставление временного убежища. Кроме того, выдано 1 400 разрешений на работу, уже трудоустроено 1 245 вынужденных переселенцев из Украины**

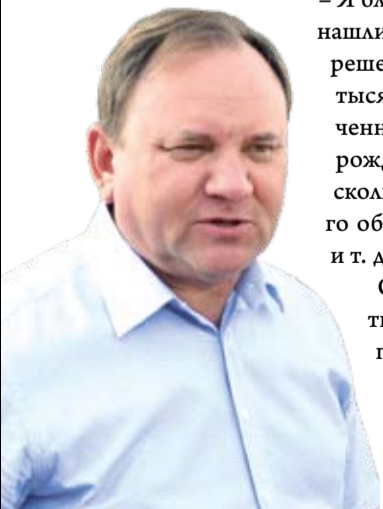
По данным УФМС России по Ростовской области, к 30 июля от вынужденных переселенцев принято 1 200 заявлений на получение гражданства РФ, 35 заявок на предоставление статуса беженца и 2 500 заявок на предоставление временного убежища. Кроме того, выдано 1 400 разрешений на работу, уже трудоустроено 1 245 вынужденных переселенцев из Украины.

Как отметил председатель комитета Госдумы Владимир Плигин, «мы должны будем сообщить многим беженцам, что им придется начинать жизнь с самого начала».

По словам министра здравоохранения Ростовской области Татьяны Быковской, все беженцы из Украины получают необходимую медицинскую помощь, хотя никто из них не имеет российского гражданства. Более того, пока ни один не получил и статус беженца. В то же время среди прибывших в Донской регион вынужденных переселенцев 76 человек страдают сахарным диабетом, содержание и лечение каждого обходится около 5 тысяч рублей в месяц. Средства предоставляются спонсорами, благотворительными организациями, однако деньги закончатся примерно через месяц. В связи с этим Татьяна Юрьевна подняла вопрос о крайней необходимости выделения Ростовской области федеральных средств на финансирование медицинских услуг, предоставляемых беженцам из Украины.



**ВИКТОР ДЕРЯБКИН,**  
Председатель ЗС РО:



– Я благодарен руководителям трех профильных комитетов Государственной Думы за то, что нашли возможность приехать к нам в сложное время, изучить все аспекты ситуации и понять решения проблем, которые пришли к нам вместе со страшной бедой в соседней стране. 250 тысяч беженцев, въехавших на территорию Ростовской области, – это сотни тысяч искалеченных судеб. И диапазон проблем, которые мы сегодня рассматриваем, простирается от рождения – у вынужденных переселенцев родилось уже много малышей, до смерти – несколько человек, к сожалению, умерли по естественным причинам. Это вопросы пенсионного обслуживания, школьного и высшего образования, обеспечения местами в детских садах и т. д.

Ситуация, связанная с предстоящей зимой, побуждает нас действовать четко и оперативно. Сегодня в Ростовской области зарегистрировано почти 42 тысячи вынужденных переселенцев. Мы каждый день перемещаем людей в другие регионы России, но практически ежедневно к нам прибывает примерно такое же количество людей из Украины. Сейчас мы инспектируем и приводим в соответствующее качество всю инфраструктуру области, чтобы создать для переселенцев приемлемые условия жизни предстоящей зимой.

Губернатор Ростовской области Василий Юрьевич Голубев возглавляет оперативный штаб, координирующий работу всех служб. Мы не жалуемся на судьбу и делаем все от нас зависящее. Вместе мы справимся с этой бедой.

Мы с коллегами из Государственной Думы России пришли к общему пониманию необходимости оперативной корректировки ряда федеральных законов. Депутаты Законодательного Собрания Ростовской области, руководители областных министерств и ведомств, региональных управлений МЧС, ФМС и других подразделений, непосредственно связанных с решением проблем беженцев, передали свои пожелания депутатам Российского парламента. А они, в свою очередь, займутся этими вопросами на федеральном уровне.

О том, что квота для абитуриентов из Украины в вузы Ростовской области составляет 1 300 мест и на 90% уже выбрана, сообщила на совещании министр общего и профессионального образования Ростовской области Лариса Балина. Украинским студентам выделены места в четырех донских университетах – Южном федеральном, Ростовском государственном экономическом (бывшем РИНХе), Донском государственном техническом и Ростовском государственном строительном. В школы Ростовской области приняты 760 детей вынужденных переселенцев, в основном в начальные классы. В детские сады Донского региона направлены 140 украинских малышей. Таким образом финансовая нагрузка на областной бюджет по линии Министерства образования в связи с притоком беженцев увеличилась на 100 миллионов рублей.

Министр труда и социального развития Ростовской области Елена Елисеева подчеркнула, что в числе 41 725 вынужденных переселенцев, размещенных к моменту проведения совещания в Донском регионе, 384 инвалида и 3 тысячи пенсионеров. Елена Владимировна предлагает размещать людей пенсионного возраста в дома для престарелых и инвалидов, в которых

есть свободные места. Напомним, что благодаря грамотной государственной политике в сфере социального развития очередь в эти учреждения в Ростовской области отсутствует уже на протяжении трех лет.

После открытого совещания депутаты Государственной Думы и донские парламентарии вместе с руководителями региональных министерств отправились в Матвеево-Курганский район. Здесь они побывали на пограничном пункте пропуска и посетили полевой пункт временного размещения беженцев, где ознакомились с условиями их пребывания.

Делясь впечатлениями от увиденного, председатель думского комитета по труду Андрей Исаев от лица депутатов Госдумы выразил возмущение действиями международной организации «Красный Крест».

По словам депутата, мы были вправе рассчитывать на то, что эта гуманитарная организация сможет подстраховать именно в такой трудный момент, пока не приняты необходимые решения о выделении федеральных средств для оказания помощи, особенно приезжающим сюда тяжелым больным. То, что этого не произошло, является, по мнению депутата, «вопиющей ситуацией». Андрей Исаев заявил, что будет ставить вопрос о фактическом бездействии, а зачастую даже и противодействии международной организации «Красный Крест» той работе по помощи беженцам из Украины, что ведется в Ростовской области.

По словам видного представителя нижней палаты Российского парламента, федеральная финансовая помощь на Дон начала поступать только в конце июля. Таким образом, первый вопрос, который будет ставить Андрей Исаев на федеральном уровне – о необходимости увеличения бюджетного финансирования. Ведь средства, которые уже поступили на Дон из федерального бюджета, рассчитаны по летним нормативам, без учета, что через месяц начнется осень, и палаточные городки уже не смогут выполнять функций, которые выполняют сейчас.

А заместитель председателя думского комитета по ЖКХ Александр Сидякин не скрывал эмоций, когда говорил о том, что мирные граждане бегут из Украины, потому что реактивные снаряды установок «Град» попадают в их дома, потому что инфраструктура городов и поселков Донбасса и Луганщины целенаправленно разрушается вооруженными силами Украины в ходе карательной операции. Он рассказал, что встретил здесь, в пункте временного размещения беженцев, семьи, которым пришлось пережить по пути в Россию несколько артиллерийских и минометных обстрелов. И выразил надежду на то, что «это худшее, что было в их жизни».

Каролина Стрельцова,  
фото автора

## ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ:

## «НЕ УСПЕВАЕТЕ? РАНЬШЕ ВСТАВАЙТЕ, БЫСТРЕЕ ХОДИТЕ!»

**В конце июля Губернатор Ростовской области подвел итоги социально-экономического развития региона в первом полугодии 2014 года. Пресс-конференция длилась около двух часов. По сложившейся традиции ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ кратко обрисовал экономическую ситуацию Ростовской области, обозначил достижения и проблемные точки, а потом ответил на вопросы журналистов**

– Ростовская область уверенно занимает позиции лидера, – сказал Губернатор. – Показатели экономики растут. По отдельным показателям темпы ее роста превышают среднероссийский уровень. За 6 месяцев 2014 года на Дону увеличилось промышленное производство, по сравнению с аналогичным периодом 2013 года, на 2,4% (РФ – на 1,5%), возрос на 3,2% выпуск продукции на предприятиях обрабатывающих производств, на 19,3% больше добыто полезных ископаемых. Хозяйствами всех категорий АПК произведено продукции на 35 млрд рублей. Регион сохраняет за собой лидерство в ЮФО по производству яиц и занимает 2-е место по производству мяса и молока. Почти на четверть возросла прибыль крупных и средних предприятий области. В области введено в строй более 1,05 млн кв метров жилья. Это на 25,4% больше, чем годом ранее. В первом полугодии доходы консолидированного бюджета области исполнены в объеме 75,4 млрд рублей. Доходы составили 59,7 млрд рублей, а расходы – 80 млрд рублей. Госдолг Ростовской области – 19,9 млрд рублей – самый низкий в ЮФО. И составляет 20% от нормативной величины, а в среднем по округу – 64%.

Напомнил Василий Голубев и о том, что в области началась конкретная работа по реализации двух новых приоритетных «И». «Индустриализация» подразумевает мощное обновление и наращивание производственных мощностей, создание целого ряда кластеров. До конца года

## ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ:

*«Донская столица должна стать городом, максимально комфортным для проживания... В 1911 году Ростов вошел в тройку самых динамично развивающихся городов мира! Что нам мешает быть таковыми сегодня?»*

поставлена задача разработать Концепцию кластерного развития Ростовской области на 2015–2020 годы. Еще один приоритет – «Интеллект» – определяет системные меры по наращиванию кадрового потенциала на подготовку квалифицированных рабочих кадров.

– Ростовская область стала участником двух федеральных проектов, – сообщил Губернатор. – Один касается совершенствования комплексных региональных программ развития профессионального образования, другой – подготовки рабочих кадров для социально-экономического развития регионов. В рамках первого проекта созданы и оборудуются два многофункциональных центра прикладных квалификаций. А для подготовки и переподготовки практикоориентированных специалистов, которые востребованы инновационной экономикой, в этом году создан новый образовательный кластер авиационного профиля.

## – Как реализуются инвестпроекты?

– В этом году будет завершено 13 инвестпроектов из «губернаторской сотни». Общий объем инвестиций по ним составит 59 млрд рублей, будет создано 3 828 рабочих мест. В числе новых производств – битумная установка мощностью 700 тысяч тонн в год на «Новошахтинском нефтеперерабатывающем заводе», логистический комплекс «Глории Джинс», завод по производству электронной аппаратуры «Электро СИ», производство высокотехнологичных тканей из синтетических волокон «БТК Текстиль», гостиницы и конгресс-центры «Шератон», «Меркур», «Эрмитаж».

На сегодня в перечень «100 губернаторских проектов» входит 60 проектов с общим объемом инвестиций почти 570 млрд рублей на 34 тысячи рабочих мест. А общий объем реализуемых в области 470 проектов составляет почти 850 млрд рублей инвестиций.

Реальный объем инвестиций по полному кругу предприятий в первом квартале текущего года составил 31 млрд рублей, превысив плановые цифры на 100 млн рублей.

– Отразились ли каким-то образом санкции ЕС на экономике Ростовской области? И что

**мы можем противопоставить санкциям Запада?**

– Санкции Евросоюза на реализации крупных инвестиционных проектов в Ростовской области пока не отразились. На сегодня от иностранных инвесторов нет ни одного отказа или предупреждения о прекращении сотрудничества. Более того, я разговаривал с бизнесменами, которые уже начали работать с нами, и напрямую спрашивал об отношении к санкциям. Суть ответов заключается в том, что если они откажутся продолжать начатую работу, то компании просто обанкротятся. Экономика развивается по своим законам. И представители бизнеса в первую очередь отталкиваются от экономической выгоды и здравого смысла. Не так давно в Азовском районе состоялась закладка первого камня в основание завода американской компании «Эйр Продактс». Инвестиционный проект в Новоалександровском индустриальном парке оценивается в 30 млн долларов, запуск завода планируется в 2015 году. И нам эту ситуацию надо сохранить. Двери в Ростовскую область надо открыть пошире и показать, что здесь мы создаем условия, которые бизнесу интересны...

– Какое решение принято относительно реконструкции взлетно-посадочной полосы аэропорта Ростова?

– Было много обращений по этому поводу. В настоящее время добавились и проблемы, связанные с отправкой беженцев. Мы приняли решение не закрывать взлетно-посадочную полосу в сентябре. Это нецелесообразно. Реконструкция начнется, скорее всего, в апреле. Заключение экспертов говорят о том, что полосу выдержит нагрузка и безопасности участников посадочно-взлетного процесса ничто не угрожает. Если аэропорт закроется, как мы предполагаем, в апреле, то к первому мая он должен возобновить работу. Мы просчитаем все до дней, чтобы это не повлияло на период отдыха людей в майские праздники и на последующий курортный сезон. Считаю, что это достаточно разумное решение и все с этим согласятся...

– Сегодня серьезные средства вкладываются в создание вертолетного кластера. Почему именно это направление стало приоритетным?

– В данном случае средства вкладываются в ту отрасль, где уже есть вертолетное производство, специалисты, определенная школа, материально-техническая база. На мой взгляд, это разумный подход. Без развития промышленности, только за счет добычи сырья, экономика страны не будет развиваться. Поэтому создание вертолетного кластера – это новое развитие,

**В области началась конкретная работа по реализации двух новых приоритетных «И». «Индустриализация» подразумевает мощное обновление и наращивание производственных мощностей, создание целого ряда кластеров. Еще один приоритет – «Интеллект» – определяет системные меры по наращиванию кадрового потенциала на подготовку квалифицированных рабочих кадров**

новая точка роста области и страны. Проект по созданию в Ростовской области вертолетного кластера был поддержан в апреле текущего года вице-премьером Правительства РФ Дмитрием Рогозиным. Вертолетный кластер объединит на одной площадке несколько производств авиационной техники и обеспечит около 10 тысяч рабочих мест. Центром развития территории выступит «Роствертол». Регион возьмет на себя решение организационных вопросов. Инвестиции в создание вертолетного кластера оцениваются примерно в 18 млрд рублей. Эта сумма – достаточно приближенная, более точные цифры будут названы в ходе проектирования. В новом кластере, помимо основной продукции



«Роствертола», будут созданы производства лопастей композитных материалов, вертолетов среднего класса, налажен ремонт двигателей. Вместе с тем надо двигаться дальше. Например, было бы неплохо, если бы у нас появились новые типы гражданских вертолетов, чтобы развивалась малая авиация. Люди моего возраста прекрасно помнят, что маленькие аэропорты были раньше и в поселке Шолоховском, и в Тацинке, и в Белой Калитве.

– Василий Юрьевич, как складывается ситуация с беженцами? Хватит ли всем, кто решил остаться временно в Ростовской области, рабочих мест?

– Хватит, было бы желание заработать на кусок хлеба. У нас сорок тысяч вакансий. Причем речь идет не только о рабочих специальностях, в сельской местности не хватает учителей, врачей. На селе, кстати, и вопрос с жильем решается проще, чем в городах. Для нас некоторые ключевые вопросы остаются открытыми: чего в итоге хотят украинцы? Остаться? Переждать тяжелую ситуацию? Вернуться в ближайшее время домой? Но в скором времени придется принимать определенные организационные решения: зимой в полевом лагере долго не проживешь. Мы стараемся делать все, чтобы помочь беженцам. Оперативно решаются вопросы с размещением, питанием, поиском работы, внесены изменения, которые позволяют решать юридические вопросы в сокращенные сроки, наши вузы принимают на учебу выпускников украинских школ.

– В области принят закон, который касается изменений в выборной системе руководителей городов. По сути дела мы отказываемся от прямых выборов. Вы считаете общество недостаточно зрелым, чтобы самому определять, кто будет стоять во главе города?

– Давайте уточним, что я этот закон не принимал. Его приняли депутаты Законодательного Собрания. Но моя позиция по этому вопросу известна. Считаю такое решение верным. Руководитель города должен быть хозяином, должен нести ответственность за все, что происходит во вверенной ему территории. И быть готовым понести ответственность,

если его действия оказались некомпетентными. Кто не помнит снежный коллапс в этом году? Долго пытались предъявить претензии руководителям. И что в итоге? Сегодня нужна четкая вертикаль, которая позволит работать на результат без оглядки на политику. Потому что для руководителя муниципального образования политика – это прежде всего экономика. Что касается зрелости общества, то я никоим образом не сомневаюсь, что уровень зрелости достаточный. И нам надо создать механизм, который позволит власти слышать народ. И свои самые главные решения руководители должны принимать, посоветовавшись с людьми, должна сохраняться система контроля и должны быть созданы усло-

вия, позволяющие людям быстрее доносить свои проблемы до чиновников.

– А какие первоочередные задачи, на ваш взгляд, будут стоять перед новым руководителем Ростова-на-Дону?

– Конечно, в Ростове есть проблемы. Неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием, нехватка стоянок. Донская столица должна стать городом, максимально комфортным для проживания. Многие в этом направлении будет сделано при подготовке к проведению Чемпионата мира по футболу. На мой взгляд, нужно изменить отношение к бизнесу, должны быть приняты и действовать правила игры, понятные всем участникам процесса. Вы знаете, в 1911 году Ростов входил в тройку самых динамично развивающихся городов мира! Что нам мешает быть таковыми сегодня? Ведь есть потенциальные возможности. Но при этом

## ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ:

*«Двери в Ростовскую область надо открыть пошире и показать, что здесь мы создаем условия, которые бизнесу интересны...»*

не могу не остановиться на банальных вещах: нельзя жить в грязном городе в XXI веке, нельзя не обращать внимание на развитие зон отдыха, парков. Надо перенимать опыт, развивать территорию левого берега Дона, стремиться к тому, чтобы жить в Ростове было удобно...

– Василий Юрьевич, что вас особенно порадовало за последнее время?

– В этом году на Дону ожидается рекордный урожай ранних зерновых. Уже собрано 8,1 млн тонн зерна. Урожай очень сильно радует. Мой прогноз: при благоприятных погодных условиях мы можем собрать более 8,5 млн тонн зерна. Думаю, что за последние 25 лет вы такого урожая не видели. Если вторая часть уборки будет нормальной, то у нас может быть рекордный за всю историю Ростовской области урожай. Это вполне возможно.

Обозначил Губернатор и ряд острых моментов. Например, по словам Василия Голубева количество обращений и жалоб от таганрожцев, поступающих сегодня к Губернатору, самое большое в области. И не обращать на это внимания нельзя. Потому что некоторые ключевые вопросы носят системный характер со знаком минус.

– Культурный и промышленный потенциал этого города определяет и ситуацию во всей области, – отметил Губернатор. – Это один из лидеров промышленного производства. Но надо, чтобы местная власть умела выстраивать отношения с представителями бизнеса, оперативно решала вопросы общественного значения. Поразительно, но в Таганроге два года не могут установить обелиск городу Воинской Славы. Я предупредил: «Вы рискуете. Это недопустимо!». Сегодня мало просто хотеть, надо делать, не успеваешь, значит, надо раньше вставать и быстрее ходить.

## ВИКТОР ДЕРЯБКИН ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В ОБЛАСТНОМ ПРАЗДНИКЕ «ДЕНЬ УРОЖАЯ – 2014»

9 августа 2014 года донской Губернатор Василий Голубев и Председатель Законодательного Собрания Ростовской области ВИКТОР ДЕРЯБКИН (фракция «ЕДИНАЯ РОССИЯ») приняли участие в областном празднике «День урожая – 2014», состоявшемся в г. Сальске



«Тех, кто растит хлеб, уважительно называют кормильцами, – отметил Виктор ДЕРЯБКИН в своем вступительном слове. – Мы с вами хорошо знаем, что если есть что на стол поставить, чем гостей угостить, значит, есть и порядок, и достаток в доме. И сегодня наш большой дом, который называется Ростовской областью, угощает матушку-Россию по-настоящему пышным донским караваем. Труженики Ростовской области со своей главной задачей справились – в доме есть хлеб, много хлеба».

В нынешнюю жатву на Дону собрано более 8 миллионов 500 тысяч тонн зерна. Это на треть больше, чем в прошлом году, и это абсолютный рекорд последних десятилетий.

«Депутаты Законодательного Собрания Ростовской области, среди которых немало аграриев, понимают нужды крестьян и принимают все возможные меры для развития агропромышленного комплекса, – подчеркнул Виктор Дeryabin. – Мы и впредь будем прилагать максимум усилий, чтобы донские производители чувствовали себя уверенно».

В помощь аграриям на Дону работают десятки программ. На сегодняшний день общий годовой объем государственной поддержки агропромышленного комплекса Дона составил 5 миллиардов 727 миллионов рублей, около 860 млн. рублей из которых пойдут на социальное развитие села.

В рамках праздничного мероприятия были традиционно подведены итоги сбора зерна ранних культур, а также состоялось чествование лидеров донской жатвы и награждение сельхозтоваропроизводителей, добившихся высоких показателей работы, отраслевыми наградами.

По материалам пресс-службы ЗС РО

## НИКОЛАЙ ШЕВЧЕНКО ПОЗДРАВИЛ РАБОТНИКОВ ТОРГОВЛИ С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ

На территории Ростовской области работают 38 тысяч торговых объектов, и с каждым днем их количество увеличивается. Работников донской торговли чествовали в канун их профессионального праздника, 24 июля, в Ростовском общественном собрании



градусник, характеризующий состояние всей экономики региона. Я согласен с этим утверждением. И по тому, как чувствует себя торговля, можно говорить о том, в каком состоянии находится вся экономика региона: это и уровень цен, и качество товаров, и положение тех людей, которые работают в торговле и приходят в магазины за теми или иными товарами.

По словам Андрея Иванова, пальма первенства здесь принадлежит сетевому ретей-

до 1966 года в СССР праздник отмечался в четвертое воскресенье июля, однако с 1 ноября 1988 года Президиум Верховного Совета СССР изменил дату празднования на третье воскресенье марта. Несмотря на это, сами виновники праздника отмечали его по привычке дважды в год. Порядок был установлен лишь Президентом РФ 7 мая 2013 года, своим Указом «О Дне работника торговли» Владимир Путин определил единую дату: ею стала четвертая суббота июля. Таким образом, в нашей стране День торговли в 2014 году отмечается 26 июля.

На торжественном мероприятии был приглашен директор дивизиона «Южный» компании X5 Retail Group Геннадий Таран. Эта сеть объединяет магазины «Пятерочка» и «Перекресток» на территории Ростовской области – на сегодняшний день в ней работает 171 магазин. ЗАО «ТАНДЕР» (ОАО «МАГНИТ») представил на мероприятии директор Александр Пичугин. Отметим, что на территории Ростовской области действуют 550 магазинов «Магнит» и «Магнит Косметикс», а также 15 гипермаркетов. В региональных магазинах и офисах работает 8 тысяч человек, всего в магазинах этой сети по всей России трудится 25 тысяч торговых работников. Кроме вышеперечисленных, в мероприятии приняли участие директор супермаркета «Тихий Дон» Эрнест Перивердиев, директор гастронома «Театральный» Татьяна Никонова и руководители многих других торговых объектов донского региона.

От имени Председателя Донского парламента и депутатов с профессиональным

НИКОЛАЙ ШЕВЧЕНКО,  
председатель комиссии ЗС РО  
по Регламенту, мандатным вопросам  
и депутатской этике:

Я искренне рад, что имею возможность от имени Председателя Законодательного Собрания Виктора Ефимовича Дeryabкина и всех моих коллег-депутатов поздравить работников донской торговли с профессиональным праздником, – обратился Николай Шевченко к собравшимся. – Хочу выразить вам благодарность за ежедневный труд, который крайне необходим всем нам. Вы вносите огромный вклад в развитие экономики нашей области, расширяете спектр услуг, улучшаете их качество. Без торговли нет экономики! От вашего профессионализма и ответственности зависит благополучие и здоровье жителей Дона

ВЛАДИМИР САККЕЛАРИУС,  
депутат ЗС РО, директор ООО «Квадро»:

– Профессиональный праздник работников торговли своими корнями уходит далеко в прошлое. Всегда в эти дни работники советской торговли собирались вместе и подводили итоги прошедшего года. Сегодня в области донской торговли нам есть чем гордиться. По всей территории Ростовской области открываются новые рынки, магазины и супермаркеты – это не может не радовать. Жители Ростовской области сегодня действительно видят позитивные тенденции в организации торговли.

Удельный вес оборота розничной торговли Ростовской области в общем объеме оборота розничной торговли в целом по России составляет 3%, в обороте Южного федерального округа – более 32%. Среди регионов Южного федерального округа Ростовская область занимает 2-е место, уступая Краснодарскому краю

год. Такая динамика оборота обусловлена ускоренным развитием инфраструктуры потребительского рынка, которое наблюдается не только в городах, но и в муниципальных районах области. Благодаря инвестиционной политике инвестиционный климат, созданный в Ростовской области, способствует улучшению конъюнктуры потребительского рынка в целом. Сегодня торговля Ростовской области – это современная и эффективно действующая система, представленная разнообразными типами торговых предприятий.

Во время «круглого» стола, посвященного обсуждению проблемных вопросов в сфере донской торговли, директор департамента потребительского рынка Ростовской области Андрей Иванов отметил:

– Говорят, что потребительский рынок – это

лу, ведь именно это направление торговли в последние годы развивается особенно бурно. По словам главы департамента потребительского рынка, в сфере сетевого ретейла Ростовская область еще далека от регионов-лидеров: к примеру, в Санкт-Петербурге доля «сетей» на сегодняшний день приближается к 85%. Андрей Иванов отметил, что сетевой ретейл и есть основной драйвер роста потребительского рынка, тот показатель, который способствует росту потребительского рынка и снижению цен в торговле.

Профессия торгового работника возникла на заре цивилизации одновременно с появлением товарно-денежных отношений. Ее важность и полезность подтверждена годами, ведь ни одна ненужная профессия не существовала бы так долго. Первоначально

праздником работников торговли поздравил председатель комиссии Законодательного Собрания Ростовской области по Регламенту, мандатным вопросам и депутатской этике Николай Шевченко. В торжественной обстановке он вручил благодарственные письма директору ООО «Империял» из Неклиновского района Горбаневой Вере Николаевне, индивидуальному предпринимателю Кокоровой Галине Николаевне из Шолоховского района и генеральному директору ЗАО «Варяг» из Сальского района Рягузову Андрею Ивановичу.

Каролина Стрельцова,  
фото автора

По инициативе комитета Законодательного Собрания Ростовской области по молодежной политике, физической культуре, спорту и туризму 12 августа состоялась рабочая встреча по вопросу совершенствования законодательства и правоприменительной практики в сфере туризма. В мероприятии приняли участие заместитель Председателя Законодательного Собрания СЕРГЕЙ МИХАЛЁВ, председатель комитета по экономической политике ВИКТОР ШУМЕЕВ, председатель комитета по молодежной политике ЛАРИСА ТУТОВА, заместитель председателя комитета по законодательству СЕРГЕЙ ПЕТЛЯКОВ, а также уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ростовской области ОЛЕГ ДЕРЕЗА, представители Торгово-промышленной палаты Донского региона, регионального департамента инвестиций и предпринимательства, департамента экономики г. Ростова-на-Дону, донские турагенты, туроператоры и приглашенные эксперты



## ДОНСКИЕ ПАРЛАМЕНТАРИИ ОБСУДИЛИ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ ТУРИЗМА

В связи с закрытием за последний месяц сразу шести крупных федеральных туроператоров многие российские и, в частности, донские туристические компании и их клиенты испытали трудности, осложнившие работу самих организаций и ослабившие доверие граждан к туристической отрасли. Люди попросту потеряли свои деньги из-за банкротства туроператоров.

— Мы собрались, чтобы проанализировать непростую ситуацию, сложившуюся сегодня в сфере ту-

ризма, обозначить ее причины и выработать предложения о том, как изменить законодательство с целью преодоления возникших проблем, — отметила Лариса Тутова.

По мнению многих экспертов, нынешняя ситуация на рынке туризма сложилась из-за недостаточного контроля этой отрасли — компании, которые не в состоянии выполнять взятые на себя обязательства, продолжают работать и продавать туры.

— К сожалению, мы вынуждены констатировать тот факт, что в рамках существующего законодательства ни один житель Ростовской области, приобретая туристический продукт, не защищен на 100% от денежных потерь и проблем. Необходимо предусмотреть в федеральном законодательстве механизм разрешения подобных эксцессов и защитить наших граждан, — сказал Сергей Петляков.

В ходе совещания было обозначено немало проблемных вопросов, на основании анализа которых в дальнейшем планируется сформулировать предложения по изменению федерального законодательства, регулирующего туроператорскую деятельность в России.

— Банкротство любого туристического оператора отрицательно влияет на всю отрасль в целом. В результате формируется недоверие граждан, и как следствие, происходит падение спроса на туруслуги. В Ростовской области тяжелая ситуация сложилась в связи с банкротством крупного федерального туристического оператора «Лабиринт».

Туристические агентства, добросовестно выполняющие свою работу, оказались при этом заложниками ситуации. Мы обязаны перечислять средства, вносимые клиентом, туроператору сразу же, в противном случае бронирование авиабилетов и номеров в отелях невозможно. Крупные федеральные туроператоры стремятся установить монополию в регионе. Туристические агенты же могут отвечать только за свою деятельность, но не за туроператоров. А страдает в результате наше имя и репутация, которую мы зарабатывали упорным и честным трудом долгие годы, — рассказала генеральный директор ООО «Роза ветров Юг» Марина Амбарцумян.

Руководители туристических компаний предложили страховать каждого туриста от невыполнения обязательств туроператора по аналогу меди-

цинского страхования и страхования от невыезда; обозначить правовой статус и приоритет средств компенсационного фонда при оказании экстренной помощи туристам, которые потом будут возмещены за счет средств финансового обеспечения обанкротившегося туроператора. Представители туристического бизнеса кроме того считают необходимым разработать комплексные меры, направленные на обеспечение собственной ответственности туристического оператора и его финансовой устойчивости как юридического лица, а также обязать туроператора выдавать не собственные ваучеры, а документ принимающей стороны с пометкой об оплате.

По мнению приглашенного эксперта Ларисы Помахиной, старшего преподавателя кафедры туризма Высшей школы бизнеса Южного федерального университета, главная проблема отечественного туристического рынка на сегодняшний день заключается в том, что работает он по принципу базара, — без какого-либо контроля и каких-нибудь гарантий. Отсутствие лицензирования, контролирующего органа и активное применение демпинга привели к плачевному результату. В то

же время туристическую отрасль в России регулируют 40 законодательных актов. Лариса Помахина отметила необходимость совершенствования существующих нормативных документов наряду с обязательным принятием специального антидемпингового закона.

— В ходе сегодняшнего обсуждения мы отчетливо увидели необходимость изменения существующего законодательства в целях защиты граждан. Однако не стоит также забывать о том, что закон, регулирующий отношения в сфере туризма, должен защищать и права юридических лиц — туристических агентов, — подчеркнула Лариса Тутова.

В ближайшее время планируется сформировать рабочую группу, в которую войдут представители Законодательного Собрания Ростовской области, уполномоченный по правам донских предпринимателей, члены областной Торгово-промышленной палаты, а также представители туристических компаний Дона.

Мария Шульга, фото автора

### ДЛЯ СВЕДЕНИЯ

*Демпинг — продажа товаров по искусственно заниженным ценам. Демпинговые цены существенно ниже рыночных цен, а иногда даже ниже, чем себестоимость товара или услуги. Демпинг проводится с различными целями: проникновение или укрепление на новом рынке, вытеснение конкурентов. Осуществляется государством и/или компаниями в расчете на возмещение в будущем текущих убытков, когда за счет демпинга будет достигнуто желаемое положение на рынке. Однако довольно часто и фирмы, и государство прибегают к демпингу как к разовому мероприятию. В некоторых странах демпинг считают негативным явлением и борются с ним, применяя антидемпинговые законы.*

## Команда победителей

### «ВЕЖЛИВЫХ ЛЮДЕЙ» СТАНЕТ БОЛЬШЕ

Проект «Вежливые люди», стартовавший в мае этого года в Ростовской области, набирает обороты. В июле в Ростовском региональном исполкоме партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» прошло совещание оргкомитета проекта, который в ближайшее время может получить общероссийский статус

«Вежливые люди» — проект, который объединит неравнодушных людей под брендом, ставшим уже популярным в ходе объединения Крыма и России. Автор идеи, руководитель регионального исполкома донских единосроссов Александр Нечушкин поясняет: «Вежливые люди» — это потенциально новая формация российских граждан. Добро с «кулаками», они вежливы, корректны, но сильны и профессиональны — каждый в своей сфере. Они не хамят, занимаются саморазвитием, любят свой город и страну и противостоят бытовому хамству, грязи, вредным привычкам, грубости, жестокости».

В ходе обсуждения дальнейшей судьбы проекта стало понятно, что инициаторы движения настроены серьезно. Планы глобальные. Например, превратить проект «Вежливые люди» в общероссийское движение. Необходимость в этом есть. В современном российском обществе давно возникла потребность в новой идеологии. Пустующую нишу и предлагают заполнить авторы проекта.

Первая цель, которую поставил Александр Нечушкин, носит исследовательский характер: нарисовать портрет современного россиянина. Каким он должен быть? Активным? Честным? Успешным? На этот вопрос предстоит ответить самим гражданам. Безусловно, мы не должны стать полностью одинаковыми, но важно понимать, к каким качествам нужно стремиться, чему учить подрастающее поколение.

Участники проекта четко понимают, что невозможно искоренить все проблемы российского общества. Но необходимо менять отношение к ним. Коррупция исчезнет только тогда, когда воровать станет стыдно. Улицы станут чище не от ежедневной уборки, а если жители перестанут бросать мусор мимо урны. Начать изменения с себя, со своих мыслей, слов и поступков — основная идея «вежливых людей».

Присоединиться к проекту может каждый житель. В ближайшее время начнет работу виртуальный клуб проекта, где каждый желающий может оставить свою идею, включиться в обсуждение злободневных проблем, высказать свое мнение.

Полина Троцкая

В Целинском районе побывал с рабочим визитом депутат Государственной Думы, избранный от Ростовской области, председатель комитета по транспорту, единоросс ЕВГЕНИЙ МОСКВИЧЕВ. Он встретился с педагогическим коллективом и воспитанниками Целинского детского дома



## ЦЕЛИНСКИЙ ДЕТСКИЙ ДОМ ПОСЕТИЛ ДЕПУТАТ ГОСДУМЫ ЕВГЕНИЙ МОСКВИЧЕВ

Гостя радушно встретили хлебом-солью, а ребята, со всей своей детской непосредственностью и с нетерпением, ждали его в зале, уже зная, что Евгений Сергеевич приехал с подарками. Да и настоящего депутата Государственной Думы у себя в гостях им видеть еще не приходилось.

Евгений Москвичев вел с ребятами беседу, как со взрослыми: задавал вопросы, внимательно слушал пожелания и предложения. Мальчишки

и девочки не упустили представившейся возможности и рассказали о своих мечтах. Москвичев пообещал в самое ближайшее время исполнить одно из самых заветных желаний — у ребят появятся новенькие современные велосипеды. Пообещал московский гость помочь и в решении других немаловажных задач, о которых рассказали педагоги детского дома.

Под громкие аплодисменты гость вручил ребятам ноутбук и фотоаппарат и отправился на экскурсию

по детскому дому. Особо отметил депутат работы юных художников и мастеров, которыми украшены комнаты. Ребята в свою очередь от чистого сердца подарили депутату и каждому гостю свои картины на память. Глава района Борис Сорокин поблагодарил Евгения Москвичева за помощь в решении сложных задач и выразил надежду на дальнейшее сотрудничество.

Валентина Лузько

## ДОНСКИЕ ЕДИНОРОССЫ ОБСУДИЛИ ОТВЕТНЫЕ САНКЦИИ РОССИИ В ОТНОШЕНИИ ЗАПАДА

11 августа в Ростовском региональном исполкоме «ЕДИНОЙ РОССИИ» прошел «круглый стол», на котором обсуждался указ Президента Владимира Путина и постановление Правительства России об ответных санкциях в отношении стран Запада. Участники встречи, среди которых были депутаты, сельхозпроизводители, руководители предприятий, обслуживающих аграрное производство и реализующих его продукцию, рассказали о том, как обеспечить импортозамещение и рост сельхозпроизводства в аграрных районах России на основе его поддержки

Напомним, российскому правительству было поручено разработать перечень продукции, импорт которой из Евросоюза, США, Норвегии, Японии, Канады и Австралии будет запрещен на год, либо до тех пор, пока эти государства не отменят свои санкции против России. В постановлении речь идет о запрете импорта рыбы и морепродуктов, свинины, говядины, мяса птицы, а также производных, включая колбасные изделия, молочной продукции и сыра, овощей, фруктов и орехов.

Как отметил директор крупной розничной торговой сети, член партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Дмитрий Головкин, санкции являются мерой вынужденной, которая в то же время позволит западным странам задуматься о назревшей деполитизации международных отношений и экономического сотрудничества. «Греция уже сегодня бьет тревогу о потере российского рынка, — замечает предприниматель. — И во многом ее паника обоснована. Фрукты и

овощи эллинского производства уже сейчас может заместить продукция из Египта, Марокко или Туниса. В этом проблем для российской экономики нет».

Рыбозамещение, по словам Головкина, может произойти за счет Китая, который готов увеличить поставки на российский рынок рыбных ресурсов и прихода новых импортеров в лице Маврикия и Мадагаскара. «Норвегия сегодня также обеспокоена санкциями, как и прибалтийские страны, — отмечает предприниматель, — ведь российский рынок занимает важное место в структуре рыбной торговли этих стран».

«Важно, чтобы принимаемые меры способствовали развитию отечественного агросектора», — подчеркнула единоросс, генеральный директор сельскохозяйственного предприятия Мария Стельмухова. — Сегодня главная проблема для нас — это логистика. Ведь картофель и овощи есть в достаточном количестве и в самой Рос-

сии. Частично они «съедаются» малыми городами и деревнями, но значимая часть просто гнивает. Дело в том, что нет хорошей логистики, чтобы овощи доставлять в города. И городам легче привозить те же продукты из Израиля, потому что с ним логистика налажена. Сейчас придется переориентироваться. И это для нас, конечно, благо».

«В мире такая ситуация складывается, что, может быть, эти санкции в какой-то мере пойдут на пользу нашей стране, будет развиваться наше сельское хозяйство, наши рынки, — убежден депутат Законодательного Собрания Ростовской области, единоросс Евгений Петрашов. — У сельхозпроизводителей действительно появились новые возможности. Раньше им было сложно пробиться в крупные торговые сети, хотя качество овощей, мяса или молока ни в чем не уступает импортным. Российские стандарты в пищевой отрасли выше, чем в других странах».

«Наши продукты, понятно, что лучше. Поэтому доступ отечественных производителей к крупным розничным сетям, конечно, увеличит и количество рабочих мест в аграрном секторе, потому что потребность в их продукции возрастет на порядок, — подытожил член Ростовского регионального политсовета партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», депутат Донского парламента Асланбек Джиоев. — Соответственно, увеличится потребность в рабочей силе, а это хорошие новости для тех, кто сейчас ищет работу, причем внутри страны».



## ЕДИНОРОССЫ ЮГРЫ И ДОНА ДОСТАВИЛИ ГУМАНИТАРНЫЙ ГРУЗ БЕЖЕНЦАМ

Около 50 тонн гуманитарной помощи прибыло в начале августа в полевой пункт временного размещения для вынужденных переселенцев из Украины, развернутый в поселке Соколово-Кундрюченский под городом Новошахтинском в Ростовской области. Средства для приобретения предметов первой необходимости были собраны единороссами Ханты-Мансийского регионального отделения «ЕДИНОЙ РОССИИ». Совместно с Ростовским региональным отделением партии помощь была собрана и доставлена для переселенцев

Полевой пункт оборудован спальными местами, игровыми комнатами для малышей, душевыми кабинами, действует пункт ФМС, работают службы психологической поддержки и медицинской помощи, есть столовая. В настоящее время здесь проживают более тысячи человек, в том числе более 400 детей.

Как рассказал заместитель секретаря Ханты-Мансийского регионального отделения «ЕДИНОЙ РОССИИ» Анатолий Дубовик, доставка гуманитарного груза стала возможной благодаря масштабной благотворительной акции, проведенной партийцами в Ханты-Мансийском автономном округе (Югра): «В акции приняли участие более 10 тысяч жителей Югры. Удалось собрать средства, на которые были закуплены предметы бытового назначения, бутилированная вода, средства гигиены, постельное белье. В силу того, что в лагере много детей и беременных женщин, мы привезли также детское питание, посуду для ухода и кормления».

Работы по перемещению груза на склады полевого пункта начались незамедлительно. «Помощь от «ЕДИНОЙ РОССИИ» пришла вовремя — все доставленное будет передано людям, находящимся здесь», — отметил начальник Ростовской областной поисково-спасательной службы Вадим Кравцов.

Добавим, что работа по сбору и доставке груза была проведена единороссами совместно с департаментом по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ростовской области.

## ДОНСКИЕ ЕДИНОРОССЫ ВНЕДРЯЮТ В РАБОТУ НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В Ростовском региональном исполкоме партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» прошло совещание по запуску нового проекта, направленного на развитие внутрипартийной коммуникации. Проект, разработанный региональным исполкомом совместно с ОАО «Ростелеком» под рабочим названием «Партия будущего», стартует осенью нынешнего года

В презентации проекта принимали участие руководители исполкомов местных отделений партии и секретари первичных партийных организаций донских единороссов.

Как рассказала руководитель отдела продаж Ростовского филиала ОАО «Ростелеком» Екатерина Казакова, проект предполагает развитие возможностей взаимодействия между региональным и местными отделениями партии: «Речь идет о качественно новом сервисе — видеоконференции, предоставляющей возможности общения в режиме реального времени». По ее словам, партийцы смогут подключаться к видеоконференции посредством персональных компьютеров, ноутбуков, планшетов или смартфонов, при этом формат связи позволяет участникам конференции коллективно работать с документами. Екатерина Казакова также добавила, что ОАО «Ростелеком» использует исключительно россий-

ские технологические разработки и надежно защищенные каналы связи.

«Благодаря оперативному взаимодействию в формате видеосвязи спектр вопросов и задач, решаемых местными отделениями, может быть существенно увеличен. Это особенно важно в ходе избирательных кампаний, когда отдельные вопросы требуют принятия немедленных мер. Кроме того, платформа видеосвязи может быть использована в рамках «Донской партийной школы» для удаленного чтения лекций и проведения семинаров с активом «ЕДИНОЙ РОССИИ» — с учетом большой протяженности территории нашей области это особенно важно», — подчеркнул заместитель секретаря Ростовского регионального отделения партии по АПР, руководитель Ростовского регионального исполкома партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Александр Нечушкин.

### Ответная реакция

Представители оппозиции зачастую обвиняют «ЕДИНУЮ РОССИЮ» в том, что партия не занимается решением проблем в сфере ЖКХ. А причина, мол, лежит на поверхности: проблем здесь так много, что, взявшись за одну из них, автоматически всплывает другая, третья и так далее. Утверждается, будто решать вопросы в таком объеме сложно и опасно для рейтинга единороссов. Так ли это на самом деле?

## ОТВЕТНАЯ РЕАКЦИЯ НА МИФ ОБ ИГНОРИРОВАНИИ «ЕДИНОЙ РОССИЕЙ» ПРОБЛЕМ В ЖКХ

Рассказывает член комиссии по ЖКХ Ростовской-на-Дону городской Думы, ветеран «ЕДИНОЙ РОССИИ» Глеб Хасин:

«ЕДИНАЯ РОССИЯ» никогда не закрывалась от проблем, которые, несомненно, есть не только в жилищно-коммунальной сфере, но и в других областях российского общества. Другое дело, что, в отличие от оппонентов, единороссы стремились разработать программу конкретных действий, не ввязываясь в политические распри, а найти выходы из подчас сложных ситуаций в той или иной сфере.

ЖКХ сегодня — наиболее сложный сегмент российской экономики и самая критикуемая сфера услуг в российском обществе. В значительной мере это справедливо, именно поэтому ей уделяется такое пристальное внимание со стороны представителей «ЕДИНОЙ РОССИИ» в органах представительной и исполнительной власти. Ведь, несмотря на модернизацию ЖКХ, качество предоставляемых услуг все еще вызывает немало нареканий, и это происходит на фоне роста платы за коммунальные услуги.

Реальность такова, что именно в сфере ЖКХ наблюдается высокий уровень износа инфраструктуры, и подчас некачественная работа управляющих компаний, и как следствие мы имеем дело с огромными потерями ресурсов и низким качеством услуг. На протяжении уже нескольких лет единороссы стараются вывести эту сферу на более качественный уровень, предлагая различные пути ее решения.

Состоявшийся в июне текущего года в Челябинске Всероссийский форум «ЕДИНОЙ РОССИИ» по проблемам ЖКХ предложил «дорожную карту» развития этой сферы. Он содержит подробный перечень мероприятий, обеспечивающих реализацию на региональном и муниципальном уровнях всех федеральных решений в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Данный комплекс мер должен быть утвержден каждым регионом страны до конца 2014 года. После чего в регионы придет федеральное финансирование за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Также не стоит забывать, что в октябре прошлого года на съезде единороссов Президент России и основатель нашей партии Владимир Путин предложил ввести лицензирование деятельности управляющих компаний. Единороссы поддержали главу государства и договорились, что федеральное регулирование в форме лицензирования сегодня является лучшим способом развития этих отношений. Теперь согласно закону каждая управляющая компания должна будет получить лицензию на управление многоквартирным домом, во всяком случае, когда речь идет об управлении двумя и более домами. Лицензия будет действовать в том регионе, где выдана. Также законопроект предусматривает правила отзыва лицензии, связанного с возможными нарушениями и это существенный механизм контроля со стороны государства.

Разумеется, лицензирование управляющих компаний — не единственная мера по наведению порядка в сфере управления многоквартирными домами. Единороссы подняли вопрос об институте профессиональных управляющих. Такой управляющий будет заключать договор с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями, а также защищать интересы жильцов. А сфера работы управляющих компаний вообще может ограничиться лишь клининговыми функциями — уборкой территории и вывозом мусора. И это тоже во многом может улучшить сферу ЖКХ, в частности, в области качества предоставляемых услуг.

Нельзя не отметить и работу, которую «ЕДИНАЯ РОССИЯ» ведет на протяжении нескольких лет в области мониторинга цен на услуги ЖКХ. Это позволило в целом ряде регионов и муниципалитетов выявить недобросовестные завышения цен на коммунальные услуги, скорректировать работу отраслевых служб и управляющих компаний. Разумеется, работы еще очень много, но основные направления уже известны — сделать услуги в сфере ЖКХ максимально качественными и доступными для населения. Также немаловажно привить культуру самоуправления в этой сфере самим жильцам — этим занимается партийный проект «Управдом».

Поэтому «ЕДИНАЯ РОССИЯ», в отличие от своих оппонентов, активно занимается сферой ЖКХ, не чурается проблем и в меньшей степени думает о рейтинге, когда приходится решать проблемы людей.





«Дальний Восток» нашего региона для спикера Донского парламента – зона неустанной депутатской заботы. Вопросам социально-экономического развития восточных районов **ВИКТОР ДЕРЯБКИН** всегда уделяет особое внимание. Не стала исключением и его рабочая поездка в Заветинский район, в ходе которой Виктор Ефимович не только обсудил насущные проблемы и пути их решения с главой района **СЕРГЕЕМ ЖУКОВЫМ**, но и провел несколько встреч с жителями села Заветное и Шебалинского сельского поселения

А первым делом Виктор Ефимович заглянул в несколько магазинов райцентра. Интересовало, как представлена продукция предприятий Ростовской области на местных прилавках. Увиденное не порадовало.

– Продукция наших производителей составляет менее 5 процентов общего ассортимента продовольственных товаров, остальное завозят из других регионов, – отметил он. – Ситуацию надо менять. Донской край справедливо считается «житницей России», и где еще как не у нас увеличивать долю региональных производителей на местном продовольственном рынке. Это приоритетная задача. И решать ее необходимо по разным направлениям.

По мнению Председателя Законодательного Собрания, резервов тут немало. Скажем, тот же Заветинский район давно известен как база животноводства. Но ни одного мясоперерабатывающего предприятия здесь нет. В результате район лишается доходов, а в областном центре кило говядины стоит втрое больше, чем здесь.

– Инвестор сюда пока не идет из-за удаленности района и сложной логистики, – считает Виктор Дерябкин. – Но вместе с профильными министерствами мы найдем выход.

## ЗДЕСЬ ЖИВУТ ОПТИМИСТЫ!

**ТАКОЙ ВЫВОД СДЕЛАЛ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВИКТОР ДЕРЯБКИН ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОЧЕЙ ПОЕЗДКИ В ЗАВЕТИНСКИЙ РАЙОН**

Уверенность спикера Донского парламента разделяет и глава района. Сергей Васильевич Жуков даже намекнул, что работа с одним потенциальным инвестором уже ведется «вплотную».

Вмешательства областных властей требует и ситуация с районными предприятиями жилищно-коммунального комплекса. Накопленные долги и низкие тарифы, которые не менялись с 2005 года, привели МУП «Заветинское ПЖКХ» и МУП «Заветинские теплосети» на грань выживания. В последнее время здесь произошли кадровые изменения, идет подготовка к объединению малых коммунальных предприятий в одну структуру, которой будет по силам и проведение ремонтно-строительных работ, и вывоз мусора, и водоснабжение. Однако без поддержки сверху решительных перемен к лучшему добиться трудно. Об этом говорили на встрече Виктора Дерябкина с трудовыми коллективами коммунальщиков района.

Подводя итоги, Виктор Ефимович заверил заветинцев, что необходимая помощь им будет оказана.

– Я зафиксировал все проблемные вопросы и в самое ближайшее время намерен обсудить их с руководством областного Министерства ЖКХ, – подчеркнул он. – Надеюсь, что совместными усилиями нам удастся найти вариант, позволяющий коммунальщикам эффективно работать на этой земле.

Тем более, что глава района Сергей Жуков считает, что несмотря на все трудности и нерешенные вопросы, у заветинцев есть и ясное понимание цели, к которой они стремятся, и твердое желание добиться успеха.

– С Виктором Ефимовичем Дерябкиным у нас

сложилось прочные хорошие рабочие отношения, и я уверен, что наше продуктивное взаимодействие приведет к позитивным результатам, – заметил глава.

А Председатель Законодательного Собрания уверен в заветинцах, слово которых не расходится с делом и которые последовательно достигают поставленных целей. Он обратил внимание, что в этом году хлеборобами Заветинского района собрано 59 тысяч тонн зерна:

– В общем донском караване в 8 с половиной миллионов тонн – это кроха. Но для заветинцев



– большое достижение. Ведь нынешний урожай они собрали в три раза богаче прошлого года.

Сергей Жуков заметил:

– Район у нас, вы знаете, непростой. Но оптимизма мы не теряем.

Виктор Дерябкин согласился с главой:

– Здесь живут и работают удивительные люди, которые сохраняют оптимизм наперекор всем преградам. Они знают цену своему труду и радуются любому продвижению вперед.

*По материалам пресс-службы ЗС РО*

## С Днем строителя

# ПРОФЕССИЯ СТРОИТЕЛЯ – САМАЯ НУЖНАЯ НА ЗЕМЛЕ



Ветеранам и передовикам отрасли были вручены награды Губернатора и Законодательного Собрания Ростовской области.

В Ростовском музыкальном театре накануне Дня строителя состоялось торжественное мероприятие, посвященное профессиональному празднику строительного сообщества. В нем приняли участие Губернатор Ростовской области **ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ**, Председатель Законодательного Собрания Ростовской области **ВИКТОР ДЕРЯБКИН**, руководители областных министерств и ведомств, представители строительной отрасли Дона

В Ростовской области вполне успешно решаются социальные задачи. И немалая заслуга в этом принадлежит строительному комплексу. Строятся дошкольные образовательные учреждения, школы, появляются новые больницы, бассейны. В семи сельских районах скоро откроются новые спортзалы и спортивные центры, появится физкультурно-оздоровительный комплекс в Новочеркаске. Завершается строительство водноспортивного объекта «Акватория», что позволит развивать гребные виды спорта. Возводится стадион на 45 тысяч мест для проведения игр Чемпионата мира по футболу. Началось строительство аэропортового комплекса «Южный». Подготовка к Чемпионату мира по футболу 2018 года – это реальный шанс сделать заметный шаг в развитии не только донской столицы, но и прилегающих к ней территорий. Необходимо создать не только спортивную инфраструктуру, но и другие объекты, что в целом будет способствовать развитию агломерации «Большой Ростов».

– Ваша профессия – одна из самых востребованных на земле, – обратился к собравшимся Губернатор Ростовской области. – Сегодня на Дону трудится почти 60 тысяч строителей, которые обеспечивают непрерывную работу отрасли. Это видно невооруженным глазом. Известно, что там, где разворачивается стройка, где растут новые производственные и гражданские объекты, становится наглядным развитие территорий. Многочисленные объекты строительства в Ростовской области показывают, что мы не стоим на месте, а движемся в правильном направлении. Наша общая цель – обеспечить качественно иные стандарты жизни для населения Ростовской области, создать более комфортную среду для жизни человека. Это непростая задача. Вы это знаете как никто. При любой погоде и в любых условиях вы создаете будущее, которым воспользуются, возможно, уже другие поколения. Это делали наши отцы и деды, так поступаем и мы, чтобы оставить

ВИКТОР ДЕРЯБКИН:

«Среди депутатов Законодательного Собрания есть люди, которые представляют именно строительную отрасль.

И если мы рассматриваем вопросы, связанные со строительным комплексом, то сто раз обсудим и взвесим, прежде чем принять решение.»



потомкам надежный фундамент. Впереди у нас большой объем работ, много планов. Добиться их исполнения можно только сообща и только вместе. Древнейшие профессии на земле – это профессии земледельца и строителя. Ведь человеку всегда нужны еда и кров. Так было и будет всегда. И ваша роль здесь очевидна и очень важна. Хотел бы поблагодарить вас за труд, особенно ветеранов отрасли, которые передали нам в руки этот фундамент. Они являются примером, как нужно служить своей Отчизне. Убежден, что сегодняшний день – это очередной этап подведения итогов и возможность принятия новых интересных решений на будущее. Вы как специалисты, эксперты строительной отрасли, очевидно, знаете, что необходимо делать. Задача Правительства Ростовской области – создать для этого все необходимые условия.

Поздравляю вас с Днем строителя! Желаю вам и вашим семьям всего самого доброго!

Перед Ростовской областью стоят серьезные задачи по увеличению темпов жилищного строительства. С 2014 по 2020 годы на Дону необходимо построить более 23 млн квадратных метров жилья. Это значит, что параллельно необходимо будет возводить и социальные объекты, создавать инженерную инфраструктуру, развивать и внедрять энергосберегающие и экологически безопасные технологии, применять в строительстве современные материалы. Цель, к которой необходимо стремиться, – повышение доступности жилья и создание возможности улучшения жилищных условий. И есть все основания полагать, сто строители Дона с поставленной задачей успешно справятся.

От имени депутатов строителей с профессиональным праздником поздравил Председатель Законодательного Собрания Ростовской области Виктор Дерябкин.

– Достаточно оглянуться вокруг, чтобы увидеть результаты вашего труда, – сказал Виктор Ефимович, – ваша профессия – одна из самых почитаемых и востребованных на земле. Как говорят, первым строителем был сам Господь Бог, создавший наш мир, а вы продолжаете его дело, строите и создаете. На пустую площадку, где планируется возвести жилой дом или торговый центр, первыми приходят строители. Низкий вам поклон за ваш благородный труд. Не могу не вспомнить, что среди депутатов Законодательного Собрания есть люди, которые представляют именно строительную отрасль. И если мы рассматриваем вопросы, связанные со строительным комплексом, то сто раз обсудим и взвесим, прежде чем принять решение. На законодательном уровне мы стараемся двигаться в сторону снижения административных барьеров для застройщиков и проектировщиков, с одной стороны, и в сторону ужесточения ответственности исполнителей – с другой. Я уверен, что со всеми поставленными задачами вы справитесь качественно и в срок. И новые построенные вами объекты будут стоять веками. Строительная отрасль Ростовской области сегодня – это локомотив экономики, который из года в год набирает мощь и скорость...

Ирина Астапенко, фото автора

ВАСИЛИЙ ГОЛУБЕВ:

«Сегодня на Дону трудится почти 60 тысяч строителей, которые обеспечивают непрерывную работу отрасли. Известно, что там, где разворачивается стройка, где растут новые производственные и гражданские объекты, становится наглядным развитие территорий. Многочисленные объекты строительства в Ростовской области показывают, что мы не стоим на месте, а движемся в правильном направлении.»



## ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ ДОНА – ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СООБЩЕСТВА

Ассоциация строителей Дона была создана в 1995 году. И на сегодняшний день она охватывает практически все направления инвестиционно-строительного комплекса. В структуру Ассоциации Дона входят общестроительные, монтажные, проектные организации, учебные заведения, предприятия стройиндустрии, организации, которые занимаются выставочной деятельностью, страховые компании, ассоциации и филиалы в городах Таганроге, Новочеркасске, Волгодонске



По мнению Президента Ассоциации строителей Дона Евгения Константиновича Ивакина, приоритетная задача Ассоциации – защита интересов строительного сообщества. В следующем году Ассоциация будет отмечать 20-летие со дня образования. И одним из главных достижений можно считать создание здорового микроклимата в строительном комплексе Ростовской области, что позволяет взаимодействовать на деловой и конструктивной основе со всеми участниками инвестиционного процесса.

– Ассоциация строителей Дона активно сотрудничает не только с непосредственными участниками строительного комплекса, но и со всеми ветвями власти, – рассказывает Евгений Константинович. – Ключевые вопросы, которые касаются строительной деятельности, решаем с Союзом работодателей Ростовской области, Торгово-промышленной палатой, принимаем участие в заседаниях Правительства Ростовской области. Конструктивные отношения сложились у нас и с Законодательным Собранием Дона. Среди депутатов Донского парламента есть и строители. А.Я. Батажев, А.А. Сурмалян, В.В. Шилов, В.И. Рожков, В.П. Гурин, С.А. Шамшура активно отстаивают наши интересы на законодательном уровне. Определенным успехом можно считать подписание Соглашения между Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, Ассоциацией строителей Дона и профсоюзом работников строительства и промстройматериалов на 2013–2015 год. Большая работа была проведена по регулированию социально-трудовых отношений, по разработке проекта Ростовского трехстороннего (регионального) Соглашения между Правительством Ростовской области, Федерацией профсоюзов Ростовской области и Союзом работодателей Ростовской области на 2014–2016 годы.

Ассоциация строителей Дона была и остается одним из активных и заинтересованных участников процесса по снятию административных барьеров в строительстве. Первый значительный шаг в этом направлении уже сделан. Со 2 ноября 2013 года в Ростовской области стартовал проект по сокращению прохождения разрешительных процедур по подключению новых предприятий к инженерным сетям. Пилотный проект в настоящее время внедряется в Шахтах, Азове, Волгодонске, Октябрьском, Сальском и Аксайском районах области. К концу марта на новые стандарты должна перейти вся Ростовская область. Об эффективности и своевременности данного проекта говорил и Губернатор Ростовской области Василий Голубев.

Не менее важное направление деятельности Ассоциации строителей Дона – вопрос подготовки квалифицированных кадров. Сегодня этот

вопрос остается открытым: ощущаются дефицит кадров, несоответствие между спросом и предложением. Особенно это заметно по рабочим профессиям высокой квалификации. Для того, чтобы обеспечить долгосрочные результаты, необходимо стратегическое планирование потребности в кадрах на срок не менее трех-пяти лет, учитывая продолжительность обучения и длительность строительного цикла.

Работа в этом направлении ведется. После введения института саморегулирования строительных и проектных организаций обязаны проводить повышение квалификации инженерно-технического персонала не реже одного раза в пять лет для получения допуска к ведению работ. Согласно новым правилам предусматривается и проведение профессиональной аттестации специалистов на знание нормативной и технической документации в соответствии с профилем деятельности. Это должно обеспечить периодическое обновление знаний по техническим и технологическим нормам. Также введены жесткие ограничения по профессиональному составу строительных и проектных организаций, которые касаются инженерно-технического состава. В отношении рабочих специальностей таких требований пока не принято, но сделать это необходимо, чтобы на стройки приходили действительно подготовленные и знающие работники.

Евгений Константинович уверен, что Ассоциация продолжит работу с саморегулируемыми организациями, плодотворное сотрудничество с Министерством строительства области в реформировании системы подготовки кадров для строительной отрасли и по снятию административных барьеров в строительстве.

– Наша Ассоциация является площадкой для обмена мнений, опыта и открытого общения участников строительного комплекса и представителей всех уровней власти, – считает Е.П. Ивакин. – Недавно мы отметили наш профессиональный праздник. День строителя – это праздник всех, кто трудится в строительном комплексе, – проектировщиков, изыскателей, архитекторов, инженеров, технических работников. Всех нас объединяет одно – мы привыкли отдавать себя любимому делу полностью, без остатка. Приятно осознавать, что строительный комплекс Ростовской области сегодня динамично развивается и добивается определенных успехов. Хочу поздравить с профессиональным праздником всех строителей Дона. Желаю коллегам креативных идей, инициативности, финансовой независимости. Счастья вам и благополучия, успехов в вашей деятельности и постоянного стремления вперед, к новым вершинам!

Ирина Астапенко,  
фото из архива Е.П. Ивакина





**АНАТОЛИЙ КЛИМЕНКО** – учредитель фирмы «Анастасия», Почетный строитель России, награжден орденом Трудовой Славы III степени.

ГК «Анастасия» – это многопрофильная структура, достигшая высочайшего уровня оснащения, способная выполнять полный цикл строительного производства: начиная от разработки проекта объекта и заканчивая благоустройством территории и управления жилым фондом. В группу компаний «Анастасия» входят и производственные подразделения, и организации, обеспечивающие строительные площадки материалами, готовыми конструкциями. Предприятие выполняет все виды капитального строительства и отделочных работ, выполняя сдачу объектов «под ключ». В распоряжении специалистов компании – строительно-производственный комплекс с обширным парком строительной техники и автотранспорта, электрооборудованием, специализированным оборудованием и средствами малой механизации. Ставка на качество, передовые технологии строительства и управления позволили «Анастасии» стать в один ряд с сильнейшими строительными организациями Юга России. Система менеджмента качества ООО «Анастасия» признана Ассоциацией «Русский регистр», соответствующей стандарту ИСО 9001:2008



## АНАТОЛИЙ КЛИМЕНКО: «НУЖНО ВОСПИТЫВАТЬ ПРИВЫЧКУ К ТРУДУ И ВОЗРОЖДАТЬ ДУХОВНОСТЬ»

– Анатолий Васильевич, поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем строителя. У вас за плечами не один построенный дом, в котором счастливо живут жители Батайска. Расскажите, что сделано в сфере строительства в городе силами ваших специалистов.

– Мы реконструировали квартал ветхого жилья в центре Батайска, расселили всех жильцов. И на месте старых домов построили комплекс современных 10-этажных домов и торгово-офисных зданий. С 2006 года наша компания начала строительство нового микро-

комфортную среду для проживания.

– А какие планы на ближайшее будущее?

– Будем продолжать заниматься благоустройством микрорайона «Северная Звезда». На День строителя произойдет закладка первого камня – на этом месте возведем детский сад. Чуть позже начнем строить школу, а через год приступим к строительству бассейна – в настоящее время идет разработка проекта.

– Вы всегда празднуете с размахом День микрорайона. Чем порадуете жителей «Северной Звезды» в этом году?

– На спортивной площадке, которую мы по-

кубки...

– Это достижения нашей футбольной команды. В свое время мы организовали футбольный клуб «Анастасия», который сегодня успешно играет в Высшей Лиге Ростовской области. Ребята с удовольствием занимаются спортом, стремятся к высоким победам. Мы гордимся тем, что была создана хорошая сплоченная команда, которая представляла нашу компанию на спортивной арене области. По объективным обстоятельствам сегодня футбольная команда «Анастасия» является муниципальной, выступает на соревнованиях от имени города Батайска, и мы продолжаем помогать, оказывая спонсорскую помощь и поддерживая наших спортсменов.

– Говорят, что вы отдали свой бывший дом детскому саду. Эта информация соответствует действительности?

– Да, на семейном совете было принято такое решение. Дом строился давно, когда мы жили все вместе. Дети выросли, живут отдельно, нам с женой столько места не нужно. Мы сдали дом в аренду городу с последующим правом выкупа. Скоро там откроется детский сад, дом перестроили так, чтобы в нем максимально комфортно было находиться и ребятишкам, и воспитателям. Установлены детские площадки, беседки. Место хорошее – тихое, спокойное. Деревья и кустарники украшают территорию, разбиты цветочные клумбы. Думаю, что в нашем доме всем будет уютно.

– Вы принимаете активное участие в общественной жизни города, много помогаете людям. Такие качества, как сострадание, готовность прийти на помощь, милосердие, можно приобрести или с ними нужно родиться?



района «Северная Звезда», который согласно плану состоит из двадцати двух блок-секций жилых домов общей площадью 116 000 кв. м. Значительная часть комплекса уже построена, люди вселились в новые квартиры, обустроились. Плановый срок завершения всей застройки – 2016 год.

Микрорайон «Новая Пальмира» – еще один проект, который мы реализуем. «Новая Пальмира» представляет собой комплекс из 70 блок-секций жилых многоэтажных домов с инфраструктурой общей площадью около 105 000 кв. м. Строительство идет полным ходом, подведены внешние инженерные сети к участку застройки. Плановый срок реализации проекта – 2017 год.

Финансовый кризис сказался и на нашей компании. Мы сегодня предпочитаем не столь масштабные проекты, упор делаем на строительство жилья, которое было бы доступно людям. Конкуренция на строительном рынке заставляет с одной стороны применять новые технологии и материалы, с другой – стремиться снижать себестоимость строительства. Во главе угла при этом остаются вопросы качества. Мы за много лет заработали честное имя. И не можем позволить себе делать работу на тройку. Мы строим жилье для людей, а значит, несем всю меру ответственности за их безопасность и комфорт. Я считаю, что сегодня недостаточно просто построить дом. Необходимо и обустроить территорию вокруг него, построить спортивную площадку, объекты социального значения, создать жильцам



строили в этом микрорайоне, состоится спортивный праздник. Приглашаем на мероприятие не только жителей близлежащих домов, но и всех желающих. Устроим настоящий праздник, в программе – спортивные состязания, конкурсы, выступления артистов. Это прекрасная возможность провести выходные дни на свежем воздухе, отдохнуть всей семьей, получить заряд бодрости и хорошего настроения.

– Анатолий Васильевич, у вас в холле выставлены многочисленные спортивные

– Трудно сказать. При желании, наверное, человек может корректировать свой характер. Что касается нашей семьи, то готовность помочь соседу – основа, заложенная нашими родителями с детства. Отец говорил: «если навели порядок в своем дворе, то надо пойти и помочь тем, кто этого не сделал». Помогать надо тем, кто в этом на самом деле нуждается, не проходить мимо чужой беды, протягивать руку помощи, чтобы потом не было стыдно.

– Можно с уверенностью сказать, что вы

не бросаете слов на ветер. Сегодня Ростовская область оказалась местом, где нашли приют жители с Украины. Вы тоже не остались в стороне от общей беды...

– Я не хочу разбираться в политических причинах конфликта на Украине, который стал результатом столь бедственного положения простых людей. Жители городов, где взрываются снаряды, разрушаются дома, вынуждены покидать родные места и искать лучшей доли. Мы помогаем, чем можем. Отправили машину с гуманитарной помощью – с продуктами питания – в Матвеев Курган, где разбит один из лагерей для беженцев. Некоторые граждане Украины приняли решение осесть в Батайске. Один из главных вопросов, которые им нужно решить, это поиск работы. Мы принимаем на работу несколько человек, сейчас идет процесс оформления документов. Другая насущная проблема – жилье. Человек, который будет у нас работать, потерял на Украине жену, она погибла во время бомбежки, осталось двое детей. Возвращаться им некуда. Мы сняли этой семье квартиру, в дальнейшем будем решать вопрос предоставления постоянного жилья. Беженцы, которые находятся в Батайске транзитом, несколько дней, также проживают в квартирах, которые мы арендуем.

– Сегодня много говорят о том, что выросло поколение, которое называют потерянным, для них слова «патриотизм», «Родина», «совесть» просто слова. Как вам кажется, что нужно делать, чтобы не разочаровываться в молодых людях?

– Нужно просто заниматься их воспитанием. С самого детства не только говорить о том, что такое хорошо и что такое плохо, а быть примером для своих детей. Серьезная проблема нашего общества в том, что утрачена духовность, молодые стремятся к красивой жизни, забывая о душе, о сердечности, о том, насколько важны такие элементарные вещи, как уважение к старшим, почитание родителей, честь, верность данному слову. И еще мне кажется, что мы теряем привычку к труду. А ведь какое хорошее слово «трудолюбие». И именно это качество воспитывала раньше в детях школа. Я не говорю, что вся нынешняя молодежь плохая, нет, это проблема не конкретно каждого молодого человека, это проблема всего общества. И надо стремиться разбудить сердца мальчиков и девочек, чтобы они выросли, несмотря на бешеный ритм жизни, на гонку за материальными благами, порядочными и совестливыми людьми.

– Анатолий Васильевич, вы успешный человек, который, как принято говорить, сам себя сделал. Без посторонней помощи добились больших успехов в бизнесе, вырастили прекрасных детей, помогаете людям. Как вы думаете, что такое счастье?

– Я убежден в том, что счастье – это семья. Сколько бы мне не было лет, всегда приятно общаться с детьми, слышать от них «спасибо». В любом возрасте здорово возвращаться вечером после трудового напряженного дня домой, где тебя ждут близкие и любимые люди, которые всегда готовы выслушать, посочувствовать, разделить с тобой и радость, и беду. Знаете, можно мир завоевать, стать немилым богатым человеком, но если у человека нет основы, нет семьи, то он никогда не поймет, что значит быть по-настоящему счастливым.



ИГОРЬ КИРЕЕВ, генеральный директор  
ООО «Строй-Геоконкомпозит»

– Игорь Николаевич, расскажите о методе «Геоконкомпозит», который вы применяете.

– Инъекционный метод укрепления грунтов в режиме гидроразрывов – это новый вид оснований, получаемых с помощью системы методов обработки и усиления слабых грунтов. Метод основан на инъекционном уплотнении грунтов путем нагнетания по специальной технологии цементного раствора при давлении, значительно превышающем нагрузку на грунт от сооружения.

В основу метода положены работы Уральского института «ПромстройНИИ-проект». В современном виде метод разработан в институте Геологии РАН под руководством академика В.И. Осипова и запатентован.

После укрепления грунтов инъекционным методом в режиме гидроразрывов застывший цементный раствор образует армирующий каркас, напоминающий корни дерева, ствол которого является погруженный в грунт стальной инъектор с застывшим в нем цементным раствором. При этом происходит дополнительное улучшение механических характеристик вмещающего грунтового массива.



Технологическая схема  
метода «Геоконкомпозит»

Работы по укреплению грунтов основания производятся параллельно с общестроительными работами с использованием малогабаритного оборудования и практически не сказываются на общих сроках строительства. Стоимость работ при усилении грунтов инъекционным методом в режиме гидроразрывов в 5-10 раз ниже стоимости работ по закреплению грунтов методом силикации. Данный метод экологически чистый, что подтверждено соответствующими заключениями и документами.

Наблюдения за деформациями оснований и фундаментов зданий и сооружений после проведения работ по усилению грунтов инъекционным методом в режиме гидроразрывов свидетельствуют о высокой эффективности и надежности метода.

– Ваша компания продолжительное время сотрудничает с институтом проектирования Волгодонска...

– Мы всегда стараемся основательно подходить к выбору деловых партнеров. И один из них – Волгодонский институт ООО ПИ «Горпроект-1» под руководством В.В. Бондаренко. Мы смогли убедиться в том, что в институте работают настоящие профессионалы своего дела. И совместные усилия позволяют нам выполнять сложные строительные работы на высоком уровне. Специалисты института проводят разработку проектов усиления грунтов оснований инъекционным методом в режиме гидроразрывов. По объемно-планировочной схеме проекта устанавливаются параметры усиления грунтов массива: количество точек, расстояние между

ними, глубина инъектирования и объемы нагнетания в зависимости от геологического строения и физико-механических свойств грунтового массива. Важно отметить, что для того, чтобы выполнять данный вид работ, необходимо располагать соответствующим оборудованием. Бурение скважин для инъекционных работ выполняется с помощью малогабаритных буровых установок, которые позволяют беспрепятственно проводить бурение в стесненных условиях – закрытых помещениях, узких подвалах. Мы полностью обеспечены всей техникой, которая требуется. И, конечно, подготовленными для такой работы специалистами, которые проходят соответствующее обучение.

– Какие работы осуществляет ваша компания и на каких серьезных объектах работали ваши специалисты?

– Наша специализация – укрепление (усиление) грунтов основания фундаментов (ленточных, плитных, столбчатых) зданий и сооружений, повышение несущей способности свай, усиление (укрепление) склонов и откосов, создание противовибрационных экранов. Укрепление грунтов инъекционным методом в режиме гидроразрывов можно использовать для любых сжимаемых дисперсных грунтов как естественного, так и геотехногенного происхождения – насыпные грунты, строительный мусор, культурные отложения, а также в заторфованных, суффазонных грунтах и илах. В нашей копилке множество объектов, на которых в полной мере была подтверждена надежность метода, основанного на данных технологиях. Мы работали в Краснодарском крае, в Волгограде. Один из самых сложных проектов, которые мы реализовали, укрепление грунта основания апарта-отель «Версаль» в Сочи. Особенность работ состояла в том, что укрепление грунтов выполнялось тогда, когда уже было возведено девять этажей здания. И инженерно-геологические условия были достаточно сложными. Но мы справились с поставленной задачей.



г. Сочи, Адлерский район, МРК Энергетик - Изумруд



г. Сочи, апарта-отель Версаль

В настоящее время компания выполняет не менее сложные работы по укреплению грунтов основания жилого 22-этажного дома в Волгограде. Занимаемся и малоэтажным строительством в Волгодонске и Цимлянском районе. В целом же география наших объектов охватывает весь Южный федеральный округ. И хочу отметить, что благодаря высококвалифицированным специалистам, отличному техническому оснащению и сотрудничеству с институтом ООО ПИ «Горпроект-1» мы готовы работать на территории всей России.

– Сегодня многие руководители строительных организаций сетуют на то, что молодежь после институтов приходит не готовой к практической работе. Вы сталкиваетесь с такой проблемой?

– Да, к сожалению, такая проблема есть. Трудно сказать, в чем кроется главная причина сложившейся ситуации. Ведь строительные институты в Ростовской области есть, многие из них – с большой историей, серьезными педагогическими коллективами. Возможно, студентам не хватает практических навыков, раньше студенты строительных вузов проходили серьезную практику после каждого курса, сегодня же практика разрушена, далеко не все строительные компании с охотой занимаются студентами, исчезло распределение после окончания вузов, а новая схема выстроена не окончательно. И, конечно, есть определенные проблемы со средним образовательным звеном – разрушена система среднего профессионального образования, и сегодня возникают реальные проблемы с высокопрофессиональными рабочими кадрами. Но мы пока справляемся, и старые кадры бережем, и с молодежью занимаемся, и надеемся, что ситуация в целом с годами будет меняться к лучшему.

– Игорь Николаевич, вы недавно отметили профессиональный праздник – День строителя. Как отмечали в коллективе?

– Вы знаете, я потомственный строитель. Так что о Дне строителя знаю с самого детства. Моя мама – «Почетный строитель России», она спроектировала, наверное, половину зданий современного Волгодонска, много лет работала в организации «Горпроект». Не могу не признать, что приятно, идя по городу, осознавать, что к тому или иному зданию приложила руку моя мама. И в кругу коллег ее многие знают и уважают. Но, кстати, этот факт накладывает и определенную долю ответственности, нельзя ударить в грязь лицом, надо соответствовать заданной планке. В коллективе мы всегда отмечаем наш профессиональный праздник не столько с размахом, сколько с душой. По уже сложившейся традиции выезжаем на природу, благо, что в окрестностях Волгодонска есть замечательные красивые места, где можно подышать воздухом, отдохнуть от городского шума, напряженного ритма жизни, спешки и суеты. Не буду выделять отдельно никого из наших сотрудников, у нас прекрасный коллектив, каждый знает свою меру ответственности и вносит посильный вклад в развитие фирмы.

Пользуюсь случаем, еще раз поздравляю коллег с Днем строителя, здоровья и успехов всем!

Ростовская область, г. Волгодонск,  
бульвар Великой Победы 13, оф. 6  
Тел./факс: (86392)4-97-43  
тел.: 8-961-314-63-83

<http://stroy-geokompozit.ru/>

Беседовала Ирина Астапенко,  
фото из архива компании



ПРОКОПЕНКО ГЕННАДИЙ ГЕОРГИЕВИЧ родился в городе Таганроге. Окончил Ростовский государственный строительный университет по специальности «Архитектура». 5 лет отдал службе в Управлении Комитета Государственной Безопасности по Ростовской области. С 1991 по 2010 год – работал в Администрации города Череповец в управлении архитектуры и градостроительства (вначале начальник отдела, затем заместитель начальника управления). С 2010 года – начальник управления архитектуры и градостроительства города Ейск. С 2013 года – заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и градостроительства

## ГЕННАДИЙ ПРОКОПЕНКО: «РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ОСНОВЫВАЕТСЯ НА СОБЛЮДЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА»

ГЕННАДИЙ ПРОКОПЕНКО назначен заместителем главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и градостроительства в прошлом году. Имея большой опыт работы, он тщательно проанализировал проблемы в городе и начал их поэтапное решение. В преддверии Дня строителя «Парламентский вестник Дона» обсудил с Геннадием Георгиевичем актуальные вопросы архитектурной и строительной отрасли в Таганроге

– Геннадий Георгиевич, какие вопросы архитектуры и градостроительства наиболее важны для Таганрога сегодня?

– Сегодня мы решаем три первостепенные задачи. Первая связана с пересмотром правил землепользования и застройки, которые были приняты в конце 2012 года. Для создания правил используется кадастровая основа всех городских земель. Этот документ регулирует многие вопросы развития города и вовлечения земельных участков в градостроительную деятельность. Однако принятые правила не учитывали некоторых деталей, поэтому на сегодняшний день внесение изменений в правила застройки и землепользования – задача номер один. Это фундаментальная проблема, которая зачастую не видна простому горожанину, до той поры, пока он не столкнется с правовыми вопросами в области строительства. Вот почему документ, который закладывает основу развития градостроительства, должен быть точным. В октябре 2014 года должен быть готов приемлемый вариант правил.

Еще один очень важный для Таганрога вопрос связан с установкой стелы Воинской славы. В городе развернулась массовая дискуссия, посвященная определению оптимального размещения этого памятника. Было собрано и рассмотрено более 70 предложений граждан с указанием предполагаемого места установки стелы. Для принятия решения была создана рабочая группа, в состав которой, помимо представителей комитета по архитектуре и градостроительству, управления культуры, комитета по управлению имуществом, вошли представители общественных организаций города. После долгих и жарких споров, длившихся на протяжении трех лет, все же нашлось целесообразное решение вопроса – стела появится возле здания городской Администрации.

На мой взгляд, архитектура выполняет очень серьезную воспитательную функцию. Каждый памятник должен занимать свое место. Важно, чтобы, к примеру, в Парке культуры и отдыха не было мемориала воинской славы, а памятник А.С. Пушкину не стоял в парке им. М. Горького. Кроме того, у некоторых архитекторов есть довольно странное представление: чтобы навести порядок в городе, нужно обязательно что-нибудь перенести или разрушить. Я категорически не согласен с этой точкой зрения. Мы должны уважать свою историю и волю наших предков. Если они посчитали нужным возвести тот или иной монумент либо здание, значит, так тому и быть. Нужно сохранять культурное наследие, а не разрушать его.

Третья задача связана с приоритетным для всей страны вопросом строительства дошкольных образовательных учреждений. На сегодняшний день в нашем городе в очереди на получение места в детский сад стоят около 6 тысяч малышей. Поэтому сегодня в Таганроге возводятся новые детские сады и реконструируются существующие. 2015 год покажет, насколько мы справились с задачей, поставленной Президентом России.

– Вы имеете большой опыт работы в сфере архитектуры и градостроительства. Какие принципы работы наиболее важны, на ваш взгляд?

– Как специалист сферы архитектуры и градостроительства я сформировался во время работы в управлении архитектуры и градостроительства города Череповец. Самое важное, на мой взгляд, – трудиться на законных основаниях, руководствуясь нормами градостроительного, юридического права и, конечно, собственными принципами. Я, к примеру, не работаю по команде, я работаю по закону. Принцип, которым я руководствуюсь в течение всей своей трудовой деятельности – неукоснительное соблюдение законодательства. Все проблемы, которые возникают в строительной сфере, как правило, связаны именно с незнанием законов или с неправильным их толкованием. Любый специалист должен в совершенстве владеть законодательной базой.

Если говорить о законодательстве в области архитектуры и градостроительства, на мой взгляд, очень удачным можно назвать опыт наших соседей – Краснодарского края. В этом регионе с проблемами в строительстве и проектировании борются с помощью штрафов, что предусматривает Административный кодекс Краснодарского края. За невыполнение требований правил землепользования и застройки, проектирования и строительства объектов, озеленения территорий предусмотрена система штрафования, не предусматривающая обращение в иные органы. В нашем Административном кодексе подобной статьи нет. Приходится обращаться в Прокуратуру, Стройнадзор, а все это удлинит процедуру и отнимает время.

Справка:

Закон Краснодарского края от 23 июля 2003 г. №608-КЗ «Об административных правонарушениях», раздел II, глава 8. Административные правонарушения в промышленности, строительстве и энергетике:

**Статья 8.1. Невыполнение требований правил землепользования и застройки:**

Невыполнение установленных органами местного самоуправления требований, установленных правилами землепользования и застройки, в том числе к проектированию и строительству объектов, а также к озеленению территорий, размещению архитектурных объектов малых форм, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от тысячи до пяти тысяч рублей, на должностных лиц – от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

**Статья 8.3. Невыполнение требований нормативов градостроительного проектирования:**

Невыполнение требований нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных Законодательным Собранием Краснодарского края, нормативов градостроительного проектирования, утвержденных органами местного самоуправления, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до пяти тысяч рублей, на должностных лиц – от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Накануне профессионального праздника я поздравляю всех строителей Дона, ветеранов отрасли, молодых и инициативных архитекторов, и отдельно Ассоциацию строителей города Таганрога. Я желаю крепкого здоровья, процветания, благополучия в семье и успехов в их нужном и благородном деле.

Беседовала Мария Шульга, фото автора

## ЗАО «ДОНСТРОЙ»: ПОСТУПАТЕЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ НА БЛАГО РОДНОГО ТАГАНРОГА

Ежегодно, каждое второе воскресенье августа, в России отмечается поистине народный праздник – День строителя. Этот профессиональный праздник отмечают все, кто так или иначе имеет непосредственное отношение к строительству – строители, архитекторы, проектировщики, ветераны отрасли и ее современный кадровый состав. В преддверии Дня строителя мы пообщались с генеральным директором социально ответственной компании, определяющей современный облик города Таганрога, ЗАО «Донстрой» БИНЯМИНОМ МАРДАХАЕВЫМ



БИНЯМИН МАРДАХАЕВ:

«Поздравляю своих сотрудников, коллег и партнеров с профессиональным праздником – Днем строителя. Хочу пожелать больше новых и интересных проектов, а также мира и благополучия каждому дому».

В июне 2013 года компании «Донстрой» исполнилось пятнадцать лет. Для строительного бизнеса – весомый срок. На сегодняшний день ЗАО «Донстрой» успешно осуществляет инвестиционно-строительную деятельность, выполняя все виды предпроектных и строительномонтажных работ.

Руководитель ЗАО «Донстрой» Биньямин Талхумович Мардахаев неоднократно отмечался грамотами, медалями, знаками почета муниципального, областного и федерального уровней. В 2008 году руководитель предприятия был награжден нагрудными знаками «Почетный строитель России», «Почетный строитель Южного федерального округа».

За пятнадцать лет существования у предприятия выработался свой уникальный, узнаваемый стиль возводимого жилья. Современные жилые комплексы ЗАО «Донстрой» отличаются нестандартной архитектурой, создающей ощущение камерности, европейской комфортности.

Становление компании «Донстрой» пришлось на период перестройки в стране. Это были не легкие времена для многих строительных компаний. Некоторые из них закрывались, не находя возможности для реализации. Для Биньямина Талхумовича же это наоборот было время освоения новых горизонтов.

– В девяностые годы никто точно не мог сказать, что будет с великой страной, что уж говорить о судьбе строительной компании, – говорит Биньямин Талхумович.

– Много объектов оставалось тогда незавершенными. Мы выкупали эти «долгострои» и доводили до ума. На месте «голых» фундаментных блоков появились жилые дома и другие объекты. Затем ситуация нормализовалась, и с каждым годом темп строительства набирал оборот.

Основной принцип работы предприятия – открытость, гибкость ценовой политики, высокое качество выполненных работ, что и привлекает клиентов.

Работа в строительной отрасли предполагает ответственность, четкость и слаженность действий. Всеми этими качествами, безусловно, обладает генеральный директор ЗАО «Донстрой». Но есть черта, которая отличает этого человека и руководителя от других – неравнодушие. Биньямину Талхумовичу безразлично, что будет с любимым Таганрогом завтра и каким его увидят наши потомки.

По мнению коллектива ЗАО «Донстрой», Биньямин Талхумович – многогранная, творческая личность и прекрасный руководитель. Все свои усилия директор фирмы отдает любимой работе на благо родного города и таганрожцы.

– Я всегда считал профессию строителя красивой, жизнеутверждающей и несущей людям радость, – подчеркивает Биньямин Мардахаев.

За пятнадцать лет работы на строительном рынке ЗАО «Донстрой» ввело в эксплуатацию семь домов. Символично, что с каждым годом этажность домов, возводимых предприятием, увеличивается. Начиная свою деятельность фирма со строительства трехэтажного дома, а

в юбилейном 2013 году завершила возведение девятиэтажного девятисекционного дома на улице Инициативной. Это поступательное развитие было бы невозможно без сплоченной, высокопрофессиональной команды единомышленников, которую сформировал учредитель и бессменный руководитель «Донстройка» Биньямин Талхумович Мардахаев.

Сейчас ЗАО «Донстрой» приступило к строительству трехсекционного девятиэтажного жилого комплекса на улице Инструментальной. Комплекс будет оснащен подземной автостоянкой, спортивно-оздоровительными объектами. Выполнен объект будет как всегда в нестандартной архитектурной манере, создающей ощущение европейского комфорта.

Примечательно, что Биньямин Талхумович во время строительства того или иного объекта не упускает из виду ни одну деталь, ищет идеальный вариант, спорит с архитекторами даже по поводу планировки квартир и общественных помещений. Директор ЗАО «Донстрой» к каждому жилому дому относится так, как если бы собирался сам в нем жить. Качество выполняемых работ для Биньямина Мардахаева превышает все.

Компания «Донстрой» не пользуется услугами рекламных компаний. По мнению руководства предприятия, лучшая реклама в строительном бизнесе – добрая людская молва и благодарность довольных клиентов.



Фирма постоянно прикладывает усилия для увеличения ввода в эксплуатацию жилья, соответствующего требованиям потенциальных собственников. Помимо жилых комплексов ЗАО «Донстрой» возводит объекты социального назначения: специалистами компании построена школа юнатов в городе Таганроге, реконструирован Дом культуры в с. Новобессергеневка, оказана помощь в строительстве, а затем реставрации церкви в Неклиновском районе и др.

Биньямин Талхумович занимается благотворительной деятельностью в рамках всероссийской акции «Под флагом добра», регулярно оказывает помощь таганрогской детской больнице, спортивным организациям и детским домам.

С 2004 года Биньямин Мардахаев является членом президиума Ассоциации строителей Таганрога. Он принимает активное участие в мероприятиях по стабилизации работы строительного комплекса города.

Мария Шульга,  
фото из архива редакции

## ЯСНАЯ ПОЛЯНА – ПОСЕЛОК КОТТЕДЖНОГО ТИПА, С КОТОРОГО МОЖНО НАЧАТЬ СВОЮ ИСТОРИЮ!



С каждым годом появляется все больше и больше предложений о покупке недвижимости в коттеджном поселке. Каждый из них по-своему уникален и неповторим! Тенденции нынешнего времени требуют колоссальных человеческих ресурсов, которые необходимо за счет чего-то восстанавливать. И, наверное, в первую очередь такой поддержкой является то место, куда ты возвращаешься после насыщенного рабочего дня, серьезных переговоров, перелетов – это твой дом! И имеет большое значение, какой он, в каком месте находится, что окружает его и какая среда царит вокруг. С руководителем одного из таких поселков мы и решили пообщаться

**Вот что рассказал нашему корреспонденту руководитель проекта «Ростовской инвестиционной компании» ОЛЕГ ГУСАРЕВИЧ:**

– К реализации проекта «Ясная поляна» приступили примерно в 2012 году. Идея – реализовать проект, в котором жизнь каждого проживающего там человека давала бы ему простые, но такие необходимые ощущения: спокойствия, комфорта, уюта, защищенности, в какой-то мере просто среда, способствующая успешности каждого из жильцов. Это дома в городской зоне с развивающейся внешней структурой, где уже присутствуют крупные сети различных торговых маркетов и учреждений, с продуманной внутри поселка инфраструктурой, внутриселковыми парковыми зонами, единой стилистикой домов, но разными вариантами архитектурных решений, которые позволяют создать некоторую особенность всему поселку. Запланированные удобства будут способствовать прежде всего решению ежедневных бытовых проблем, за счет которых у жильцов будет появляться уникальная, но такая нужная в наше время возможность – высвобождение свободного времени для общения, отдыха, здоровья и вообще мало ли еще для чего... По нашему мнению, наличие въездной группы (офис управляющей компании), прачечной (химчистки), аптеки, хлебной лавки, бакалеи, ресторанчика или обычной чайной создаст дополнительные удобства, способствующие простым и быстрым решениям каждодневных забот. Почему я применяю немного старорусские названия? Дело в том, что название нашего поселка – Ясная поляна – взято по аналогии с русским писателем Львом Николаевичем Толстым. Некое место, прообраз местечка, в котором сочетаются роскошь и простота, простор и рациональные решения по расстановке объектов, воздух, насыщенный разнотравьем летом и свежестью снега зимой, куда так хочется возвращаться!

Наш архитектор предлагает на выбор 14 вариантов домов различной квадратуры от 140 кв.м до 257 квадратов, на участках 3, 7, 9, 11 соток. Каждый из домов имеет свое уникальное название, свое архитектурное предложение, свою улицу. Также не могу не рассказать о предложении блочных вариантов домов в два или три этажа. Что имеется в виду? Когда мы прорабатывали рынок, то столкнулись с тем, что люди давно ищут решения по проживанию рядом кого-либо из родственников или близких друзей, рядом, но не вместе... Мы подробно изучили такие ситуации, при которых, например, супружеская пара хотела бы, чтобы рядом проживали бабушки и дедушки. При этом у каждого своя отдельная территория, возможность свободы выбора по распоряжению своим личным временем и пространством. Так появились предложения, позволяющие решать такие проблемы. Таким образом, мы предлагаем законченное предложение, т.е. вы получаете дом с землей (который становится вашей собственностью) на два машиноместа, благоустроенный участок с забором, ухоженную территорию за домом, которая охраняется с помощью видеонаблюдения, что не является особенностью, а уже привычной услугой, которая позволит спокойно находиться на всей территории в любое время.

У жильцов имеются индивидуальные пулты открывания шлагбаума при въезде, что также удобно и не требует времени на ожидание проверки и открытия охранной пути для проезда. Приоритет мы отдаем повышению сервисных услуг, которые будут предоставляться управляющей компанией. Например, у нас будет создана единая диспетчерская служба, задача которой – быстрое реагирование на возникающую проблему или ситуацию у жильцов, или садовники, которые умело поддерживают ваши участки в порядке... Идей много!

Однако, есть и реальные проблемы. Канализация, проводимая нашими силами, имеет стратегическое значение. Наличие данной сети позволяет дать старт скорейшему развитию инфраструктуры территории Щепкинского поселения поселка Темерницкий Аксайского района. Реализация в запланированные сроки затягивается ввиду серьезных противодействий со стороны частного лица – Чахомова Дмитрия Юрьевича, действующего якобы в интересах ООО «Темерницкий». По распоряжению господина Чахомова на участке производимых работ выставлены несанкционированные посты охраны, представленные ООО «Охранное Агентство» Гиперборей», которые препятствуют проведению запланированных работ по подключению объекта капитального строительства к системе коммунального водоснабжения (канализации). Законность действий нашей компании подтверждается всеми документами и разрешениями, полученными в установленном законодательством порядке. Для разрешения данной проблемы нами поданы заявления в правоохранительные органы. Мы открыто просим о помощи, призываем обратить внимание на сложившуюся ситуацию и надеемся в ближайшее время на объективный подход к решению данной проблемы соответствующими службами.

Кстати, у нас скоро официальное открытие, которое состоится 13 сентября в 18.00 этого года, в котором приглашаем принять участие желающих, а также своими глазами увидеть результаты наших начинаний в строительстве и создании зоны, которая даст новый формат жизни Темерницкому поселению. Организаторы обещают много интересного. Ожидается катание на воздушном шаре и подарочные шкатулки от барышень эпохи Льва Толстого!

И накануне праздника, посвященного Дню строителя, хочется пожелать всем, кто относит себя к этой профессии, успехов во всех начинаниях, достижений поставленных целей и красивых строительных сооружений на нашем городе, которые создаются вашими руками.

**Офис, где ответят на ваши вопросы, расположен по адресу:**

**Щепкинское сельское поселение, поселок Темерницкий, ул. Тургеневская 2А,  
Тел.: (863) 200-31-85, 8-919-871-82-55,  
8-800-775-12-00.  
E-mail: info@clearglade.ru  
Сайт: www.clearglade.ru**

Наталья Емельянова,  
фото автора и с сайта www.clearglade.ru





Кто редко бывает в Новочеркасске – столице донского казачества – тот сразу заметит разительные перемены, произошедшие в городе за последние полтора года. Цветущие клумбы, изящные указатели улиц, новые памятники и городские скульптуры, удобные лавочки вдоль аллей... И в этом большая заслуга мэра Новочеркаска ВЛАДИМИРА КИРГИНЦЕВА, который вопросы благоустройства относит к числу приоритетных

## ВЛАДИМИР КИРГИНЦЕВ: «ГОРЖУСЬ ТЕМ, ЧТО Я – СТРОИТЕЛЬ!»



– Новочеркасск – удивительный город. Это маленький Париж. Изюминка двух городов в том, что улицы расходятся от площадей лучами. Исторические сведения гласят, что горожане, принадлежавшие к разным слоям, в былые времена ходили каждый по определенным местам: богатые – по центральным аллеям, по одной стороне – ремесленники, по другой – рабочий люд. Удивительно, но в городе до сих пор кое-где сохранились тротуары, состоящие из двух частей: одна – из брусчатки, другая – из пластушки. Знаете, для чего? Гладкая сторона тротуара предназначалась для дамы! Очень бы хотелось вернуть Новочеркасску очарование города, комфортного и для проживания, и для отдыха. Сегодня мы серьезное внимание уделяем благоустройству рощи «Красная весна». Привели в порядок аллею 40-летия Победы, установили лавочки, урны, впервые за двадцать лет здесь появилось освещение. Часть рощи слева от памятника воинам-афганцам очищена от сухих кустарников, зарослей, убраны аварийные деревья. Роща в вечернее время заполняется людьми, которые отдыхают в тени деревьев, гуляют с внуками, встречаются с друзьями. Приверженцы здорового образа жизни могут заниматься в зеленой зоне спортом – в роще

культурный и воспитательно-патриотический моменты. В прошлом году улицу украсила скульптура Первой учительницы. У кадетского корпуса в этом году открыт памятник героям Первой мировой войны, 100-летие которой мы отметили недавно. Бюст философу Лосеву – дань уважения ученому и мыслителю.

Преображаются и дороги Новочеркаска. Дополнительное внимание уделяется вопросам безопасности. Бордюры покрасили в желто-черный цвет, установили тринадцать светофоров с обратным отсчетом времени и для водителей, и для пешеходов. Появилось новое дорожное покрытие, а искусственные неровности на дорогах – искусственного производства, что позволяет без проблем снимать их при необходимости.

– Не случайно Новочеркасск выбрали в этом году местом проведения областного семинара по благоустройству. Какую программу планируете представить участникам мероприятия?

– Гостей и коллег будем принимать в сентябре. Нам на самом деле есть что показать и чем гордиться. Проведем участников семинара по местам, где выполнены наиболее интересные работы по благоустройству. Мы еще окончательно не утвердили программу. Рассматривается возможность провести реальные учения по очистке снега. Конечно, снега у нас осенью нет, а заказывать горы искусственного цецелесообразно, но учения провести можно. Упор надо сделать на схему расчистки улиц от снега, показать, какую технику и в каком порядке следует использовать, проработать варианты с использованием части техники и всей, имеющейся в городе.

– Владимир Витальевич, сегодня нельзя обойти вниманием вопрос о беженцах с Украины. Как Новочеркасск принимает людей с юго-востока соседнего государства?

– В Новочеркасске находится около тысячи граждан Украины. Столько же уже покинуло город, получив первую необходимую помощь. Принято соответствующее постановление, которое регулирует действия всех структур и ведомств для организации обеспечения жизнедеятельности беженцев в пунктах временного проживания. Таких пунктов в городе семь, это – гостиница «Огонек»,



Ростовской области. Для выполнения поставленной задачи в прошлом году в городе открыт детский сад на 135 мест, в этом году откроются после капитального ремонта два детских сада на 175 мест. И в дальнейшем эта работа будет продолжена. Упор в программе развития города делается на завершение объектов-долгостроев. Это средняя школа №2, гинекологический корпус в микрорайоне Октябрьском.

– Лето близится к концу, не за горами осень, а там и до зимы рукой подать... Город уже готовится к холодам, метелям и снегопаду?

– Знаете, у нас подготовка к зиме начинается практически сразу после завершения отопительного сезона. И это правильный подход – только серьезное отношение к этому вопросу может гарантировать, что тепло в дома горожан будет поступать в положенные сроки и в полном объеме. Что мы успели сделать за это время? К работе в осенне-зимний сезон подготовлено 37 котельных, проведен капитальный ремонт 28 котлов, готовы к эксплуатации почти 69 километров тепловых сетей. Выполнены запланированные работы по текущему ремонту кровли многоквартирных домов, холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления на сорок процентов. Что касается снегоуборочной техники, то нашли возможность выделить из городского бюджета средства на покупку еще двух снегоуборочных машин.



установлены полосы препятствий (которой, кстати, пользуются кадеты) и уличные тренажеры. Здорово то, что участие в работах по благоустройству рощи принимают не только сотрудники коммунальных служб, но и горожане. Раз в две недели на этой территории проводятся субботники, на которые приходят представители казачества, национальных диаспор, спортсмены, общественности.

Впервые за много лет у новочеркасцев появилось место летнего отдыха у воды. Теперь провести выходные можно в городской черте – на гребном канале поселка Донской. Туда завезли песок, привели в порядок дороги, провели освещение, установили раздевалки, оборудовали места для отдыха. Позаботились мы и о безопасности горожан – установлены ежедневные дежурства, соблюдены все санитарные требования.

– Многие сделано и по благоустройству городской среды... Мы сделали упор на стилизацию под старину. Идею оформления указателей улиц подсмотрел в Одессе. Получилось интересно и стильно. Таким же образом будут выполнены и новые автобусные остановочные комплексы. Даже урны, которые установлены по городу, обращают на себя внимание. Они сделаны в виде пушек – и красиво, и функционально! Появляются новые памятники и городские скульптуры. Это важные эстетическо-

гостиничный комплекс «Новочеркасск», санаторий «Донской», четыре общежития средних профессиональных заведений. Часть беженцев разместились в частном секторе. Людям оказываются всяческая помощь и поддержка, в том числе и медицинская. Наши врачи уже приняли роды у двух женщин. Родились замечательные дети – мальчики.

В рамках действующего законодательства мы принимаем на работу украинских специалистов, в частности, врачей узких специальностей. Основной вопрос, который пока остается открытым – жилье. Но думаю, что совместными усилиями с областной администрацией мы найдем оптимальное решение.

– Уже можно подвести предварительные итоги летней детской оздоровительной кампании.

– В июне в городе работали 28 пришкольных лагерей. На базе школы №19 был организован лагерь труда и отдыха. Судя по отзывам, программа в лагерях была насыщенной и познавательной. Ребята побывали в станице Старочеркасской, Азове, Батайске, Семикаракорске, хуторе Пухляковском; посетили страусиную ферму, Ростовский зоопарк, а также музеи, театр, аквапарк, бассейн, Ледовый дворец.

– А как решается вопрос с детскими садами?

– Тему обеспечения детскими садами поднимали в своих выступлениях и Президент Российской Федерации, и Губернатор

– В Новочеркасске не так давно принято решение, ограничивающее высотное строительство в центральной части города...

– Да, и инициатором этого предложения был я. Эта инициатива прошла публичные слушания, и горожане идею поддержали, одобрили ее и депутаты. Исторический центр достоин того, чтобы его сохраняли и берегли. Новочеркасск построен на холме, в городе достаточно мест, где высотки отлично впишутся в архитектурный ансамбль, но здания не должны заслонять собой золотые купола Вознесенского собора. Это не значит, что в центре строительство запрещено полностью – строить можно, но только здания до пяти этажей.

– Владимир Витальевич, вы по профессии – строитель. Много лет проработали в этой сфере, возглавляли Министерство строительства Ростовской области, имеете звание «Почетный строитель России». В душе по-прежнему преданы своей профессии?

– Я строителем был, есть и буду. Это особое состояние души. Горжусь тем, что имею отношение к этой замечательной и нужной людям профессии. Поздравляю всех строителей с профессиональным праздником. Хочу пожелать, чтобы все современные постройки органично вписывались в исторический облик городов, чтобы здания строились на века и радовали потомков.

## ЮРИЙ ЛЫСЕНКО: «НАША ЦЕЛЬ – ПОЛИТИКА ДИНАМИЧНОГО РАЗВИТИЯ»

**ЮРИЙ ЛЫСЕНКО**, заместитель главы администрации Новочеркаска по социальным вопросам, является и руководителем местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». О том, какие проекты реализуются в городе, какие первоочередные задачи стоят перед партией и кто придет на смену сегодняшним лидерам, Юрий Евгеньевич рассказал корреспондентам «Парламентского вестника Дона»

– Новочеркасское отделение партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» насчитывает 1 115 человек. Главный вектор движения направлен на вывод Новочеркаска на качественно новый уровень развития. За 10 лет существования местного отделения «ЕДИНАЯ РОССИЯ» доказала, что отстаивает политику динамичного развития Новочеркаска в интересах благополучия горожан.



ставители различных социальных служб города отвечают на вопросы, оказывают консультационные услуги. Основная проблема, волнующая жителей Украины – возможность получения статуса «беженца». Также их беспокоят вопросы трудоустройства, оказания медуслуг, начисления пенсии.

– **С какими инициативами выступали члены фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в городской Думе?**

– На заседаниях Думы представители от «ЕДИНОЙ РОССИИ» выносят вопросы по законодательной деятельности, обсуждают актуальные события общественно-политической жизни Новочеркаска, занимаются внедрением и реализацией социально значимых партийных проектов. Примером может послужить проект «ЕДИНОЙ РОССИИ» «Добрые дела». Его суть заключается в выделении средств из городского бюджета на реализацию лучших социальных проектов некоммерческих организаций. Размер предоставляемой субсидии – до 100 тысяч рублей.

Депутаты фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ» активно работают в думских комитетах, рабочих группах, принимают участие в «круглых столах» и других политических и социально значимых мероприятиях, проводимых Думой.

В своей законодательной деятельности депутаты фракции реализовывали программные установки Партии, решения руководящих органов, указы избирателей, проводя политику, отражающую позицию Партии по вопросам общественно-политической и экономической жизни Новочеркаска.

Взвешенная политика, осуществляемая мэром и депутатами-единороссами, позволяет городу сохранять устойчивое социально-экономическое положение. В Новочеркасске – самый низкий уровень безработицы среди городов Ростовской области.

Особое внимание уделяется работе с обращениями граждан. Приемы проводятся в соответствии с графиками в избирательных округах. Общее количество обращений в январе-июле 2014 года составило свыше 500. Депутатами проведено около 60 личных встреч, рассмотрено свыше 400 письменных обращений.

У депутатов от «ЕДИНОЙ РОССИИ» складываются деловые отношения с представителями других партий. Ведь всех нас связывает одна цель – улучшение качества жизни горожан.

– **И несколько слов о «Молодой гвардии» столицы донского казачества...**

– Приоритеты Партии – поддержка молодежи, включение ее потенциала в созидательную работу. Тем более, что Новочеркасск – город молодежи и студентов. «Молодая гвардия» Новочеркаска насчитывает 186 человек. Главными задачами являются вовлечение молодежи в процессы построения демократического, социально справедливого общества; воспитание чувства патриотизма и гордости за свой город и страну; формирование молодежной культуры, повышение образовательного, интеллектуального и профессионального уровня молодежи. С этой целью «Молодая гвардия» реализует в Новочеркасске ряд социально важных проектов, участвует в проведении государственных праздников, организует всевозможные акции, собирает «круглые» столы по общественно важным темам. Одним словом, создает условия для жизненного старта и самореализации молодежи. Приоритетными направлениями работы являются нравственное и патриотическое воспитание молодежи. «Молодая гвардия» активно участвует в реализации городской целевой программы по профилактике и противодействию наркозависимости, создает мотивацию для ведения здорового образа жизни.

Молодогвардейцы имеют прямое отношение к осуществлению партийных проектов «Школьный спорт», «Футбол в каждый двор», «Дворовый тренер» для создания необходимых условий для занятий спортом.

Молодежь – будущее города, потому работа в этих направлениях будет продолжена.



## ВЯЧЕСЛАВ КУДРЯ: «СТРОИМ ДЕТСКИЕ САДЫ, РЕМОНТИРУЕМ ШКОЛЫ»

**ВЯЧЕСЛАВ КУДРЯ** исполняет обязанности заместителя главы администрации Новочеркаска по градостроительной деятельности. За это время у него сложился собственный взгляд на вопросы городского строительства. Сегодня В.В. Кудря отвечает на вопросы корреспондента «Парламентского вестника Дона»

– **Вячеслав Викторович, как развивается сфера строительства? Какие новые объекты появятся в городе в ближайшее время?**

– Первоочередное внимание администрация уделяет вопросам строительства в социальной сфере. Многие делают для того, чтобы поднять на новый уровень инфраструктуру, обеспечить комфортность проживания и возможность пользоваться социальными объектами как можно большему количеству горожан. В этом году мы сдаем в эксплуатацию после капитального ремонта два социально значимых объекта – два детских садика. Они будут сданы до первого сентября, к началу учебного года. Надеемся, что ребятишкам будет комфортно в отремонтированных помещениях. Ситуация с детскими садиками находится на особом контроле руководителей администрации города. Решение этого вопроса нельзя откладывать в долгий ящик, детские сады нужны людям сегодня. И, чтобы снизить социальную напряженность, которая возникает из-за нехватки дошкольных детских учреждений, в ближайшее время начнется строительство трех новых детских садов. Два из них появятся в микрорайоне Черемушки, один – на Хотунке. Начнем и проектирование еще одного детского сада. В скором времени подрядные организации приступят к капитальному ремонту средней школы №2 и зданию детской городской больницы. Сегодня при выборе объектов строительства уделяется внимание таким факторам, как удобство людей, функциональность. Поэтому еще один объект – строительство современной прачечной на территории родильного дома. В этом году завершается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса средней школы №19, у ребят появится прекрасный новый спортивный зал, где можно будет проводить уроки физкультуры и заниматься в спортивных секциях в внеурочное время. Такой же многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс проектируется для средней школы №3.

– **Город несет ответственность за строительство жилья для детей-сирот. В августе выпускники детских домов получили из ваших рук ключи от новых квартир...**

– Да, 1 августа в торжественной обстановке двадцать пять детей-сирот получили ключи от собственного жилья. Все ребята будут жить в одном доме, смогут поддерживать отношения, вместе социально адаптироваться к новым условиям жизни, самостоятельно строить свою жизнь. Обязательства перед этой незащищенной категорией населения мы стараемся исполнять в срок. В этом году заключим еще тридцать пять договоров со строительными организациями, и в следующем году ребята отпразднуют новоселье. До момента получения квартир выпускники детских домов живут в маневренном жилом фонде.

– **Идет и строительство крупных объектов...**

– Это говорит о том, что город привлекает инвестиции. Начато строительство торгового центра «Лента» в пойме реки Тузлов. Для

удобства покупателей сюда будет подведена дорога и организовано оптимальное движение транспорта. До конца года завершится строительство торгово-развлекательного комплекса «Торговый квартал», где можно будет не только купить одежду, обувь, но и отдохнуть всей семьей, посидеть в кафе, отвести ребенка в парк развлечений, сходить в кино. Сдачу этого объекта можно считать предновогодним подарком для горожан – сегодня подобного торгового центра в Новочеркасске нет, а с его появлением отпадет необходимость ездить за покупками в Ростов.

Хочу также отметить, что идет строительство жилых домов в разных районах города, в том числе и для сотрудников внутренних войск.

– **Расскажите, пожалуйста, о прогнозах социально-экономического развития Новочеркаска в сфере строительства на 2015–2017 годы.**

– На 2015 год прогнозируется объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» – 5 868,8 миллиона рублей, и к 2017 году этот показатель, по предварительным расчетам, должен достигнуть 6991,6 миллиона рублей. Рост показателя прогнозируется за счет продолжения строительства 9-го энергоблока филиала ОАО «ОГК-2» Нч ГРЭС, начала строительства завода по производству минеральных удобрений на базе бывшего ОАО «НЗСП» и разработки проектной документации на строительство и реконструкцию водопроводно-канализационных сетей микрорайона Восточный. Планируется ввести в эксплуатацию 103,4 тыс. м<sup>2</sup> жилья, из них многоквартирных жилых домов – 54,1 тыс. м<sup>2</sup> (первая очередь жилой застройки по пр. Буденновскому). Прогнозируется снижение объемов индивидуального жилищного строительства по сравнению с предыдущими годами при увеличении объемов строительства многоэтажного жилья.

– **Вячеслав Викторович, если говорить о законодательных инициативах, которые могут выдвигать депутаты городской Думы, на что лично вы обратили бы внимание народных избранников?**

– Насущный вопрос, касающийся сферы строительства – внесение изменений в законодательство, которое определяет порядок проведения закупок. Мне кажется, что целесообразно ориентироваться исключительно на стоимость работ. На первый план должно выходить качество оказываемой услуги. Фирмы, которые принимают участие в торгах, должны располагать определенной материально-технической базой, иметь в своем распоряжении технику, оборудование, а не только желание строить. Не исключено, что с этим вопросом мы будем выходить на осеннюю сессию городской Думы Новочеркаска, а депутаты в свою очередь обратятся с данной законодательной инициативой в Законодательное Собрание Ростовской области.

Беседовала Ирина Астапенко,  
фото автора

Беседовала Ирина Астапенко, фото автора



**В Новочеркасске проводится серьезная работа по инвентаризации бесхозного и муниципального имущества. О том, каких результатов удалось добиться на сегодняшний день, рассказывает председатель комитета по управлению муниципальным имуществом г. Новочеркаска ОЛЬГА РОМАНОВСКАЯ**

## БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДЕ БЫТЬ НЕ ДОЛЖНО

– Действительно, Комитетом по управлению муниципальным имуществом проводится большая и кропотливая работа по инвентаризации бесхозного имущества, расположенного на территории муниципального образования, и выявлению собственников объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории города.

В отношении сооружений, собственники которых не установлены, в соответствии с действующим законодательством, проводятся мероприятия по признанию права муниципальной собственности, а именно изготавливается техническая документация, осуществляется постановка сооружений на кадастровый учет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество. Так, в результате проведенной работы выявлено 4 200 бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры. По состоянию на 01.07.2014 г. 1 418 сооружений поставлены на учет в регистрирующем органе. Работа по остальным объектам продолжается.

В текущем году продолжена работа по инвентаризации автомобильных дорог. В настоящее время получена техническая документация на 358 км автомобильных дорог местного значения. Закончена инвентаризация опор электропередач. Подтверждено наличие на территории города 3 245 опор электропередач, которые переданы на баланс и в оперативное управление Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города в целях вовлечения их в хозяйственный оборот. Кроме того, в первом полугодии 2014 года в ходе технической инвентаризации выявлены объекты социального назначения, требующие постоянного обслуживания. В настоящее время на данные объекты признается право муниципальной собственности в судебном порядке. Также проводится регистрация права муниципальной собствен-

ности на все памятники культуры, расположенные на территории города.

– **Расходная часть бюджета – социальные выплаты, здравоохранение, образование, жилищно-коммунальное хозяйство – напрямую зависит от получаемых доходов. Какова ситуация на сегодняшний день с доходной составляющей бюджета и какова динамика поступлений по сравнению с 2013 годом?**

– Основными источниками неналоговых доходов, которые администрирует Комитет по управлению муниципальным имуществом города, являются:

– арендная плата за землю до разграничения, арендная плата за землю после разграничения, продажа земли, продажа имущества, аренда имущества, доходы от перечисления части прибыли муниципальными унитарными предприятиями. Из названных источников доходов основная доля приходится на поступления арендной платы за землю до разграничения. На 1 июля 2014 года получены доходы от аренды земли в размере – 45 728,3 тыс. рублей, что составляет 60,7% от общего объема неналоговых доходов.

Следует отметить, что за 6 месяцев 2014 года КУМИ г. Новочеркаска получено доходов от аренды земли до разграничения на 1 460,1 тыс. руб. больше, чем за аналогичный период 2013 года (январь-июнь 2013 года – 44 268,2 тыс. руб.). Несмотря на то, что многие арендаторы в судебном порядке уменьшили кадастровую стоимость земельных участков и два крупных предприятия-арендатора с ежемесячной арендной платой в сумме более 3 млн рублей произвели выкуп земельных участков, план, установленный Минимуществом Ростовской области, выполнен на 104%.

Доходы от продажи земли за 1-е полугодие 2014 года составили 18 950,7 тыс. руб., что в 12,9 раза больше, чем в 1 полугодии 2013 года. Плановые показатели по поступлению до-



ходов от аренды имущества выполнены на 103,8%.

Из налоговых доходов – земельный налог в полном объеме остается в бюджете муниципального образования, в связи с чем на Комитет возложена ответственность за мониторинг и полноту его поступлений. Плановые показатели доходной части бюджета муниципального образования «Город Новочеркасск» по земельному налогу за первое полугодие 2014 года выполнены на 100,7%. Поступления земельного налога составили 192 682,0 тыс. руб., что на 35 255,5 тыс.руб. больше, чем за аналогичный период прошлого года.

– **Состояние парковых зон в городе желает быть лучше. Как планируется решать вопросы содержания и обслуживания парков на территории города в ближайшее время?**

– Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города в текущем году проведены работы по образованию и постановке на кадастровый учет всех парковых зон города, общей площадью 32 га.

В Муниципальном образовании «Город Новочеркасск» вопросы организации обустройства мест массового отдыха населения и осуществления административно-хозяйственного управления зеленым фондом относятся к ведению Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города.

В настоящее время Комитетом осуществляется передача сформированных земельных участков Департаменту в постоянное (бессрочное) пользование в целях их дальнейшего содержания и обслуживания, а также привлечения дополнительных инвестиций в их инфраструктурное развитие.

– **Вопрос содержания и обслуживания мест общественного захоронения является не менее актуальным для города, чем состояние парков. Сколько в городе действующих кладбищ и кто занимается их благоустройством?**

– На сегодняшний день на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» действует три кладбища. На один земельный участок не были должным образом оформлены документы. В текущем году земельный участок сформирован, поставлен на кадастровый учет и, как два других, передан в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному казенному учреждению «Специализированная служба по вопросам похоронного дела в городе Новочеркасске».

– **Одной из основных функций Комитета по управлению муниципальным имуществом является функция осуществления муниципального земельного контроля. В чем заключается проверка соблюдения земельного законодательства? Какие последствия ожидают нарушителя? Какова эффективность мероприятий, проводимых в рамках муниципального земельного контроля?**

– Объектом муниципального земельного контроля являются земельные участки и правоотношения, связанные с их предоставлением, использованием и изъятием. Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок выполнения юридическими и физическими лицами, в том числе и индивидуальными предпринимателями, обязательных требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами в установленной сфере деятельности. Задачей муниципально-

го земельного контроля является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами земельного законодательства.

В соответствии со ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации «Об административных правонарушениях» за самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности, предусмотрено наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц – от одной тысячи до двух тысяч рублей; на юридических лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

На территории муниципального образования «Город Новочеркасск» муниципальный земельный контроль уполномочены осуществлять два специалиста Комитета.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля в первом полугодии 2014 года проведено 109 проверок и обследований земельных участков. При нормативе две проверки в неделю на одного инспектора фактическая нагрузка в истекшем периоде составила 2,3 проверки в рабочую неделю (из расчета 24 рабочих недели). Т.е. уровень занятости инспектора в первом полугодии текущего года составил 104,6%.

В ходе проведенных проверок обследованы земельные участки общей площадью 37,93 га. По результатам проверок составлено 32 протокола о нарушении земельного законодательства, направлено 26 предписаний с требованием об устранении выявленных нарушений. Сумма наложенных административных штрафов – 98,4 тыс. руб. За аналогичный период прошлого года составлено 19 протоколов, 23 предписания, сумма наложенных штрафов – 38,2 тыс. руб.

– **В начале текущего года вы говорили о реализации на базе города Новочеркаска «пилотного» проекта «Создание единой базы информационных ресурсов (ЕБИР)».**

– В январе в Новочеркасске состоялось совещание с руководителями федеральных структур и отраслевых подразделений под председательством первого вице-губернатора Ростовской области Сергея Горбаня. В феврале была создана рабочая группа по внедрению и реализации «пилотного» проекта. Был разработан план мероприятий («дорожная карта») по реализации «пилотного» проекта, согласованный всеми участниками проекта и утвержденный вице-губернатором. В ходе работы изучены и определены объемы и потоки информации между структурными подразделениями, отраслевыми (функциональными) органами администрации города и федеральными органами власти Российской Федерации. Проведена инвентаризация ведомственных баз данных, подготовлены предложения и рекомендации по механизмам сбора и накопления ведомственных данных в электронном виде. Состоялись встречи со специалистами Министерства информационных технологий и связи Ростовской области. В настоящее время разработано техническое задание на реализацию «пилотного» проекта.

СТАНИСЛАВ БУРДЕНКО, директор МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска:



– ЦТИ Новочеркаска является одним из самых крупных предприятий технической инвентаризации в Ростовской области, в его архивах находится около 20 тысяч инвентарных дел. За годы работы здесь собрана и хранится информация об объектах недвижимости – их составе, местоположении, техническом состоянии, стоимости и принадлежности – почти двухвековой давности. Причем данные постоянно обновляются по итогам периодического обследования помещений. Появление на рынке частных структур особо не повлияло на объемы работ ЦТИ. Большинство клиентов обращаются по-прежнему в МУП. И дело не только и не столько в привычке, и даже не только в опыте и высокой квалификации госслужащих, но еще и в уникальной информации,

которую хранит архив учреждения. Обращаясь за справкой в МУП «ЦТИ», клиент получает полную информацию об объекте и изменениях, которые произошли с данным объектом за определенный период, при этом оплачивает только освидетельствование изменений, ведь полная информация уже хранится в архиве. Любое другое предприятие в подобном случае должно выполнять полное обследование и, соответственно, стоимость работ будет выше. Мы работаем по принципу «одного окна», что существенно сокращает время решения того или иного вопроса. Хочу обратить внимание, что наше предприятие может выступать в качестве экспертной организации в вопросах перепланировок. Мы готовим для своих клиентов заключения о возможности сохранения перепланировок, переустройств. Такое заключение – один из основополагающих документов, на основании которого суд принимает решение о сохранении или не сохранении перепланировки, а следовательно, автоматически решается вопрос о возможности или невозможности дальнейших законных действий с недвижимостью. Процедура, связанная с судом, довольно сложная. Мы помогаем людям, обеспечивая полное судебное сопровождение. Правовая и юридическая помощь – также один из новых видов услуг, которые сейчас оказывает наше предприятие.

## СИЛА – В ЕДИНСТВЕ

**В органах законодательной власти Дона и Новочеркаска работает команда представителей коллектива электровозостроителей. Своим трудом они стараются изменить к лучшему сегодняшний и завтрашний день города и области. Сегодня они рассказывают о проделанной работе и планах на будущее**



**СЕРГЕЙ ФЕДОРОВИЧ ПОДУСТ, депутат Законодательного Собрания Ростовской области, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Генеральный директор ОАО «НЭВЗ»:**

– Я считаю, что в депутатской работе очень важен принцип: делать больше, чем запланировано. Ведь жизнь постоянно вносит коррективы в планы. И поэтому основа моей работы – общение с избирателями.

С марта по июль я провел 16 приемов граждан. Общественные приемные посетили 126 жителей г. Новочеркаска.

Основное внимание уделяю жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству города для ветеранов и молодежи. Депутатские денежные средства в размере 1 млн рублей были распределены: на приобретение оргтехники для Центра детского технического творчества; покупку школьной мебели для МБОУ СОШ №9; приобретение игрушек для детей в детский сад №29; покупку музыкальных инструментов для Детской музыкальной школы им. С.В. Рахманинова; установку металлопластиковых окон для Дворца культуры «Октябрьский». Кроме того, выделены денежные средства Управлению образования Администрации г. Новочеркаска для создания дополнительных мест в детских садах; приобретения беседки для Детского дома №1, мебели для школы №31, специального оборудования для коррекционной работы с детьми в детский сад компенсирующего вида №54. Также предусмотрены денежные средства для закупки мебели и оргтехники в детский сад №12, для приобретения электрического котла онкологическому диспансеру г. Новочеркаска. Все эти деньги будут освоены в ближайшее время.

В связи со сложным положением, сложившимся на Юго-Востоке Украины, в Ростовскую область продолжают прибывать вынужденные переселенцы. Держу на контроле эту непростую ситуацию. В настоящее время в Новочеркаске расселены более 1 000 человек, 30 из которых живут в общежитии НЭВЗа в мкр. Молодежный. Завод мобилизовал все возможности для оказания поддержки вынужденным переселенцам. Во всех районах Новочеркаска работают пункты приема гуманитарной помощи, в том числе такой пункт открыт во Дворце культуры НЭВЗа. На предприятии ведется сбор денежных средств. В настоящий момент собрано свыше 100 тысяч руб. Мы при поддержке городской администрации организуем выездные встречи с людьми, где представители социальных служб города отвечают на вопросы, оказывают консультационные услуги.

С большим вниманием я отношусь к обращениям, которые касаются вопросов поддержки детства. Так, оказана помощь в размере 50 тысяч рублей для оплаты экскурсионного обслуживания детей, участников танцевального коллектива «Альтаир» (мкр. Донской) во время их пребывания на хореографическом фестивале в г. Санкт-Петербурге. «Альтаир» стал лауреатом в двух номинациях (народный стилизованный танец и эстрадная хореография). Участникам вручены дипломы. Предоставлен автобус для организации поездки спортсменами Новочеркаска в г. Белая Калитва для участия в областном турнире по волейболу. Детскому саду №40 оказана помощь в установке периметрального охранного освещения. Для дачада №56 изготовлены и установлены козырьки и информационный стенд. Ко Дню защиты детей размещены на детских площадках мкр. Соцгород песочницы.

Приоритетом моей деятельности была и остается социальная и материальная поддержка горожан. Оказана благотворительная помощь Совету ветеранов мкр. Октябрьский. Выделено 25 тысяч рублей для приобретения разборных конструкций палаток ко Дню Победы. Общественной организации «Пенсионеры ЮФО»

оказана финансовая помощь для проведения мероприятия, посвященного празднованию Дня Победы. Отправлена гуманитарная помощь Автономной Республике Крым в виде продуктов на сумму 100 тысяч рублей. В настоящее время сбор средств продолжается. Для Новочеркаского дома-интерната для престарелых и инвалидов приобретены гигиенические принадлежности на сумму 30 тысяч рублей.

Возвращаюсь к проблемам наболевшим. В первом полугодии 2014 года проведен ямочный ремонт дороги на ул. Силикатная; по обращению жителей ул. Ярославской (мкр. Молодежный) построена пешеходная дорожка; отремонтирован памятник герою Советского Союза Г. Сорокину в Детском парке на ул. Московской.

Одним из важных направлений своей депутатской деятельности считаю обеспечение законодательного регулирования общественных отношений и защиту интересов граждан, особенно ветеранов. В мою общественную приемную обратились жители Новочеркаска с жалобой на водителей маршрутных автобусов (внутриобластного движения), которые отказывали в праве льготного проезда и не соблюдали схемы движения. Я направил депутатские запросы и в Прокуратуру Новочеркаска и Министерство транспорта РО, сотрудниками отдела контроля которого были проведены проверки работы транспорта на указанных маршрутах. Водители, допустившие нарушения, привлечены к дисциплинарной ответственности, руководителям дано предписание – обеспечить неукоснительное выполнение ФЗ «О ветеранах». Сейчас ветераны, которые теперь могут спокойно ездить в маршрутках на законных основаниях, благодарны, а для меня это главный показатель эффективности работы.

Людей необходимо выслушивать и решать их проблемы. Даже если дать человеку квалифицированную консультацию, разъяснить механизм принятия решения и причину невозможности решения его проблемы в данный момент, он обязательно поймет.

Отчет перед избирателями – это не отписка и не отговорка. Люди должны четко понимать, что отчет депутата – это отражение его реальных дел. Анализируя свою работу, намечая планы, я двигаюсь к главным целям – изменить жизнь Новочеркаска и Ростовской области к лучшему.

**Виктория Игоревна Киселева, депутат городской Думы 5-го созыва по 16 избирательному округу, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», лидер Совета молодежи НЭВЗа:**



– Люди, которые доверили мне депутатский мандат, ждут не только законодательной работы, но реальных дел. И я стараюсь не обмануть их доверие. За первое полугодие 2014 года в мою общественную приемную обратилось более 60 человек. Для решения поступивших вопросов было подготовлено и направлено в различные инстанции 39 депутатских запросов. На регулярных встречах с избирателями поднимаются самые различные вопросы, что является подтверждением того, что новочеркасцев очень волнуют проблемы округа. Они высказывают свои предложения и пожелания. Избиратели отмечают и положительные моменты, но больше всего на сегодняшний день их волнуют проблемы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города. Я стараюсь ответить на все вопросы, дать необходимые консультации и разъяснения.

Начну с главного. За 6 месяцев этого года произведено грейдирование дорог по адресам: ул. Чкалова (от ул. Высоковольной до ул. Калинина) – 2 500 м<sup>2</sup>; ул. Гвардейская (от ул. С.В. Мацоты до ул. Калинина) – 900 м<sup>2</sup>. В 2014 году восста-

новлено асфальтовое покрытие тротуаров на ул. Привокзальной (от ул. Высоковольной до пер. Книжный) – 650 м<sup>2</sup>; в границах домов ул. Гвардейской №32 и №34; между домами ул. Гвардейской №36 и ул. Свободы №23 – 800 м<sup>2</sup>; ул. Гвардейской (от ул. Высоковольной до ул. С.В. Мацоты) – 650 м<sup>2</sup>; ул. Чкалова (от дома №32 до ул. Калинина) – 450 м<sup>2</sup>. Отсыпаны фалом участки дорог на ул. Гвардейской №17 (площадка под контейнеры для сбора мусора); ул. Высоковольной №4; на рынке «Соцгород».

Как я уже говорила, новочеркасцев очень волнует вопрос благоустройства города, в том числе своевременный покос травы. Сорняки и сухостой покосены на ул. Привокзальной (от ул. Бердичевского до ул. С.В. Мацоты – автомобильная дорога); ул. Высоковольной (от ул. Привокзальной до ул. Свободы); ул. Гвардейской (от ул. Бердичевского до ул. Высоковольной). В данный момент весь депутатский фонд направлен на благоустройство ул. Гвардейской.

В мою общественную приемную обращаются люди разных возрастов и поколений. Памятуя о том, что взаимоотношения избиратель – депутат – избиратель очень важны для всего нашего общества, стараюсь вопросы решать оперативно и не откладывать на потом. От того, как складываются эти отношения, имеются ли положительные результаты от их совместной работы, зависят уровень жизни населения Новочеркаска и доверие к власти. Поддержка избирателей стоит многого. Я работаю добросовестно и мне есть с чем идти к людям. Иногда ставлю перед собой задачи и понимаю, насколько они сложные. Но не решаемых проблем нет, есть лишь те, которые требуют определенного времени.

**ПЕТР ТИМОФЕЕВИЧ ГРИБОВ, депутат городской Думы 5-го созыва по избирательному округу №18, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», начальник отдела технического контроля НЭВЗа:**



– Главная задача депутата любого уровня – улучшение качества жизни своих избирателей. Считаю, что сумел добиться многого. Мой 18-й избирательный округ стал чище, благоустроеннее, красивее.

Множество обращений горожан связаны с неудовлетворительным состоянием дорожного полотна. В первом полугодии 2014 года произведен ремонт дороги по ул. Персиановской, на 70% грейдированы улицы округа, приведены в порядок 80% тротуаров.

Не менее важный вопрос – капитальный ремонт многоэтажек. За 6 месяцев 2014 года отремонтированы дома по ул. Мичурина 23/3; Чехова, 24; ул. Губкина 25/1.

Говоря о чистоте и благоустройстве участка, хочу отметить, что на ул. Мичурина, ул. Чехова и ул. Толбухина оборудованы площадки и установлены баки для сбора мусора. В округе производится регулярная опилковка деревьев.

Мы живем, по большому счету, ради детей. И в своей депутатской работе я постоянно держу на контроле вопросы, связанные с улучшением жизни молодого поколения.

Что удалось сделать за 1 полугодие 2014 года?

Во-первых из депутатского фонда выделены средства на закупку и установку детского игрового комплекса в МДОУ №49. Также выделены деньги на установку новых металлопластиковых окон в детском саду №49; закупку оргтехники в детскую библиотеку им. З. Комсомольской; установку по ул. Губкина 25/1 детского игрового комплекса; закупку мебели и установку мебели в

библиотеку им. М. Горького по ул. Мичурина.

В своей депутатской деятельности я никогда не забываю уделять внимание старшему поколению и социально незащищенным слоям населения, которые нуждаются в постоянной помощи и заботе. На долю старшего поколения выпало немало трудностей, и они вправе рассчитывать на мою поддержку. Для ветеранов Великой Отечественной войны ежегодно организуем праздничные мероприятия с накрытием столов, подарками и поздравлениями. В настоящий момент выделены деньги на приобретение технических средств реабилитации для пожилых, инвалидов и маломобильных людей.

По заявлению жителей округа установлено одностороннее движение по ул. Каштановой; оборудован пешеходный переход через дорогу МБОУ СОШ №11 и детского сада №49; через теплотрассу около МБОУ СОШ №11 установлен мостик.

Моя основная задача – разработка и принятие необходимых правовых актов городского уровня, которые реально должны способствовать улучшению качества жизни новочеркасцев, повышению эффективности работы городских служб. Другой не менее важной задачей является обеспечение обратной связи между населением и органами власти. Я как депутат аккумулирую народные нужды, чаяния и прилагаю все усилия для их воплощения в жизнь.

Я работаю и буду работать в интересах избирателей.

**ИГОРЬ ИЛЬИЧ БЕЛЫЙ, депутат городской Думы 5-го созыва по избирательному округу №10, заместитель председателя думской комиссии по бюджету, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», начальник финансового отдела НЭВЗа:**



– Одна из первоочередных задач, стоящих передо мной – это газификация микрорайона Лугового. В июле прошла экспертизу проектно-сметная документация. Газификация будет производиться в следующем году.

В октябре-ноябре этого года голубое топливо будет проведено по ул. Социалистической. Сейчас ПСД готовится к отправке на Госэкспертизу.

Не менее актуальная проблема – состояние дорог. На данный момент произведен ямочный ремонт дорожного полотна по переулку Короткому и переулку Длинному. Достигнута договоренность с администрацией Новочеркаска на отсып гранулятом в августе-сентябре этого года дорог по ул. Социалистической; ул. Пушкинской, 2; ул. Аксайской.

Что касается заботы о юных новочеркасцах: в детском саду №1 установлена песочница, завезена песочница на ул. Социалистическую 69а, где в скором времени будет осуществлен монтаж детской площадки. На это уже выделены средства из резервного фонда администрации Новочеркаска, департамент городского хозяйства готовит документы к тендеру. Такая же ситуация с планируемыми площадками по адресу ул. Пушкинская, 2 и в детском саду №18 по ул. Кавказской.

Забота о культурном досуге школьников – также в приоритете моей депутатской деятельности. Из резервного фонда администрации Новочеркаска выделены средства на оказание шефской помощи школе №2. Образовательному учреждению будет приобретена аппаратура для проведения праздничных мероприятий. Подобная аппаратура будет подарена и центру



эстетического воспитания детей и молодежи. По этим двум объектам управление образования готовит документы к тендеру.

Особое внимание я уделяю благоустройству. За последнее время наблюдается значительное улучшение уборки мусора с улиц моего округа. Установлены контейнеры для крупногабаритных отходов. В августе-ноябре этого года будет произведен спил аварийных деревьев. Документы на проведение опиловки переданы в САХ.

Гласность – важнейший принцип моей работы. Она обеспечивает высокий уровень взаимодействия с избирателями и органами власти. Потому горожане обращаются ко мне по любому вопросу, начиная от проблем крупномасштабных, заканчивая бытовыми делами. Я, в свою очередь, стараюсь помочь им по любому вопросу, ведь на депутатское кресло я садился осознанно и с одной целью – помогать людям.

**ВАЛЕРИЙ НИКОЛАЕВИЧ ОЗЕРСКИЙ, депутат городской Думы 5-го созыва по избирательному округу №17, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», заместитель технического директора НЭВЗа по охране труда и окружающей среды:**



– Как в прежние годы моей депутатской деятельности, основной и самой главной задачей остается работа с избирателями.

Так за первое полугодие 2014 года в общественную приемную обратилось 98 жителей нашего округа. Было принято 10 письменных заявлений. Вопросы остаются прежними. Это и ремонт кровли домов, замена и ремонт инженерных коммуникаций, и вопросы личного характера. По результатам обращений были подготовлены и направлены 14 депутатских запросов в различные структуры администрации и организации города. Все вопросы нашли понимание и по мере возможности были решены.

В приемную обратились жители ул. Спортивная №31. С жалобой на плохое отопление в зимний период. В результате запросов и диалога с обслуживающей организацией был установлен насос подкачки в сети отопления. Это должного результата не дало. После моего обращения в ресурсоснабжающую организацию ввод был полностью заменен.

Как и ранее я оказываю помощь учреждениям социальной сферы деятельности нашего округа. В начале года было завершено начавшееся в прошлом году восстановление наружного освещения нового корпуса детского сада №55. Также из резервного фонда по моей заявке были выделены и направлены 170 тысяч рублей на ремонт мягкой кровли детского корпуса Горбольницы №2, что позволило сохранить работу неврологического отделения, находящегося на верхнем этаже этого здания. Кроме того, 80 тысяч рублей были потрачены на ремонт мягкой кровли Центра детского технического творчества (ЦДТТ); 100 тысяч рублей на замену оконных рам в кабинетах начальных классов МБОУ СОШ №9, т.о. школьники придут в новом учебном году в комфортные классы.

Особое внимание – благоустройству округа. Так, по заявке, поданной в конце 2013 года, был продолжен ремонт тротуаров. Это: тротуар по ул. Гвардейской №1, ведущий к ЦДТТ; тротуар по ул. Гвардейской №8 – ул. Свободы №3; а также тротуар по ул. Гвардейской (от дома №20 до №8); ул. Высоковольтной с обустройством пешеходной дорожки к остановке автобусов. К сожалению, не все тротуары, поданные в заявку, были включены в план работ. Не попавшие будут включены в заявку на 2015 год.

Открытым остается вопрос о постановке парка мкр. Соцгород на баланс муниципалитета. В настоящее время все документы оформлены и ведется завершающая стадия. До конца года вопрос будет решен.

Немного о планах на второе полугодие.

Основной задачей является планирование и принятие бюджета на 2015 год. Одно из важнейших направлений предстоящей работы – подготовка к отопительному сезону. Все идет согласно графику. Дома проходят опрессовку систем отопления, и к началу отопительного сезона они будут полностью готовы. Все остальные поступившие вопросы – в рабочем порядке. Считаю, что депутатская деятельность должна быть направлена на динамичное и эффективное развитие всех сфер жизнедеятельности Новочеркаска. Я к этому стремлюсь.

**ВИКТОР НИКОЛАЕВИЧ ЛУЧКИН, депутат городской Думы 5-го созыва по избирательному округу №15, член фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», председатель городской Думы:**



– Помогать людям – всегда было и есть мое призвание, моя депутатская работа, которой я занимаюсь уже 9 лет. Пятый год возглавляю Думу Новочеркаска. Полномочия председателя городской Думы открыли для меня много возможностей, а связанная с этим ответственность – новые задачи, которые нужно решать.

За первое полугодие 2014 года сделано многое. Начну с главного. Одна из важнейших проблем Новочеркаска, в том числе моего 15 избирательного округа – асфальтирование дорог и дворовых территорий многоэтажек. При поддержке городской администрации эта проблема постепенно решается. В первом полугодии 2014 года заасфальтированы пешеходные дорожки по ул. Клещева (от ул. Яновской до пер. Спартаковского), ул. Речной (от ул. Яновской до пер. Спартаковского), ул. Садовой (от ул. Грушевой до пер. Спартаковского), пер. Электровозного (от ул. Транспортной до ул. Речной), ул. Ярославской (от ул. Загородней до начала ул. Ярославской), пер. Художественного.

Выполняя указы избирателей, участвую в реализации программы по улучшению уличного освещения города.

Под усиленным вниманием – забота о подрастающем поколении новочеркасцев. За счет выделения бюджетных средств в размере 350 тысяч рублей в детском саду №17 по ул. Транспортной установлено 42 пластиковых окна. Все действия по их установке (демонтаж, монтаж, задел откосов), качество работы подрядчиков я контролировал. Деньги выделены немалые, потому все должно быть сделано качественно и на совесть. В этом году детскому саду №17 исполняется 65 лет. Установка пластиковых окон, можно сказать, скромный подарок к юбилею.

Стараюсь оказывать посильную помощь учреждениям дополнительного образования. В детскую школу искусств завезено 25 тонн песка.

Чистота и порядок на улицах города – проблема актуальная, проблема решаемая. По улицам Клещева, Визирова, Транспортной, Заводской регулярно производилась и производится уборка накопившегося за зимне-весенний период мусора.

За первое полугодие 2014 года от жителей в мою общественную приемную обратилось 63 избирателя. В основном жителей моего округа волнуют проблемы ЖКХ, благоустройства города, социальные вопросы. Все обращения рассмотрены, проведены консультации, разъяснения. На 85% вопросы решены положительно, остальные находятся на рассмотрении.

Однако, сделанное мной оценивать только моим избирателям. Я всегда работал и работаю с полной отдачей, внимательно слушаю людей, не ухожу от трудных вопросов, а наоборот активно и открыто обсуждаю и решаю их. Результат этого – налицо. Все заботы и проблемы жителей моего округа мне близки и понятны. Я сделал свой твердый выбор: работа для людей ради развития и процветания моего избирательного участка и Новочеркаска в целом.

По материалам пресс-службы  
ООО «ПК «НЭВЗ»

## «СОФИЯ» – ЭТО СПЛОЧЕННЫЙ КОЛЛЕКТИВ ПРОФЕССИОНАЛОВ

**Истоки ООО «София» уходят в советское время – сегодняшнее успешное предприятие выросло на базе ПМК и является правопреемником многопрофильной передвижной механизированной колонны №92. Основатель и учредитель ООО «София» – О.И. Козлов, инженер-строитель с многолетним стажем. Сегодня фирмой руководят Денис Козлов и Иван Чумаков – молодые люди, с массой идей и твердым желанием преуспеть в бизнесе**

**Исполнительный директор ООО «София» ДЕНИС КОЗЛОВ:**



– Основные направления деятельности нашего предприятия – строительные-монтажные работы по возведению зданий и сооружений, а также по реконструкции, техническому перевооружению и капитальному ремонту. Специалисты ООО «София» строили жилые дома, детские сады, торговые комплексы и административные здания в Веселовском и Октябрьском районах Ростовской области. Занимались серьезной работой по реконструкции Дворца культуры Новочеркасского электровозостроительного завода, капитальному ремонту заводоуправления и заводского комплекса общественного питания.

С 2008 года ООО «София» выполняло работы по реконструкции и капитальному ремонту на санаторно-курортных объектах в г. Сочи, а именно в центре активного отдыха МО РФ «Красная поляна» и центра активного отдыха МО РФ «Кудепста». Строительные работы в зоне черноморского побережья предусматривают особые требования, и наше предприятие неукоснительно соблюдало все меры по охране окружающей среды и экологической безопасности при проведении строительных-монтажных работ.

ООО «София», конечно, во многом похоже на многочисленные предприятия, которые занимаются строительством. Но есть и свои отличительные особенности. На мой взгляд, стоит отметить одну деталь: мы за много лет работы никогда не пользовались банковскими кредитами. Всегда старались обходиться собственными финансовыми средствами и рассчитывать только на себя. Нельзя не отметить, насколько сегодня выросла конкуренция на строительном рынке. За последние три года в этот бизнес приходят все новые компании, в том числе и индивидуальные предприниматели. И нужно всегда держать высокую планку, давать гарантии своей работы, чтобы никогда не разочаровывать клиентов. Мы намерены в ближайшее время немного расширить свой бизнес, и организовать управляющую компанию, которая будет заниматься обслуживанием построенных нами домов.

Если говорить о проблемах, то одна из самых серьезных на сегодняшний день – электронные торги. Думаю, я не одинок во мнении, что надо менять правила игры. Время показало, что только стоимость работ не может служить гарантией качественного выполнения строительных работ. Мы сталкиваемся с конкретными примерами, когда по ходу торгов планка опускается настолько, что не окупается даже себестоимость строительных материалов. Это уже за гранью здравого смысла! Суть изменений должна быть сведена к тому, чтобы учитывались не только конечная стоимость работ, но и качество их выполнения, репутация строительной компании, продолжительность работы в строительной сфере. Надеюсь, эти пожелания, которые высказывают многие строители, будут со временем обязательно учтены.

Поздравляю всех коллег с недавно прошедшим Днем строителя. Желаю всем здоровья, благосостояния и процветания.

**Заместитель генерального директора ООО «София» ИВАН ЧУМАКОВ:**



– В Новочеркасске мы сегодня занимаемся строительством жилых домов. К этому вопросу подходим серьезно. Прекрасно понимаем, что при новой застройке, особенно если речь идет о центре донской столицы, надо непременно учитывать общую, уже исторически сложившуюся, городскую архитектуру. Строим трехэтажный дом на ул. Энгельса. Надо отметить, что мы полностью поддерживаем решение, принятое администрацией, о запрете в центре строительства высотных жилых домов. Это решение даст возможность не только сохранить исторический облик города, но и вписывать в имеющийся архитектурный ансамбль современные здания, которые должны стать в итоге частью общей картины. Именно так мы подошли к проекту постройки нашего дома. Документы в обязательном порядке согласуем с главным архитектором города, при этом особое внимание уделяем фасадам, хочется, чтобы наши дома в полной мере сочетали в себе современные достижения и лучшие традиции строительства. Кстати, строим дома исключительно по традиционным технологиям – только из кирпича, не используя ни газобетонные блоки, ни пенобетон. Дома из кирпича воплощают надежность, долговечность, нам хотелось бы, чтобы таких домов в Новочеркасске было больше. ООО «София» занимается строительством исключительно собственными силами, не передавая ни один из этапов строительства субподрядчикам. Такой подход считаем правильным. Практика показывает, что нести ответственность за конечный результат должно одно предприятие, а не несколько разных маленьких фирм.

Наши дома – это полностью законченный проект, включая благоустройство прилегающей территории. Непременно будут построены детские площадки, разбиты клумбы, посажены деревья.

Имеющийся опыт строительства, доступные цены на квартиры открывают перед ООО «София» перспективу реализовать новый проект. В наших планах – строительство социального жилья. Плотно работаем с администрацией города в этом направлении, и я надеюсь, что найдем точки соприкосновения.

Я хочу поздравить с профессиональным праздником весь коллектив нашего предприятия. Интересно, что я, юрист по образованию, давно уже полюбил профессию строителя. И считаю ее одной из самых благородных. Всем строителям Новочеркаска желаю успешных проектов, квалифицированных кадров и плодотворной деятельности, направленной на то, чтобы наш город становился с каждым годом красивее и благоустроеннее, чтобы постепенно все жители Новочеркаска переехали в комфортабельное жилье, построенное с учетом особенностей донской столицы.

Ирина Астапенко,  
фото автора

## ЗАКОНЫ РЫНКА: ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО И НИЗКАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ

ООО «ЮгПромГрупп» – устойчивая и динамично развивающаяся компания. В собственности предприятия находятся два цеха по производству металлических конструкций общей площадью 1 500 кв.м. Производство оснащено итальянским оборудованием фирмы DAVI, сварочным оборудованием и установкой плазматической резки чешского производства. Материально-техническая база представлена строительными машинами и механизмами, в том числе крановой техникой, экскаваторной техникой, гусеничными кранами, автофурами, комплектами опалубки для строительства каркасно-монолитных домов и сооружений, компрессорными установками, станочным парком. Располагает компания и собственной производственной базой с комплексом производственных зданий и инженерных сооружений. О сегодняшнем дне предприятия рассказывает генеральный директор АНТОН ДЕМКИН

– Антон Николаевич, расскажите, какие проекты вы в настоящее время реализовываете?

– Мы работаем сегодня по нескольким направлениям – в Новочеркасске, а также в Ростовской области и за ее пределами. В Новочеркасске ведем строительство жилого многоквартирного дома на улице Дубовского, многоквартирного дома на улице Мацоты. Новый интересный проект, в котором принимаем участие – строительство торгового комплекса «Лента» в пойме реки Тузлов. В ближайшее время возобновляем сотрудничество с компанией «Русская свинина» в поселке Глубоком. Будем строить комплекс для переработки мясopодуки. Еще один адрес, где работают наши специалисты – слобода Красюковская. Туда пришел серьезный инвестор, строится завод по производству упаковок и полиграфии. Из объектов, находящихся за пределами Новочеркаска, могу отметить насосную компрессорную станцию в Шахтах, которая является частью большого проекта «ГазПром» «Южный поток». Прежде чем приступить к этой работе, прошли аттестацию в Газпроме, получили соответствующее разрешение и допуски. Наша компания также получила заказ на изготовление и поставку металлических конструкций на объект «Газпрома» в Воронежской области. В этом же городе мы принимаем участие в реконструкции аэродрома «Балтимор». Ведем переговоры о возможности строительства жилых домов в Дагомысе.

– Такие глобальные заказы предполагают расширение и модернизацию производства?

– Да, мы планируем и то, и другое. Предполагаем взять в аренду новое помещение и купить новую линию по производству сварной балки. Это позволит выпускать продукции в два раза больше, чем на нынешний момент, а именно до семисот тонн в месяц. Расширение производства – это новые рабочие места, мы сможем принять на работу еще пятьдесят человек. Хочу заметить, что сегодня у нас работает сто человек. Все оформлены в соответствии с Трудовым Кодексом РФ, имеют соцпакет, оплачиваемый отпуск. И зарплатой наши работники вполне довольны, в среднем она составляет тридцать – тридцать пять тысяч рублей в месяц. Недостатка в кадрах мы не испытаем, на предприятии отсутствует текучесть. Но в последнее время мы идем навстречу людям, которые приехали в Новочеркасск из зоны боевых действий на Украине. Принимаем на работу тех, кто особенно нуждается в поддержке.

– Сегодня на строительном рынке отмечается довольно жесткая конкуренция. Как вам удается оставаться на плаву, развиваться, получать выгодные заказы? Что, на ваш взгляд, можно считать залогом успешной работы?

– На первом месте, наверное, сплоченный и слаженный коллектив, который способен решать поставленные перед ним задачи. У нас работают специалисты своего дела, люди мотивированы на результат, все прекрасно понимают, что от усилий каждого зависит успех общего дела. Я полностью могу положиться на своих заместителей, с которыми, как говорится, не один пуд соли вместе съели, – В. Касьянова, А. Баскакова. Конкуренция на рынке, конечно, серьезная. Но в бизнесе иначе и не бывает. Компания должна развиваться, предлагать выгодные условия заказчикам, в постоянной боевой готовности. Нельзя расслабляться, почивать на лаврах, плыть по течению. Хочешь оставаться конкурентоспособным – участвуй в выставках, общайся с коллегами, вникай в тонкости производства, изучай новинки и новые технологии. Сегодня, в век промышленного прогресса, любые технологии имеют краткий жизненный цикл. Все меняется стремительно – оборудование, приборы, машины. То, что еще вчера было продуктом техни-



ческого прогресса, завтра утрачивает новизну, отходит на второй план. Новые материалы и технологии, которые применяются в строительстве, дают возможность снизить себестоимость работ, выполнять заказы на более высоком уровне. Как выдерживать конкуренцию? Рецепт один – предлагать отличное качество услуг по приемлемой цене в кратчайший срок, других вариантов нет. Совместить все довольно непросто, но возможно. Мы стараемся не подводить своих заказчиков, вести оптимальную ценовую политику, работать на совесть...

– Вы говорили, что планируете расширить производство. Значит, нужно будет вкладывать в модернизацию значительные финан-

сы. Как строим спортивную площадку недалеко от школы №5. Как ни парадоксально, но в центре города очень мало спортивных объектов, детям негде позаниматься, погонять с друзьями в футбол. Теперь у детворы появится место, где можно будет заняться спортом, провести свободное время с пользой. Мы строим площадку с минифутбольным полем, которое можно использовать и для игры в баскетбол. Традицией уже стало наше участие в подготовке Дома Деда Мороза на центральной площади города перед новым годом. Собирая жилище сказочного и любимого детьми персонажа доставляет много положительных эмоций. С одной стороны, понимаешь, сколько радости это принесет детворе. А с другой, мы и сами ненадолго возвращаемся в детство, правда, в наше время таких сказочных домов не строили, но в Деда Мороза когда-то верили все.

– Вы в этом году в государственной комиссии входили в состав строительного факультета Южно-Российского государственного технического университета, который, кстати, сами и оканчивали в свое время. Интересно ли вам роль экзаменатора? Какие впечатления?

– Предложение возглавить государственную комиссию поступило от декана строительного факультета профессора Г.М. Скибина. Мне было интересно. Я присутствовал на защите дипломных работ у студентов выпускного курса. К сожалению, мне показалось, что уровень молодых специалистов, которые завтра придут работать на производство, немного упал. Есть желание в той или иной мере активно поучаствовать в образовательном процессе. Лекции читать я вряд ли буду, а вот организовывать для студентов практику, показывать им масштабы производства – вполне возможно. Первая группа студентов придет к нам на практику уже в этом году. Ребята будут заниматься подготовкой исполнительной документации – это необходимый и важный процесс любого строительного производства. Во время обучения нормативы сопровождения полностью не раскрываются, на это просто элементарно не хватает лекционных часов. Мы восполним этот пробел в образовании, подкрепив теоретические знания практическими навыками.

– Антон Николаевич, как вам кажется, Новочеркасск меняется с приходом нового мэра?

– Меняется. И в лучшую сторону. Это видно невооруженным взглядом. Дороги стали лучше, приводятся в порядок зоны отдыха, привлекаются инвесторы, строятся новые торговые комплексы. Мне импонирует то, что в городе проводятся субботники. Это правильный подход: все жители должны принимать посильное участие в обустройстве своего дома, своей улицы. В итоге преобразуется город. Как следствие общего желания сделать город красивее и привлекательнее, в скверах появляются малые архитектурные формы. Мне это очень нравится, приятно прогуляться по чистым улицам, мимо цветущих клумб, работающих фонтанов, сфотографироваться с героями городских скульптур, например, с казаком. Это здорово, что в последнее время происходит процесс формирования лица города – привлекательного и своеобразного. В таком городе приятно жить и работать.



совые средства. Часто пользуетесь услугами банков?

– Мы много лет сотрудничаем с новочеркасским отделением ООО «ФондСервисБанк». За десять лет сложились не только крепкие деловые контакты, но и дружеские отношения с директором филиала Татьяной Викторовной Конюховой. Мы точно знаем, что наши заявки будут рассмотрены в кратчайшие сроки, быстро будут предоставлены необходимые справки. «ФондСервисБанк» – второй по популярности банк в городе. И процентные ставки не выше, чем у таких крупных игроков, как, например, Сбербанк. Мы дорожим доверием, которое оказывают нам, и не планируем менять деловых партнеров.

– Антон Николаевич, насколько активно ваша компания принимает участие в общественной жизни города, оказывает ли вы поддержку социальным и культурным объектам Новочеркаска?

– По мере возможности мы участвуем в этом процессе. Ремонтировали крышу нашего драматического казачьего театра. Перед Пасхой проводили строительные работы по реконструкции в усыпальнице Вознесенского собора. Сей-



## АЛЕКСАНДР ЧЕРНЕНКО: «КОМФОРТ ЖИТЕЛЕЙ СЕМИКАРАКОРСКА – ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА АДМИНИСТРАЦИИ»



– Александр Николаевич, каким стал для Семикаракорска 2013 год?

– Можно сказать, что он был для нас сложным, но успешным. Каждый год мы стараемся отработать с лучшим результатом, чем предыдущий. Социально-экономическое развитие поселения во многом характеризуется таким показателем, как среднемесячная заработная плата. В прошедшем году по Семикаракорску она составила 14 758 рублей, что несколько выше предыдущего года, и почти в два раза выше прожиточного минимума для трудоспособного населения по области (7 555 руб.). На конец прошлого года такой важный социальный показатель, как уровень регистрируемой безработицы, составлял 2,1% от численности экономически активного населения.

Численность населения в Семикаракорске в ушедшем году составила 23 445 человек, что на 150 больше, чем в 2012 году. На свет появилось 203 малыша. 13 молодых семей получили свидетельства на обеспечение субсидией для покупки жилья за счет федеральных и областных средств на общую сумму 8,5 млн рублей. Успешно работает программа предоставления регистрируемого капитала при рождении второго ребенка. Сертификат на материнский капитал получили более ста семей. Приоритетной задачей в деятельности администрации является создание комфортных условий проживания в городе.

– Важной составляющей благоустройства являются дороги...

– В прошлом году было заасфальтировано три проезда по ул. Авилова, два проезда по ул. Калинина, внутриквартальный проезд между ул. Королева и переулком Восточным – в районе магазина «Лагуна», по ул. Авилова 45-49 – это бывший городок ДСР.

Произведен ремонт тротуара с асфальтовым покрытием по 15 переулку (от ул. Калинина до Озерной) и тротуара по ул. Авилова (от 1-го переулка до магазина Пикет-4).

За счет средств городского бюджета выполнено благоустройство придомовой территории капитально отремонтированного

**При администрации Семикаракорского городского поселения существует Общественный совет, который осуществляет свою деятельность уже более 4-х лет. На заседаниях обсуждаются актуальные для горожан вопросы, идет поиск их решения, звучат предложения в адрес исполнительной власти. Это важная форма участия жителей в местном самоуправлении**

дома №1 по ул. Королева. На денежные сертификаты, которые получили победители конкурса «Я люблю свой город», были проведены работы по благоустройству: асфальтирование придомовых территорий, установка скамеек и урн, щебенение проездов. Ремонт внутриквартальных дорог и асфальтирование внутридворовых проездов мы продолжаем и в текущем году в соответствии с программой Комплексного развития поселения.

Практически на всех улицах города в большом объеме был проведен ямочный ремонт дорог с твердым покрытием.

Качество жизни людей в городе определяется и другими факторами – это свет и тепло в доме, работа водопровода и канализации, освещение улиц. Эти вопросы мы держим на контроле ежедневно.

Особенно значимым объектом для Семикаракорска является реконструкция водозаборных и очистных сооружений. Строительство стало возможным благодаря областной программе «Чистая вода», за что жители города выражают огромную благодарность Губернатору Ростовской области.

В настоящее время работы на объекте идут полным ходом в рамках намеченного графика. В 2013 году субподрядной организацией «Родник» (директор Рвачев П.А.) освоено около 200 миллионов рублей. Общая же сметная стоимость данного объекта составляет 502 миллиона рублей. Есть уверенность, что «водный вопрос» в нашем городе будет решен, и горожане получат питьевую воду, соответствующую самым современным требованиям.

Одним из важнейших элементов благоустройства города является наружное освещение городских улиц. Мы провели большую работу, чтобы шаг за шагом снимать проблему неудовлетворительного освещения улиц города. В 2013 году на эти цели из местного бюджета было израсходовано более миллиона рублей.

Реализуя муниципальную программу по комплексному благоустройству городского поселения, активная работа проводится

Семикаракорск – одно из самых древних поселений на донской земле, и в то же время один из самых молодых городов Ростовской области. Официально статус города он получил лишь в 1972 году благодаря бурному росту промышленности. Однако и за этот небольшой срок молодой город Семикаракорск успел стать лучшим городским поселением Ростовской области в 2010 году, победить в областном конкурсе «Лучшее муниципальное образование по организации информационного взаимодействия с населением» и Всероссийском конкурсе «Лучший муниципальный сайт» в 2012 году. Безусловно, во многом успехи Семикаракорска – заслуга администрации города во главе с АЛЕКСАНДРОМ ЧЕРНЕНКО



по улучшению внешнего облика нашего города, наведению в нем чистоты и порядка.

Проявляя заботу о маленьких горожанах, установили новый современный игровой комплекс на пр. Закруткина. Это уже седьмой за четыре года. В микрорайоне Меридиан на детской площадке установлены качели и песочница. По многочисленным просьбам в районе 15-го переулка возле Дома культуры «Рыбак» установлена еще одна тренажерная площадка под открытым небом.

Продолжаются работы по обустройству зон отдыха горожан. Около МФЦ, там, где раньше был пустырь, появился новый сквер. Кроме детской площадки, в сквере сделан красивый фонтан с разноцветной подсветкой, обустроены тротуары с точечным покрытием, установлены скамейки, по всей территории высажены декоративные растения.

Подготовлено основание многофункциональной спортивной площадки, которая предназначена для занятий мини-футболом, большим теннисом, гандболом и волейболом. Вокруг нее установлено ограждение. И хотя обустройство сквера еще не закончено, он стал излюбленным местом отдыха горожан.

Вдоль стадиона по улице Красноармейской в 2013 году открыта Аллея спортивной славы. Теперь горожане будут знать и помнить выдающихся спортсменов и тренеров, которые своими победами прославили Семикаракорск на всероссийском и международном уровне. Продолжаются работы по благоустройству парка, улиц и площадей города.

– Как в Семикаракорске развивается сфера строительства?

– За прошедший год введен в эксплуатацию 81 объект капитального строительства, из них индивидуальных жилых домов – 58. Выдано разрешений на строительство 76-ти объектов индивидуального жилищного строительства и 28-ми – на строительство промышленно-гражданских объектов.

Планомерно ведется работа по выявлению объектов самовольного строительства на территории города.

Проблема со строительством для горожан доступного жилья сдвинулась с мертвой точки. В городе начато строительство многоквартирного дома по пр. Закруткина. На первом этаже здания будет размещен центральный офис Московского индустриального банка, а на втором и третьем этажах – 25 квартир для горожан. Сдача объекта планируется на август 2014 года.

Также идет строительство многоквартирного дома для детей-сирот по ул. Строителей, который будет сдан в июле текущего года.

Прекрасный подарок получили самые маленькие жители Семикаракорска. В целях исполнения майских 2012 года указов Президента РФ, на основании областной программы «100 детских садов» в городе построен новый детский сад на 80 мест, который соответствует всем современным требованиям. Его открытие спо-

собствует решению серьезного вопроса – обеспечению доступных мест в дошкольные учреждения.

Также благодаря поддержке областного правительства в городе идет строительство плавательного бассейна с двумя спортивными залами. Все работы в соответствии с графиком будут завершены в 2014 году. Это еще один шаг в улучшении качества жизни наших земляков.

Но проблем остается еще много. Из-за отсутствия финансирования очень трудно идет капитальный ремонт Дома культуры «Рыбак». Этот объект стал настоящим долгостроем.

В этом году надо провести реконструкцию парапета центральной части улицы Ленина и городского пляжа в районе подвесного моста, продолжить благоустройство окраин.

Остаются проблемы, связанные с приостановкой работы предприятия «Оптифуд», которое имеет большое значение для социально-экономического развития города. Люди, которые остались без работы, до сегодняшнего дня не получают заработную плату. Несомненно, это создает социальную напряженность в обществе.

– А как сами жители города участвуют в его жизни?

– При администрации Семикаракорского городского поселения существует Общественный совет, который осуществляет свою деятельность уже более 4-х лет. На заседаниях обсуждаются актуальные для горожан вопросы, идет поиск их решения, звучат предложения в адрес исполнительной власти. На мой взгляд, это важная форма участия жителей в местном самоуправлении.

Также при администрации активно работает Совет по развитию предпринимательства, который обеспечивает взаимодействие бизнеса и городской власти, способствует привлечению предпринимательских кругов к решению вопросов социально-экономического развития города.

В минувшем году создан Совет по развитию физической культуры и массового спорта. Его основная задача – вовлечение широких слоев населения в занятия физической культурой. В состав Совета вошли сторонники здорового образа жизни, ветераны и любители спорта. Уже намечен план работы на текущий год.

Активно участвует в жизни города и Молодежный совет, который стал организатором многих экологических и благотворительных акций, волонтерского движения, интересных досуговых мероприятий для молодежи.

Созданные общественные объединения являются нашими настоящими помощниками. Мы получили возможность постоянного и более широкого общения с людьми, возможность иметь обратную связь, возможность диалога. И самое главное – это учет потребностей и интересов жителей города, их вовлеченность в решение местных вопросов.



**МАНДРЫКА АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ** родился 27 февраля 1967 года в с. Головинском Костромской области;

1982 год – окончил Семикаракорскую СОШ №2;

1985 год – окончил Семикаракорское профтехучилище СПТУ №73;

1985–1988 гг. – служба в рядах Советской армии;

1988–1997 гг. – рыбак бригады №14 рыбколхоза «Заветы Ильича»;

1997–1998 гг. – рыбак Костылевского участка ООО «Рыбколхоз им. И.В. Абрамова»;

1998–2002 гг. – бригадир бригады №6 Костылевского участка ООО «Рыбколхоз им. И.В. Абрамова»;

2002–2007 гг. – рыбовод СПК «Рыбколхоз им. И.В. Абрамова» Мостовского участка;

2007–2010 гг. – начальник Семикаракорского участка СПК «Рыбколхоз им. И.В. Абрамова»;

С 2010 года – директор ООО «Семикаракорская рыба»;

С 2012 года – депутат Семикаракорского городского Собрания депутатов.

## ООО «СЕМИКАРАКОРСКАЯ РЫБА» – ГОРДОСТЬ СЕМИКАРАКОРСКОГО РАЙОНА

ООО «Семикаракорская рыба» – одно из молодых прудовых хозяйств Ростовской области. Оно было образовано в декабре 2010 года на базе ООО «Рыбколхоз им. И.В. Абрамова» – крупнейшего рыбоводного хозяйства России. Рыбколхоз стал родоначальником пяти рыбоводных фирм, которые объединились под новым брендом – Ассоциация «Большая рыба». «Семикаракорскую рыбу» с момента ее создания возглавляет **АЛЕКСАНДР МАНДРЫКА**, настоящий профессионал своего дела, прошедший путь от простого рыбака до руководителя крупного предприятия

ООО «Семикаракорская рыба» специализируется на выращивании высококачественной товарной рыбы и посадочного материала высших кондиций как для собственных нужд, так и на продажу. Предприятие ведет круглогодичную оптовую и розничную продажу товарной живой рыбы и сезонную продажу рыбопосадочного материала. Здесь выращивают карпа, толстолобика, сазана, судака, сома, амура, осетровые породы рыб.

**Качество производимой рыбы, как известно, во многом зависит от рациона кормления. В хозяйстве используется десять тонн корма в день. «Семикаракорская рыба» применяет только натуральные сбалансированные корма без всевозможных примесей и микродобавок. В Ассоциации «Большая рыба» есть свой комбикормовый завод**

Выращивание товарной рыбы – сложный процесс, складывающийся из двух основных этапов: получения посадочного материала и непосредственного выращивания. Первый этап начинается на живорыбной базе. Здесь идет процесс выращивания малька. На втором этапе проводят подготовку нагульных прудов, посадку в них годовиков, выращивание, отлов и реализацию товарной рыбы. На каждом этапе ведется наблюдение за условиями обитания рыбы и проводятся мероприятия по их улучшению.

Рыба семикаракорского хозяйства поставляется не только в различные районы Ростовской области, но и в другие регионы нашей страны. Семикаракорск, Ростов-на-Дону, Москва регулярно приобретают рыбу предприятия. У хозяйства заключен договор с компанией из Санкт-Петербурга.

Предприятие работает круглогодично. Зимой функционирует живорыбная база, весной – инкубация, зарыбление, осенью – отлов и перевозка рыбы на базу.

– Мы используем новые приемы выращивания высококондиционного рыбопосадочного материала, что позволяет значительно увеличить объемы производства малька, – рассказывает Александр Иванович.

Качество производимой рыбы, как известно, во многом зависит от рациона кормления. В хозяйстве используется десять тонн корма в день. «Семикаракорская рыба» применяет только натуральные сбалансированные корма без всевозможных примесей и микродобавок. В Ассоциации «Большая рыба» есть свой комбикормовый завод.

Одной из серьезных проблем любого прудового хозяйства является борьба с браконьерством. «Семикаракорская рыба» не является исключением. Любителей легкой наживы здесь ловят постоянно. Правда, уголовное дело возбуждается не всегда. Бывает, в день попадает 2-3 браконьера. И это притом, что по всему периметру хозяйства стоят предупреждающие таблички. В прошлом году было возбуждено три уголовных дела по факту хищения рыбы.

– В будущем мы планируем организовать цех по переработке рыбы. Для этого уже приобрели помещение. Пока стоит вопрос покупки оборудования. Проект обойдется в миллион рублей, оборудование для производства стоит около восьми миллионов рублей. Если удастся реализовать данный проект, будем производить рыбное филе в вакуумной упаковке. Мы регулярно пользуемся кредитными программами Сбербанка, без этого сейчас работать очень сложно. В прошлом году получили дотации – 3 600 000 рублей от Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области на зарыбление Веселовского водохранилища. В нынешнем году нам предоставили лишь небольшую субсидию на электроэнергию. Наше законодательство не предусматривает получение государственной поддержки молодыми предприятиями. На мой взгляд, это неправильно. Если предприятие успешно работает и показывает хорошие результаты даже на начальном этапе, нужно ему помогать. Хотелось бы получать дотации на корма для карповых рыб. Нашему предприятию корма обходятся в 15-18 миллионов рублей. Если бы государство дотировало хотя бы 30 процентов от этой суммы, для нас это было бы весьма ощутимо. Пока субсидии выделяются только на корма для осетровых рыб, – говорит Александр Мандрыка.

На предприятии сложился молодой трудо-

любивый коллектив, состоящий из 28 человек. В штате трактористы, водители и, конечно, рыбаки. Сформированы три бригады: выростная, нагульная и живорыбная база. В хозяйстве созданы прекрасные условия труда, есть все необходимое для приготовления обеда. Заработная плата выплачивается регулярно,

Александр Мандрыка активно участвует в жизни Семикаракорска. С 2012 года является депутатом Семикаракорского городского Собрания депутатов.

– Конечно, люди обращаются за помощью, в основном это вопросы житейского характера. Просят убрать придомовую территорию, вы-

**Площадь рыбоводческих водоемов в Семикаракорском районе составляет чуть более 2 000 га, из которых 300 га принадлежит ООО «Семикаракорская рыба». В состав хозяйства входят два нагульных пруда площадью 90 и 130 га, приспособленный пруд площадью 12 га, живорыбная база площадью 15 га. Здесь размещается около тысячи тонн товарной рыбы. 21 садок задействован для передержки товарной рыбы и рыбопосадочного материала**

без задержек. Ко Дню рыбака все сотрудники получают денежные премии. Не забывает руководство предприятия и о детях сотрудников. Кстати, на 28 работников хозяйства приходится 42 ребенка. Дети получают подарки к

везти мусор, защебенить дорогу и так далее. Я всегда внимательно отношусь к просьбам жителей моего избирательного округа. Если могу – решаю проблему сам, в противном случае выношу вопрос на рассмотрение Собрания



**В 2011 году ООО «Семикаракорская рыба» произвела 100 тонн сеголетки, в 2012 году – 120 тонн, в прошлом году – уже 150 тонн. Из них 25 тонн – на зарыбление Веселовского водохранилища чистой линии сазана и растительных кормов. Ежегодно растет количество производимой на предприятии товарной рыбы. Производство товарной рыбы в 2011 году составило 300 тонн, в 2012 году – 350 тонн, в прошлом году – 450 тонн**

тив стабильный, на него можно положиться. Кадровая проблема нам, к счастью, не знакома, – говорит руководитель предприятия.

«Семикаракорская рыба» состоит в областном профсоюзе работников рыбного хозяй-

ств. Александр Мандрыка активно участвует в жизни Семикаракорска. С 2012 года является депутатом Семикаракорского городского Собрания депутатов.

– Конечно, люди обращаются за помощью, в основном это вопросы житейского характера. Просят убрать придомовую территорию, вы-

Александр Мандрыка помогает команде КВН «Сборная Семикаракорска». Ребята получили диплом участника 25-го международного Сочинского фестиваля «КиВиН 2013–2014».

Мария Шульга,  
фото автора

## ООО «РЫБКА»: ПЛАНОМЕРНОЕ РАЗВИТИЕ И БОЛЬШИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

Рыболовецкое хозяйство Семикаракорского района – ООО «Рыбка» – было организовано 23 сентября 2010 года. Возглавила предприятие ЕЛЕНА МОТОВИЛОВА. У этого молодого хозяйства, созданного на базе Висловского рыбоводного участка рыбколхоза имени Абрамова, глубокие корни. «Рыбка», по сути, хоть и самостоятельная, но часть некогда знаменитого на весь Советский Союз рыбколхоза – флагмана производства товарной рыбы страны



ООО «Рыбколхоз имени И.В. Абрамова», крупнейшее рыбководное хозяйство России, выращивает не только качественную рыбу и племенной рыбобосадочный материал, но и кадры специалистов отрасли. Оно стало родоначальником нескольких рыбководных фирм, которые объединились под новым брендом – Ассоциация «Большая рыба», возглавил которую опытный руководитель А.Л. Ершов.

Сегодня в хозяйстве 406 гектаров общей площади прудов. Сфера основной деятельности – воспроизводство рыбы и водных биоресурсов, оптово-розничная реализация живой рыбы и консервированной продукции.

В выростной пруд выпускают личинок, приобретенных в Слободском инкубационном цехе ассоциации, затем годовалого малька массой 200-300 граммов направляют в пять нагульных прудов. За второй год они набирают вес до 1500-2000 граммов, начинается их реализация.

– Ежегодно предприятие выращивает около 450 тонн карпа, 30-40 тонн белого амура и 200 тонн толстолобика, а также 130-150 (600-700 тысяч штук) рыбной молоди. Покупатели приезжают к нам почти круглый год, за исключением двух-трех месяцев в конце зимы – начале весны. Рыбу везут в Москву, Ростов-на-Дону, Семикаракорск и ряд других городов, – рассказывает Елена Викторовна.

**Ежегодно ООО «Рыбка» выращивает около 450 тонн карпа, 30-40 тонн белого амура и 200 тонн толстолобика, а также 130-150 (600-700 тысяч штук) рыбной молоди. Покупатели приезжают почти круглый год, за исключением двух-трех месяцев в конце зимы – начале весны. Рыбу везут в Москву, Ростов-на-Дону, Семикаракорск и ряд других городов**

В ООО «Рыбка» начали выращивать и запустить в нагульные пруды щуку и сома. Это позволяет естественными, заложенными самой природой методами, а не с помощью «химии», бороться с так называемой сорной рыбой – живучим и плодовитым озерным карасем. Он использует ту же кормовую базу, что и его окултуренные сородичи. К тому же сорная рыба – переносчик многих болезней и патологий.

В итоге уже на второй год использования щук и сомов семикаракорцы практически очистили пруды от сорной рыбы, улучшили качество основной продукции. Но есть и другие любители бесплатных «обедов»: на малька в выростном пруду охотятся рыбацкие птицы, на товарную рыбу в нагульных прудах – браконьеры. Сейчас рыбководы работают над решением этих проблем.

В ООО «Рыбка» планируют и в дальнейшем повышать качество продукции прудов и снижать ее себестоимость. В нагульных прудах пока кормят рыбу зерном. Снизить затраты и сроки нагула ее товарной массы можно за счет примене-

ния специальных комбикормов, как для рыбной молоди (в ассоциации «Большая рыба» есть свой комбикормовый завод). Для этого потребуется приобрести дополнительное оборудование – кормушки, кормораздатчики, усовершенствовать технологию рыбководства.

– В будущем мы планируем выращивать осетровые породы рыб. Построим нерестовики, чтобы подращивать личинки. Это позволит сэкономить около миллиона рублей. В планах у нас и организация платной рыбалки. Думаю, что все эти задумки осуществимы. Главное, что в нашем хозяйстве трудится сплоченная команда, – делится Елена Мотвиллова.

В коллективе ООО «Рыбка» работают 40 человек, в том числе 18 рыбаков, объединенных в три бригады. Здесь хорошие условия труда, все получают вкусный сытный обед всего за 20 рублей. Сотрудники с уважением относятся к Елене Викторовне Мотвилловой, говорят, что с ней интересно работать. Начинала она с малого – с аренды одного рыбководного пруда, а теперь стала руководителем фирмы. Елена Викторовна находит эффективные решения проблем, что позволяет улучшить технологию, качество рыбы, поднять имидж хозяйства.

– День рыбака в нашем хозяйстве – праздник, по значимости не уступающий Новому году. Ежегодно мы поздравляем сотрудников.

В этом году вручаем почетные грамоты и денежные премии. Особо отличились и продемонстрировали любовь к своему делу Виктор Бронников, Рудольф Артемьев, Александр Белябин, Валерий Котлов, Павел Кутявин, Алексей Кузнецов, Анатолий Волков, Геннадий Молоканов, Александр Захаров, Анатолий Химченко, Лев Лаптев и Александр Савельев, – говорит Елена Викторовна. – От всего коллектива ООО «Рыбка» хочу поздравить директора Ассоциации «Большая рыба» Александра Леонидовича Ершова и всех сотрудников с профессиональным праздником. Желаем компании дальнейших успехов и процветания.

Дело, которым занимается коллектив ООО «Рыбка», весьма перспективное. Морских биоресурсов потребителям не хватает, а доля прудовой рыбы на рынке нашей страны составляет всего 3%. Да и запасы морей не безграничны, если не заботиться об их воспроизводстве. Так что труд семикаракорских рыбководов будет востребован и в обозримом будущем.

Редакция «Парламентского вестника Дона» сердечно поздравляет коллектив ООО «Рыбка» с Днем рыбака. Желаем предприятию дальнейшего процветания и успехов, а всем сотрудникам здоровья и благополучия.

Мария Шульга,  
фото автора

Во второе воскресенье июля в России традиционно отмечают День рыбака. Данный праздник был официально утвержден Указом Президиума Верховного Совета СССР «О праздничных и памятных днях», который вышел 1 октября 1980 года, а изменения в него были внесены 31 мая 2006 года. В этот день можно поздравить всех, кто соединил жизнь с этой романтической и сложной профессией, а также всех, для кого рыбалка – спорт, хобби, особенное состояние души, способ слияния с природой.



## ПРОБЛЕМЫ САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПИЩЕВИК» ДО СИХ ПОР НЕ РЕШЕНЫ

«Парламентский вестник Дона» уже не в первый раз освещает проблемы, с которыми столкнулось садоводческое товарищество «Пищевик», расположенное в Семикаракорском городском поселении. Нельзя сказать, что дело не сдвинулось с мертвой точки с момента первой публикации, однако сделано еще слишком мало. Сегодня руководитель садоводства ВИКТОР АЛЕХИН вновь обращается к городским властям и призывает обратить внимание на проблемы людей

Садоводческое товарищество «Пищевик» – это дачный поселок, который, согласно имеющимся документам, входит в состав Семикаракорского городского поселения.

– Очень жаль, что наш живописный уголок, который находится в пятидесяти метрах от города, до сих пор не вошел в число привлекательных мест для проживания. По сравнению с городом наш поселок находится в ужасном состоянии. Что волнует людей в первую очередь? Вопрос с электросетями, вывоз мусора, освещение, ас-

фальтирование дорог. Тот, кто считает отсутствие денег худшим из зол, заблуждается – есть гораздо более страшное зло – отсутствие желаний. Эту простую истину подтверждают органы местного самоуправления Семикаракорского района, – делится Виктор Иванович.

В поселке нет питьевой воды, и это притом, что товарищество отделилось от городского водопровода всего-то сто метров. Кроме того, до сих пор не появилась цивилизованная автобусная площадка.

При участии Губернатора Ростовской области в районе был создан координационный совет по развитию садоводства, но за истекшие полгода на двух заседаниях совета из 15 человек присутствовало только трое. Отсутствовали первые лица и даже руководитель. Понятно, что никаких решений принять не удалось. Даже программа развития, представленная правлением СНТ, не была утверждена.

Благодаря Министерству промышленности и энергетики Ростовской области был взят под контроль вопрос электроснабжения дачного поселка. Совместно с органами местного самоуправления и Райгазом было проведено собрание по вопросу газификации. И это все, чего удалось добиться за два с половиной года.

Невозможно эти и другие вопросы, поднимаемые дачниками на сходах, обсуждать без решения основного, искусственно затуманенного. Эта проблема – наличие заброшенных дачных наделов. Хочется напомнить, что при образовании дачного общества было выделено 1 865 участков. В тяжелые 90-е годы половина хозяев забросили свои участки. Более пятисот владений на сегодняшний день являются заброшенными, зарастают амброзией и коноплей. Вместе с тем есть немало желающих стать владельцами участков и заниматься их возделыванием. Существующее законодательство возлагает солидные обязанности на самих дачников, отсутствие хозяев удваивает денежные взыскания для решения вопросов строительства коммунальной инфраструктуры.

– С учетом изменений в законодательстве правление товарищества не может перераспределить

участки. Право на это есть только у органов местного самоуправления. Местная власть же под любым предлогом уходит от решения этих вопросов, в то же время не занимаясь уничтожением сорной растительности. За истекшие два с половиной года на одно ходатайство СНТ на эту тему в Администрацию удовлетворено не было. Мало того, вопрос усугубился, как мы считаем, незаконным и непонятным Постановлением районной администрации об изъятии ранее выданных в бессрочное пользование садовому обществу земель. Обще-

ство, согласно ФЗ №66 от 15.04.1998 года, объявлено было перерегистрироваться с правопреемством в садоводческое некоммерческое товарищество. В результате дачники, получившие земли еще в конце 80-х годов, остались фактически без земли общего пользования. Получается парадокс: общество есть, а земли нет, хотя в законе указано, что после регистрации товарищества ему выделяется земля, – рассказывает руководитель садоводства.

На неоднократные обращения к главе Семикаракорского района о возврате земли товарищество получало отказ. Отказ был получен даже после того, как брошенные земли были отмежеваны правлением СНТ. Органы местного самоуправления не принимают никаких законных мер по изъятию заброшенных участков и их перераспределению. Не изменилась ситуация и после обращения председателя садоводческого товарищества в Прокуратуру с просьбой дать заключение о законности вышеуказанного Постановления.

– Прокуратура, не ответив на наше обращение, отправила все документы в Администрацию, тем самым нарушив закон: во-первых, ответ должен быть дан в течение месяца, а во-вторых, Прокуратура не имеет права направлять документы тому, на кого поступила жалоба. А все потому, что у ответственных работников нет никакого желания заниматься этими вопросами, – говорит Виктор Иванович.

Проблема – наличие заброшенных дачных наделов. Хочется напомнить, что при образовании дачного общества было выделено 1 865 участков.

«Первоприсутствуя в Сенате,  
Радел ли ты о меньшем брате?  
Всегда ли ты служил добру?  
Всегда ли к истине стремился?...»

Остается надеяться, что черная полоса в жизни садоводческого товарищества скоро закончится. Возможно, региональные власти смогут повлиять на решение данного вопроса.

Мария Шульга, фото автора

ДЛЯ СВЕДЕНИЯ



# КУЛЬТУРНАЯ СТОЛИЦА ДОНА ПРОДОЛЖАЕТ РАДОВАТЬ ЖИТЕЛЕЙ И ГОСТЕЙ ГОРОДА ЯРКИМИ МЕРОПРИЯТИЯМИ

– Год культуры в Таганроге был открыт 23 января в театре имени Чехова, где собрались работники культуры, представители администрации города, депутаты городской Думы города Таганрога, почетные граждане города. Год культуры для нас – это не абстрактное понятие, прежде всего это люди. За каждым из 19 наших муниципальных учреждений культуры стоят прекрасные руководители, которые сумели собрать вокруг себя талантливых профессионалов. Во многих творческих коллективах работают не просто сотрудники, а скорее соратники, люди творческие, которых объединяет преданность любимому делу.

В Год культуры мы продолжаем ряд проектов, начатых ранее. Часть из них связана со 150-летием Антона Павловича Чехова. Юбилей прошел, но проекты продолжают свою жизнь на радость таганрожцам и гостям города.

Так, в мае 2014 года прошел восьмой международный Чеховский книжный фестиваль. Каждый год это мероприятие имеет определенную направленность и тематику. В этом году фестиваль был посвящен нескольким юбилейным датам писателей. Это 450-летие Вильяма Шекспира и 90-летие Булата Окуджавы. В рамках фестиваля действовали 35 площадок. Нам очень радует тот факт, что год от года растет не только количество фестивальных площадок, но и качественная составляющая мероприятия. Вузы, школы, детские сады, библиотеки, социальные приюты принимают участие в празднике. Традиционно в рамках фестиваля прошла выставка «Лучшие книги России – Таганрогу». Ежегодно мы получаем книги от лучших издательств России. В нынешнем году библиотека имени Антона Павловича Чехова стала обладателем около 1 100 книг. Кроме того, библиотеки всех общеобразовательных школ и детских садов также получили книги в подарок.

В рамках Книжного фестиваля проходят мероприятия различной направленности, многие из которых связаны с развитием чтения. В Центральной городской детской библиотеке имени Горького работала «Детская площадка», где выступали писатели, методисты, социологи. Успешно прошел семинар по теме: «Что читают современные дети: мнения взрослых экспертов».

В Центральной городской публичной библиотеке имени Чехова состоялась четвертая научно-практическая конференция «Продолжение Чехова: к столетию здания Таганрогской



**Год культуры для города Таганрога имеет особое значение, поскольку развитие этой сферы во все времена было здесь приоритетным. Именно в Таганроге проходят культурные мероприятия не только областного, но и всероссийского масштабов, которые собирают цвет культуры страны. Начальник Управления культуры города ЕЛЕНА ШЕЛУХИНА рассказала «Парламентскому вестнику Дона» о наиболее ярких событиях нынешнего года в Таганроге**

горской библиотеки (проект Ф.И. Шехталя)». Замечательному архитектору, другу Антона Павловича в этом году исполнилось 155 лет. В январе мы отметили 100-летие со дня освящения исторического здания библиотеки.

Участниками фестиваля стали известные ученые: доктор искусствоведения, академик Российской Академии архитектуры Евгения Кириченко, заведующая сектором отдела архитектурно-графических фондов XVIII–XIX веков Музея архитектуры имени А.В. Щусева Людмила Сайгина, член Чеховской комиссии Совета по истории мировой культуры Российской Академии наук Александр Подорольский. Последний, кстати, издал книгу о Николае Чехове, родном брате Антона Павловича – замечательном художнике с трагической судьбой. В марте А. Подорольский издал новую книгу «Чехов и художники».

В рамках фестиваля состоялась традиционная книжная ярмарка, многочисленные концерты, литературный вечер по стихам М.Ю. Лермонтова. Это был моноспектакль заслуженного артиста России Михаила Морозова (г. Санкт-Петербург) Его отец, режиссер, поставил несколько спектаклей в нашем театре. Вот такая складывается творческая дружба между Санкт-Петербургом и Таганрогом.

Одним из ключевых моментов книжного фестиваля была официальная церемония откры-



тия, которая традиционно проходит на сцене театра имени Чехова. Ежегодно приглашается гость фестиваля. В этом году им стала народная артистка России Светлана Крючкова. Она представила спектакль по стихам Юрия Ливанского, Булата Окуджавы, Владимира Высоцкого и др. Это была очень интересная, талантливо составленная литературная композиция.

Еще один интересный проект – международный конкурс детского рисунка «Антон Павлович Чехов и герои его произведений», который проводился уже в седьмой раз. В конце мая прошло подведение итогов конкурса. На рассмотрение жюри было представлено 797 работ. В конкурсе приняли участие представители практически всех федеральных округов Российской Федерации (кроме Северо-Кавказского), а также Украина, Белоруссия, Болгария, Германия, Казахстан. 29-30 мая Таганрог встречал победителей конкурса, которым вручили призы и подарки. Прошли в рамках мероприятия и мастер-классы. Это здорово, что мы приглашаем в Таганрог победителей конкурса: юные художники имеют возможность посетить наш город, почувствовать чеховскую атмосферу.

В рамках Года культуры проходят и городские творческие конкурсы: юных вокалистов «Маленький принц», вокальный конкурс «Новые голоса», хоровой Пасхальный фести-

валь, фестиваль бардовской песни «Я друзей собираю», хореографический фестиваль «Птица счастья» и другие. Во второй раз в нашем городе прошел фестиваль для людей с ограниченными возможностями «Солнцестояние». Есть у нас и фестиваль декоративно-прикладного творчества «Июльская жара». Он проходит на площади перед городским Домом культуры. Все перечисленные конкурсы проходят ежегодно, это не просто дань Году культуры, это традиции, которые живут и развиваются.

Таганрог исторически город многонациональный, и мы этим гордимся. Более ста национальностей проживают на территории города. Это греки, азербайджанцы, евреи, армяне, украинцы и другие национальности. У нас практически нет

конфликтов на национальной почве. Управление культуры, муниципальные учреждения культуры тесно сотрудничают с национально-культурными автономиями Таганрога. Так, 11 марта нынешнего года в Таганроге состоялся открытие десятого международного фестиваля русско-украинской дружбы «Шевченковская весна». В мероприятии принимали участие мэр города Таганрога Владимир Прасолов, заместитель руководителя Ростовского представительства Министерства иностранных дел Российской Федерации Юрий Зикеев, консул генерального консульства Украины в Ростове-на-Дону Василий Сердега, президент региональной украинской национально-культурной автономии, член Общественной палаты Ростовской области Владимир Макаруч.

Муниципальные творческие коллективы города Таганрога традиционно принимают активное участие в конкурсах и фестивалях различного уровня. Многие хореографические коллективы принимают участие в областном фестивале танца имени Леонида Давыдова «Душа Тихого Дона».

Клуб авторской песни «Арвентур» Дворца молодежи в этом году уже в третий раз участвовал в межрегиональном фестивале бардовской песни в станице Романовской «Струны души». Руководитель клуба Иван Резанов с песней «Донская земля» удостоился второго места в номинации «Авторская песня», а Ирина Воробьева стала лучшей в номинации «Автор музыки» к произведению «Купальская ночь».

Успешным Год культуры стал и для Социально-культурного центра «Приморский». Коллектив театра «Волшебный фонарь» (рук. Л. Буракова) удостоен Гран-при областного конкурса театральных коллективов и диплома «За эксперимент в жанре литературного театра» XV-го Всероссийского фестиваля любительских театров «Успех», проходившего в усадьбе великого русского драматурга А.Н. Островского Щельково.

Таганрожцы принимают участие и в международных конкурсах, достойно представляя не только город, но и страну. В этом году муниципальный ансамбль народных инструментов «Диво» (руководитель Сергей Пико) участвовал в восьмом международном конкурсе исполнителей камерной музыки в городе Осака (Япония). В 2013 году ансамбль успешно прошел заочный отборочный тур, который осуществляло профессиональное жюри в составе 11 профессоров из Германии, Австрии, США, Венгрии, Японии, Франции и Финляндии. Как видите, статус конкурса действительно очень высокий. В мае 2014 года для непосредственного участия в конкурсных прослушиваниях из 174 заявок было отобрано 24 коллектива. Наш ансамбль «Диво» вошел в их число. По итогам конкурса коллектив вошел в восьмерку лучших.

В апреле 2014 года в Германии прошли гастроли Таганрогского камерного оркестра под управлением заслуженного работника культуры России Александра Гуревича.

Еще один любимый таганрогский коллектив – камерный хор «Лик» под руководством Алексея



Логонова. В настоящее время коллектив представляет культуру города Таганрога в Германии: в городе Баденвейлере, где 15 июля 1904 года скончался наш великий земляк А.П. Чехов, проходят мероприятия, посвященные 110-летию памяти великого русского писателя.

Алексей Логонов уделяет большое внимание развитию хорового искусства в Таганроге. Именно по его инициативе при Дворце молодежи создан хор мальчиков, возглавляемый Владимиром Войченко.

В целом муниципальные культурно-досуговые учреждения работают активно, творчески как на городских площадках, так и областных. Это городская Дом культуры (директор Б. Шишкин), Дворец культуры «Фестивальный» (директор Л. Поддубная), Социально-культурный центр «Приморский» (директор М. Корнеев), Дворец молодежи (директор С. Федянина), Молодежный центр (директор Т. Гапоненко).

**– А какие новые проекты появились в Таганроге в Год культуры?**

– Совместно с Благотворительным Фондом помощи детям «Детский КиноМай» (президент Лидия Евтушенкова) администрация города Таганрога в конце марта провела кинофорум «Магия кино». Торжественное открытие мероприятия состоялось на сцене Дворца культуры «Фестивальный». В рамках кинофорума на трех городских киноплощадках были показаны двадцать новых фильмов. Самое главное, Фондом была оказана адресная помощь шести детским социальным учреждениям, приобретены подарки для победителей литературного конкурса, проходившего в рамках этого фестиваля, на общую сумму более 820 тысяч рублей. В состав творческой группы кинофорума входили актеры, режиссеры, сценаристы. Они посетили пять детских домов города Таганрога. Состоялись также мастер-классы по актерскому мастерству и журналистике. Такое мероприятие состоялось в Таганроге впервые и прошло на очень высоком уровне. Благотворительный Фонд «Детский КиноМай» на протяжении нескольких лет осуществлял подобные проекты в городах Центральной России, и мы очень рады, что этот праздник пришел и в наш город. У ребят из детских домов, малообеспеченных семей, приютов появилась возможность посмотреть качественное детское кино.

**– Ощущаете ли вы депутатскую поддержку?**

– Безусловно, не могу не поблагодарить за помощь депутатов Законодательного Собрания Ростовской области – Виктора Григорьевича Булгакова, Игоря Борисовича Беляева и Олега Юрьевича Кобякова. Благодаря их активному участию из резервного фонда Правительства Ростовской области выделены средства на развитие материально-технической базы муниципальных учреждений города Таганрога: Городского дома культуры, Центральной библиотечной системы имени С.И. Блонской, парка им. Горького, Детской художественной школы.

Беседовала Мария Шульга,  
фото автора и из архива редакции

## ТАГАНРОГСКИЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК: ЧЕХОВСКАЯ ТЕМА АКТУАЛЬНА ВСЕГДА



**ЛИПОВЕНКО ЕЛИЗАВЕТА ВАСИЛЬЕВНА**  
С начала 90-х годов – начальник управления культуры города Таганрога. С 1997 года – заместитель Главы Администрации Таганрога по социальным вопросам. С августа 2012 года – директор Таганрогского государственного литературного и историко-архитектурного музея-заповедника.

Таганрога, в котором приняли участие ребята из детской спортивной юношеской школы №13.

В Литературном музее А.П. Чехова прошел литературно-музыкальный вечер «2 июля 1904 г. Взгляд сквозь время...». В программе вечера принимали участие солистка Ростовской областной филармонии Эрна Мурадова, актеры Таганрогского драматического театра им. А.П. Чехова Ольга Билинская и Василий Егелский, детская театральная студия Центра внешкольной работы, музыканты муниципального камерного оркестра.

В тот же день в Историко-краеведческом музее состоялся литературно-музыкальный вечер «Писатель и музыка». Весь вечер звучали любимые произведения А.П. Чехова в исполнении муниципального камерного оркестра под руководством А.Н. Гуревича.

Кроме того, начавшийся 2014 год станет для нашего музея-заповедника стартовым в подготовке к 155-летию со дня рождения Антона Павловича, которое будет отмечаться в 2015 году. Нам предстоит большая, серьезная работа по созданию еще одного чеховского музея. Он появится в доме по улице Розы Люксембург, 77. Это так называемое «родовое гнездо», принадлежавшее семье Чеховых. В этом году в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области Таганрогскому музею-заповеднику выделены средства на подготовку проектно-сметной документации на капитальный ремонт этого здания. В городе уже есть много мест, связанных с именем писателя, и ни одно не повторяет другого.

– **Елизавета Васильевна, нынешний год, как известно, объявлен в нашей стране Годом культуры. Привносит ли это какие-либо перемены в вашу деятельность?**

– У работников музея-заповедника каждый год является таковым. Но, естественно, в Год культуры наши мероприятия получают эмоциональное и содержательное «усиление». Хорошим подспорьем в подготовке к Году культуры и в осмыслении роли культуры, значимости музейного сообщества стал Второй международный культурный форум, который проходил в Санкт-Петербурге в конце прошлого

**ЕЛИЗАВЕТА ЛИПОВЕНКО: «Начавшийся 2014 год станет для нашего музея – заповедника стартовым в подготовке к 155-летию со дня рождения Антона Павловича, которое будет отмечаться в 2015 году. Нам предстоит большая, серьезная работа по созданию еще одного чеховского музея»**

года. Более трех тысяч человек приняли участие в форуме, обсуждая проблемы культуры и перспективы ее развития. Было высказано много интересных идей, на «круглых столах» рассматривались смелые проекты по развитию музейного дела. Участники форума пришли к двум основным выводам.

Во-первых, занимаясь культурой, во всех ее видах и направлениях, мы должны опираться на истоки нашей русской культуры. Сегодня нам зачастую грубо навязывается то, что чуждо русскому человеку, его традициям и истокам. Если же человек опирается на свои корни, традиции своей семьи, ему чаще всего сопутствует удача. В условиях, когда Россия вновь находится в поисках своей идентичности, правильное всего было бы обратиться к своей истории.

Вторая проблема, о которой много говорили на культурном форуме – роль властных структур и их отношение к культуре и учреждениям культуры. В этом смысле Ростовская область может служить примером, так как на протяжении многих десятилетий руководители области определяли и продолжают определять культуру приоритетным направлением.

15 июля 2014 года, в день памяти Чехова, мэр города Таганрога Владимир Прасолов вручил Елизавете Липовенко Благодарственное письмо за активное участие коллектива музея-заповедника в восьмом международном Чеховском книжном фестивале.

*Беседовала Мария Шульга, фото автора*

## ТАГАНРОГСКИЙ ДВОРЕЦ МОЛОДЕЖИ: БОГАТАЯ ИСТОРИЯ И НОВЫЙ ВИТОК РАЗВИТИЯ

**Удивительный город Таганрог не просто родина великого Чехова и Раневской, не просто место, где проводятся всевозможные фестивали и конкурсы. Этот город по-настоящему «дышит» культурой. Неудивительно, что именно здесь активно развивается единственный в Ростовской области Дворец молодежи**



**СВЕТЛАНА ФЕДИНА**  
Директор Дворца молодежи

Дворец молодежи города Таганрога имеет богатую историю. В 1928 году ВЦСПС и Союзом металлистов было принято решение о строительстве в городе клуба. Проект подготовил архитектор Михаил Францевич Покорный. Здание возвели в духе конструктивизма. Оно напоминает гаечный ключ, который является символом мирного труда. В клубе действовали родительский, молодежный, медицинский, атеистический и другие лектории, проводились слеты новаторов, различные семинары, устраивались вечера отдыха, танцы, спортивные соревнования. Был в учреждении и вечерний кинотеатр.

В разные времена центр культуры носил и разные названия: Клуб металлистов, Клуб Б.С.Р.М. (машиностроения), Клуб завода им. Сталина, Дворец культуры завода комбайностроителей. В конце XX века, в период перестройки, здание перешло в частные руки.

Дворец не один десяток лет был культурно-досуговым центром, в котором каждый таганрожец мог найти дело по душе, он был по-настоящему дорог горожанам. Поэтому Администрацией города Таганрога и Правительством Ростовской области было принято решение выкупить здание и вернуть в собственность города. 10 сентября 2011 года состоялось торжественное открытие современного Дворца молодежи.

– Сегодня в составе учреждения 42 объединения для детей, подростков и молодежи, в которых занимаются более тысячи человек. Ребята участвуют в различных фестивалях и конкурсах. У нас есть шесть хореографических студий, фитнес-зал, представлено пять видов восточных единоборств. Работает вокальная студия. Есть у нас и мастера «на все руки»: дизайн-студия «Мастерская чудес» и изостудия «Азбука цвета». Во Дворце молодежи работает клуб авторской песни «Арвентур», – рассказывает директор Светлана Игоревна Федина.

На базе центра успешно развиваются вокальный ансамбль народной песни «Забава», ансамбль ирландской музыки «Мулинггар», муниципальный камерный хор «Лик» и городской хор мальчиков. Есть в учреждении оснащенный по последнему слову техники медиасалон.

Дворец также обеспечивает молодежь города необходимой информацией по вопросам трудоустройства (квалифицированные сотрудники Центра занятости населения города Таганрога проводят индивидуальные и групповые консультации), правовой помощи (преподаватели Таганрогского института управления и экономики дают консультации в «Юридической клинике»). На базе учреждения проводятся индивидуальные и групповые психологические консультации, тренинги, лекции и семинары.

– Одной из основных задач Дворца молодежи, на мой взгляд, является повышение престижа и роли семьи в обществе. С целью оказания помощи молодым семьям, их объединения для взаимной поддержки и обмена опытом у нас создан и успешно работает на протяжении трех лет «Клуб молодых семей». Это не номинальное объединение, это место, где реально решаются проблемы молодых семей. В настоящее время в клубе 39 семей (30 детей). Организуются встречи с интересными людьми, мастер-классы по истории искусств, танцу, кулинарии, ведению домашнего хозяйства. Проводятся совместные праздники, экскурсии, – говорит Светлана Федина.

Еще одна гордость Дворца молодежи – спортивная секция «Школа выживания». Рассчитана она на подростков от 7 до 14 лет. Кроме общей физической подготовки, ребята здесь получают навыки самообороны, умение действовать в чрезвычайных ситуациях, ориентироваться на местности, работать с картами и навигатором. «Школа выживания» организует туристические походы, совместные просмотры фильмов, праздники и многое другое – все, что интересно ребятам в этом возрасте. А главное – дарит жи-

вое общение, формирует командный дух и учит взаимопомощи.

Об активной и плодотворной работе, которая ведется во Дворце молодежи, свидетельствует ряд важных достижений его участников.

В марте 2014 года Дворец молодежи принял участие в Областном смотре-конкурсе на лучшее муниципальное учреждение культуры. Для участия в соревновании Дворец подготовил видеofilm о деятельности учреждения, презентацию, текстовый отчет и видеоролик массового показательного мероприятия – флеш-моб ко Дню Победы и Молодежь – ветеранам. Деятельность молодого учреждения культуры получила высокую оценку жюри конкурса – Дворец молодежи занял первое место.

В марте-июле текущего года прошло еще одно важное для центра культуры мероприятие – Областной фестиваль клубов молодых семей. Организатором праздника выступил Комитет по молодежной политике Ростовской области. Успешно преодолев заочный этап конкурса, представив всю необходимую документацию, фотоматериалы и творческое эссе «Семья – экзаме́н судьбы», команда Клуба молодых семей продемонстрировала яркое выступление 4 июля в зале Ростовского общественного собрания. Песни, танцы, великолепная музыка поразили зрителей. Тема истока семейных традиций пронизывала захватывающее выступление и была раскрыта очень глубоко. Презентация вызвала бурю оваций. Клуб молодых семей получил диплом второй степени в номинации «Семейные традиции».

Но Таганрогский Дворец молодежи не остановился на этих достижениях. 19-22 июня в казачьей станице Романовская Волгодонского района состоялся 16-й межрегиональный фестиваль бардовской песни «Струны души», участниками которого стали около четырехсот авторско-исполнителей, поэтов и музыкантов. Клуб автор-

**СВЕТЛАНА ФЕДИНА: «Сегодня в составе Дворца молодежи 42 объединения для детей, подростков и молодежи, в которых занимаются более тысячи человек. Ребята участвуют в различных фестивалях и конкурсах. Мы ищем новое и интересное, опираясь на лучшие традиции культуры и искусства»**

ской песни «Арвентур» Дворца молодежи уже в третий раз участвовал в этом празднике. Песни таганрогских исполнителей высоко оценили не только гости фестиваля, но и профессиональное жюри конкурса. Руководитель «Арвентур» Иван Рязанов с песней «Донская земля» удостоился второго места в номинации «Авторская песня», а Ирина Воробьева стала лучшей в номинации «Автор музыки» к произведению «Купальская ночь».

МБУК «Дворец молодежи» – это молодой коллектив единомышленников, в котором царит атмосфера творчества и сотрудничества. Светлане Игоревне удалось сформировать команду профессионалов, которых объединяет любовь к общему делу.

– Очень приятно осознавать, что клуб, который был построен руками молодежи, теперь стал действительно Дворцом для молодежи. Здесь каждый может найти занятие по душе, совершенствовать свои знания и умения, развивать творческий потенциал, – делится Светлана Игоревна.

Работа сотрудников Дворца не ограничивается рамками секций и студий. Многие интересные и важные мероприятия происходят за его пределами. Это и работа в летних лагерях, и творческие встречи с пожилыми людьми, детьми из детских домов, детьми-инвалидами, интерактивные игры с участием студентов и школьников.

*Мария Шульга, фото автора*

### ДЛЯ СВЕДЕНИЯ

В 1981 году Таганрогский краеведческий музей и литературный музей А.П. Чехова были преобразованы в Таганрогский государственный литературный и историко-архитектурный музей-заповедник (ТГЛИАМЗ). Впервые в практике музейного дела РФ в масштабах города осуществилась централизация управления и планирования, единая система учета, хранения, научного комплектования и изучения фондовых коллекций, единая финансовая и хозяйственная деятельность. К началу 2000-х годов в Таганроге сложилось крупное музейное объединение: 7 музеев и около 30 объектов музейного показа, связанных с историей города, жизнью и творчеством А.П. Чехова. Структура музея-заповедника соответствует профильным направлениям существующих и будущих экспозиций. Литературная часть объединяет собственно Литературный музей А.П. Чехова, мемориальные отделы – «Домик Чехова» и «Лавка Чеховых», музей И.Д. Василенко, а также весь комплекс чеховских памятных мест в городе. Историческая часть – это Историко-краеведческий музей (Дворец Алфераки), музей А.А. Дурова, музей «Градостроительство и быт г. Таганрога». В музее-заповеднике размещено около 300 тысяч единиц хранения. Ежегодно учреждение принимает до 186 тысяч посетителей.



**Митрополит Ростовский и Новочеркасский Меркурий награжден Патриаршим знаком «700-летие преподобного Сергия Радонежского» за труды во благо святой церкви депутата Законодательного Собрания Ростовской области НИКОЛАЯ ШЕВЧЕНКО, председателя парламентской комиссии по регламенту, мандатным вопросам и депутатской этике**

По православному календарю 14 августа отмечается праздник медовый Спас. Десять верующих в Свято-Троицком храме донской столицы отстояли праздничную службу, а потом стали свидетелями торжественного награждения. Николай Васильевич с благодарностью принял награду. Восстановление и строительство храмов на Дону давно стало частью его жизни. Он – человек, глубоко уважающий православную веру,

## «ВОССТАНОВЛЕНИЕ ХРАМОВ – ЭТО ДАТЬ УВАЖЕНИЯ ПРОШЛОМУ»

традиции казачества, историю Донского края, многое сделал для того, чтобы в Ростове появлялись новые храмы, чтобы купола церквей украшали южную столицу, а людям, которые ищут утешения и поддержки, было куда прийти за помощью и добрым советом.

– Восстановлением храмов на донской земле мы начали заниматься еще в годы начала перестройки, – вспоминает Николай Васильевич. – Первый храм, который был восстановлен с нашей помощью, – храм преподобного Серафима Саровского. Многие зависело от руководителей, которые принимали принципиальные решения. Но истинным толчком к возрождению русских традиций было желание верующих. Осенью 1992 года община Свято-Серафимовского прихода с настоятелем отцом Сергием Разумцевым и «Союз казаков станицы Гниловской» начали хлопотать о возвращении зданий, принадлежавших ранее церкви во имя преподобного Серафима Саровского. Пришло время отдавать долги православной церкви, возвращать все то, что было несправедливо отобрано при советской власти...

По благословению Владыки Пантелеимона в Свято-Серафимовском приходе был создан Попечительский Совет, который принял активное участие в организации восстановления храма и жертвовавший на его строительство. Возглавил этот приходской Попечительский Совет Н.В. Шевченко, который в то время занимал пост главы администрации Железнодорожного района города Ростова-на-Дону. Он искренне стремился помогать всем, чем мог, возрождавшейся церковной жизни, используя и имеющийся административный ресурс, и личные возможности. И по словам тех, кто работал тогда вместе с Николаем Васильевичем, это не было данью моде, а проявлением искреннего желания помочь восстановить храм.

Не обошлось без участия Николая Васильевича и строительство Свято-Троицкого храма, который сегодня является настоящим украшением Железнодорожного района Ростова-на-Дону.

– В середине девяностых годов параллельно с воссозданием храма Серафима Саровского было принято решение о строительстве нового прихода во имя Святой Животворящей Троицы, – рассказывает Николай Васильевич. – Именно в то время я познакомился с молодым священником Иоанном Осяком, с которым мы поддерживаем теплые отношения до сих пор. Его прекрасная семья вырастила замечательных детей и может служить примером настоящей любви, верности и преданности. Сегодня трудно представить, что на месте храма пятнадцать лет назад был пустырь. А теперь душа радуется, когда видишь, чем увенчались старания многих людей...

Кстати, немногие знают, что попечительский Совет Свято-Серафимовского храма и Совет попечителей прихода во имя Святой Троицы стали первыми в Ростовской-на-Дону епархии и одними из первых в России. А потому вполне закономерно награждение Патриаршим знаком «700-летие преподобного Сергия Радонежского» депутата Законодательного Собрания Ростовской области всех пяти созывов Николая Васильевича Шевченко, человека, который много лет оказывает моральную и материальную поддержку тем, кто возрождает на Дону православную веру, воссоздает старые храмы и строит новые, кто заботится о будущем подрастающего поколения и всей страны. Ведь преподобный Сергий Радонежский – один из самых почитаемых святых православной церкви, он считается величайшим подвижником земли Русской, а его имя стало синонимом преданности вере и служения церкви.

– В Железнодорожном районе Ростова, особенно там, где прежде были казачьи станицы, например, в Гниловской, можно изучать историю нашего Донского края и Всевеликого войска Донского. И, помогая с восстановлением на этой земле храмов, мы отдаем дань уважения нашему прошлому, – говорит Николай Васильевич Шевченко.

*Ирина Астапенко, фото автора*

**Человечество стремительно стареет. Такой вывод сделали эксперты ООН при очередном демографическом исследовании. К 2050-му году пожилые люди будут составлять 20% населения Земли, причем сегмент «от 80 и старше» также возрастет с 12 до 19%. Вот почему проблема полноценного обеспечения лиц преклонного возраста сегодня является одной из главных социальных и медицинских задач. Конечно, это очень деликатный вопрос. Особенно если учесть не самый положительный опыт его решения в истории нашего общества, благодаря чему словосочетание «дом престарелых» приобрело, мягко говоря, пугающий оттенок. «Парламентский вестник Дона» продолжает освещать деятельность ростовского пансионата «Ошер», в котором пожилым людям обеспечивается по-настоящему комфортная старость**

Порой бывает очень нелегко возвращать родителям тепло и заботу, которые они дарили нам в детстве. Общечеловеческая мораль говорит нам о том, что нельзя отказываться от родных и близких, как бы тяжело не было. Но жизнь диктует свои условия. Иногда старость не приходит тихо и мирно, а осложняется тяжелейшими недугами, несущими разрушение психике и самой личности человека. Уход за любимым человеком превращается в настоящую проверку на прочность для всей семьи. Что делать в этой ситуации? Есть отличный выход из сложного положения – частный пансионат для престарелых.

В отличие от «рожденных в СССР» домов престарелых, в современном пансионате «Ошер» поддерживаются великолепные условия, начиная с особенностей быта и заканчивая неусыпным круглосуточным контролем со стороны квалифицированного персонала. По существу пансионат можно сравнить скорее с гостиницей, причем семейного типа. При этом стоимость проживания даже ниже, чем оплата услуг приходящего персонала. А комплексность услуг не



## ПАНСИОНАТ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «ОШЕР»: СТАРОСТЬ С КОМФОРТОМ

поддается сравнению – вряд ли возможно нанять целый штат на дому.

Частный пансионат – хороший выход для семьи, решившей сделать передышку длительностью в месяц и съездить в отпуск. Оставляя 80-летнего старика с нарушением памяти и внимания под хорошим присмотром сотрудников пансионата на время отдыха, семьи получают возможность восстановить собственное здоровье.

Кроме того, существенным неудобством для многих родственников, желающих поместить престарелого человека в государственное учреждение, является необходимость иметь на руках направление от соцслужб.

В пансионате «Ошер» работает единая команда, только высококвалифицированные сотрудники, обладающие не только необходимыми знаниями и навыками, но и личностными качествами, такими как доброта, уважение к старшим, готовность всегда оказать содействие и выслушать пожилого человека. Благодаря грамотной и профессиональной работе персонала, учреждению удается с успехом устранять все негативные факторы, влияющие на состояние пожилых людей вне дома, такие как стрессы и отключение от внешнего мира.

По-домашнему уютная обстановка и полноценный уход за гостями наполняют их старость только приятными мгновениями. Об этом свидетельствуют многочисленные положительные отзывы о работе пансионата.

– Когда мы затеяли в квартире ремонт, возникла проблема, куда разместить на это время нашу дорогую 89-летнюю маму и бабушку. Рассмотрев несколько вариантов, решили остановиться на частном пансионате для пожилых «Ошер». Остались очень довольны, помимо качественного профессионального ухода пансионат порадовал по-настоящему домашней, уютной атмосферой, – рассказывает Валентина из Ростова-на-Дону.

– Мне 92 года, я ветеран Великой Отечественной войны и труда, у меня дружная и большая семья. Но я не хочу быть обузой для своих детей. Моя пенсия вполне позволяет пребывание в пансионате для пожилых. Это не просто место доживания стариков. В пансионате у нас организован досуг: шашки, шахматы, лото и мое любимое казино. Персонал по-настоящему приветлив, и все проявляет заботу о нас. Прекрасное питание и уход. Ежедневные прогулки на свежем воздухе. А дети в любое время могут навещать меня, – делится Иван Сергеевич, гость пансионата «Ошер».

А вот Светлане Васильевне из Ростова-на-Дону пришлось поместить маму в пансионат из-за весьма неприятной болезни – старческой деменции.

– У моей мамы примерно с 73 лет начала прогрессировать старческая деменция. Мы вынуждены работать целыми днями напролет, и пришло время, когда стало просто опасно оставлять ее одну дома без присмотра. К сожалению, процесс деменции необратим. Поселив маму в частный

пансионат для пожилых «Ошер», мы решили сразу несколько проблем: мама всегда в надежных руках, мы с мужем можем не беспокоиться о ее безопасности. На самом деле такая услуга, как организация профессионального ухода за пожилыми людьми, весьма актуальна в наше время, так как стремительный ритм жизни не позволяет нам в полном объеме самостоятельно заботиться о наших стариках, – говорит Светлана Васильевна.

Персонал пансионата «Ошер» прилагает все усилия для того, чтобы добиваться формирования нового стиля жизни своих постояльцев, насыщенного позитивной и интересной информацией, что особенно важно, ведь, выходя на пенсию, многие стареющие люди лишаются значимого для них общения и поддержки и нуждаются в помощи. Главная задача пансионата, по мнению руководства, – приложить максимум усилий для стимулирования жизненных потенциалов в человеке даже в преклонном возрасте.

**Пансионат для пожилых людей «Ошер»:**  
г. Ростов-на-Дону, пос. Верхнетемерницкий,  
ул. 2-я Циолковского, д. 18.  
Тел.: 8 (863) 311-16-71.  
Тел./факс: 8 (863) 219-31-62  
Email: [panсионат.osher@mail.ru](mailto:panсионат.osher@mail.ru)  
Сайт: [panсионат-osher.ru](http://panсионат-osher.ru)

*Мария Шульга, фото автора*